



20/1

Zmluva č. SD/9000591-2/53/11
o poskytovaní služieb stavebného dozora
na stavbe: „Hlinické Pohronie – zásobovanie pitnou vodou obcí Horná a Dolná Ždaňa a Lovča – časť Horná Ždaňa“
uzatvorená podľa § 269 ods. 2. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. - Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Zapísaná v Obchodnom registri Okresný súd Banská Bystrica Oddiel: Sa,
Vložka c.: 705/S
Za ktorú konajú:

Ing. Vladimír Svrbický,
predseda predstavenstva a.s.
a Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.

Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy:

- vo veciach technických a veciach týkajúcich sa plnenia a kontroly plnenia Zmluvy: Ing. Marek Žabka alebo ním poverené osoby
- veciach právnych: JUDr. Ivan Daniš

IČO: 36 056 006, DIČ: 2020095726, IČ DPH: SK2020095726
Bankové spojenie : VUB a.s. pobočka Banská Bystrica,
Číslo účtu: 7200312/0200

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Dodávateľ:

Skupina dodávateľov:

Vedúci člen:

ESP Consult, s.r.o.
Rybárska 3, 93101 Šamorín
Zapísaná v obchodnom registri okresného súdu Trnava, Oddiel Sro,
Vložka č. 27195/T
Za ktorú konajú: Ing. Peter Zajiček, konateľ spoločnosti
IČO: 46 092 404, DIČ: 2023226216
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Šamorín
Číslo účtu: 2869988551/0200

Člen:

Ing. Juraj Billý – BIDOR
Pod záhradami 14, 841 01 Bratislava
Zapísaný v Obvodnom úrade Bratislava, Číslo živnostenského registra: 104-24804
Za ktorú konajú: Ing. Juraj Billý
IČO: 32 211 074, DIČ: 1020212457
Bankové spojenie: VÚB a.s., Bratislava
Číslo účtu: 1114252358/0200

(ďalej len „Dodávateľ“)

(spolu Objednávateľ a Dodávateľ ďalej len „zmluvné strany“)

Východiskové údaje:

Názov Stavby:

„Hlinické Pohronie – zásobovanie pitnou vodou obcí Horná a Dolná Ždaňa a Lovča – časť Horná Ždaňa“

Miesto Stavby:

k.ú. Horná Ždaňa

Investor (stavebník):

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Osoba zodp. za vedenie Stavby zo strany Objednávateľa: Ing. Marek Žabka alebo ním poverené osoby

Stavebný dozor: Ing. Peter Vydra

Článok II. - Predmet plnenia a miesto plnenia

1. Dodávateľ, ako odborne spôsobilá osoba sa zaväzuje, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve pre Objednávateľa vykonať služby spočívajúce v zabezpečení výkonov činností dozorovania stavby: „Hlinické Pohronie – zásobovanie pitnou vodou obcí Horná a Dolná Ždaňa a Lovča – časť Horná Ždaňa“ (ďalej len „Stavba“ alebo „Projekt“).
2. Dodávateľ bude podľa podmienok dohodnutých v Zmluve, vykonávať dozorovanie nad vykonávaním prác na Stavbe podľa Zmluvy o dielo č. B/9000591-2/24/11, uzatvorenej medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom Stavby (ďalej len „Zmluva o dielo“ a „Zhotoviteľ Stavby“), tak aby všetky práce na Stavbe boli zrealizované v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN a technickými špecifikáciami, v stanovenom čase a v rámci ceny dohodnutej v Zmluve o dielo a pri dodržaní podmienok určených Zmluvou, Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, Zmluvou o dielo a súťažnými podmienkami.
3. Služby poskytované Dodávateľom zahŕňajú činnosti súvisiace s kontrolou projektovej a technickej dokumentácie Stavby, dozorovanie vykonávania stavebných prác na Stavbe, manažment Zmluvy o dielo uzavretej medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom Stavby, a činnosti súvisiace s plnením podmienok Objednávateľa podľa Zmluvy o dielo.
4. Služby dozorovania prác na Stavbe bude Dodávateľ vykonávať v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, predovšetkým bude dbať na dodržiavanie postupov podľa § 48 a § 98 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a povinnosťami podľa § 2 ods.3 a 4. nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
5. Dodávateľ koná pri realizácii Zmluvy o dielo v mene Objednávateľa a v dôsledku toho nesie plnú zodpovednosť za činnosti vykonávané v rámci Zmluvy.
6. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Dodávateľovi dohodnuté spolupôsobenie a za riadne poskytnutie služieb podľa Zmluvy mu zaplatiť cenu podľa podmienok dohodnutých Zmluve.
7. Miestom plnenia podľa Zmluvy je miesto realizácie Stavby a adresa sídla Dodávateľa.

Článok III. - Obsah a rozsah plnenia Dodávateľa

1. Poskytovanie služieb stavebného dozora bude pozostávať z dvoch kategórií špecialistov, tzv. „Kľúčového špecialistu“ a „Ďalších špecialistov“. Personálnu zostavu skupiny stavebného dozora bude dopĺňať tzv. „Podporný technický a administratívny personál“.
2. Všetky činnosti Kľúčového špecialistu budú vykonávané na pracovisku a vo fáze realizácie Stavby bude zaručená jeho každodenná prítomnosť alebo po predchádzajúcom súhlase Objednávateľa prítomnosť, ktorá zaisť efektívne vykonávanie činností v rámci Zmluvy. Počas lehoty na oznámenie väd v zmysle Zmluvy o dielo bude požadovaná iba občasná prítomnosť Kľúčového špecialistu podľa potreby a dohody zmluvných strán.
3. Účasť Ďalších špecialistov sa požaduje za účelom kontroly procesu výstavby z hľadiska rôznych odborností. Objednávateľ odporúča nasledovné zloženie skupiny Ďalších špecialistov:
 - inžinier pre oblasť strojnotechnologických prác;
 - inžinier pre oblasť elektrotechnických prác;
 - stavebný inžinier - geodet;
 - stavebný inžinier - statik;
 - stavebný inžinier alebo geológ — špecialista na geotechniku;
 - inžinier pre oblasť chemicko – technologických prác.
4. Všeobecná zodpovednosť Dodávateľa zahŕňa najmä:
 - a) monitorovanie súladu metód a postupov vykonávania prác pri realizácii Projektu so zásadami bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, kontrola správnosti inštalácie a funkčnosti technických zariadení, ktoré sú súčasťou Stavby, kontrola vhodnosti uskladnenia stavebných materiálov a zariadení, a kontrola ich vhodnosti pre účel, na ktorý majú slúžiť, kontrola predpísaného spôsobu umiestnenia stavebných strojov a zariadení, monitorovanie a dopĺňanie zápisov do stavebného denníka;
 - b) zodpovednosť za súlad priestorového umiestnenia Stavby s projektovou dokumentáciou, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek realizácie stavebných prác a za súlad s platnými územnými rozhodnutiami a stavebnými povoleniami;

- c) podávanie podnetov na odstraňovanie nedostatkov v projektovej dokumentácii a realizovaných stavebných prácach, v prípade, že sa nedostatky nedajú odstrániť pri výkone stavebného dozoru, okamžite upovedomiť o tejto skutočnosti Objednávateľa;
 - d) zodpovednosť za manažment Zmluvy o dielo vo vzťahu k Zhotoviteľovi Stavby, podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo a súťažných podkladoch.
5. Služby v rámci Zmluvy budú poskytované v troch etapách:
- I. etapa: Pred začatím výstavby Stavby
 - II. etapa: Počas realizácie Stavby
 - III. etapa: Po ukončení realizácie Stavby
6. V etape pred začatím výstavby Stavby patria medzi povinnosti Dodávateľa, najmä:
- a) detailné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a inou relevantnou dokumentáciou týkajúcou sa Zmluvy o dielo, zahŕňajúcou, okrem iného nasledujúce:
 - podrobné údaje o stavenisku týkajúce sa geologických a hydrologických podmienok;
 - údaje o vplyve prác na životné prostredie (EIA);
 - platné právne predpisy Slovenskej republiky a právne akty Európskeho spoločenstva/Európskej únie;
 - relevantné pravidlá, smernice a procedúry Kohézneho fondu týkajúce sa Zmluvy o dielo.
 - b) odsúhlasovanie aktualizovaného harmonogramu postupu prác vypracovaného Zhotoviteľom Stavby s cieľom zabezpečiť zhodu s požiadavkami Objednávateľa v zmysle príslušných ustanovení Zmluvy o dielo;
 - c) zmobilizovanie relevantného personálu a prostriedkov Dodávateľa v mieste poskytovania služieb;
 - d) podrobná analýza poisťných zmlúv Zhotoviteľa Stavby a podanie písomnej správy o ich akceptovateľnosti v zmysle podmienok Zmluvy o dielo, v prípade potreby vyžiadanie doplnenia poisťných zmlúv a opakovaná kontrola až do doby schválenia všetkých poisťných zmlúv Zhotoviteľa Stavby;
 - e) schválenie poisťných zmlúv a písomná správa pre Objednávateľa o akceptovateľnosti poisťných zmlúv v zmysle podmienok Zmluvy o dielo;
 - f) kontrola a odsúhlasovanie projektovej dokumentácie, špecifikácií a pracovných harmonogramov Zhotoviteľa Stavby s cieľom zabezpečiť zhodu s požiadavkami Objednávateľa v zmysle príslušných ustanovení Zmluvy o dielo;
 - g) asistencia Objednávateľovi a Zhotoviteľovi Stavby pri zaobstarávaní potrebných povolení a súhlasných stanovísk v priebehu projektových prác a v dobe pred začiatkom realizácie stavebných prác;
 - h) kontrola zábezpeky vyplývajúcej Zhotoviteľovi Stavby zo Zmluvy o dielo.
7. V etape realizácie výstavby Stavby patria medzi povinnosti Dodávateľa, najmä:
- a) za účasti zástupcu Objednávateľa, zabezpečiť protokolárne odovzdanie staveniska Zhotoviteľovi Stavby;
 - b) odsúhlasenie záznamu o pôvodnom stave komunikácií, povrchu územia, základov na stavenisku, hraničných kameňov, odvodňovacích objektov, rozvodov, káblov, kanálov a ostatných inžinierskych sietí, ako aj okolitých stavieb vyhotoveného Zhotoviteľom Stavby podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo;
 - c) odsúhlasovanie vytýčenia stavebných objektov a odovzdávanie pokynov Zhotoviteľovi Stavby, čo sa uvedeného týka;
 - d) kontrola tých častí Stavby, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka;
 - e) kontrola a sledovanie, či Zhotoviteľ Stavby vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, a kontrola ich výsledkov;
 - f) kontrola relevantných certifikátov a oprávnení Zhotoviteľa Stavby a asistencia Objednávateľovi pri rozhodovaní o ich akceptovateľnosti;
 - g) kontrola plnenia skúšobného plánu zo strany Zhotoviteľa Stavby;
 - h) vykonávanie pravidelných denných obhliadok staveniska za účelom kontroly kvality vyhotovenia prác a použitých materiálov a zabezpečenia súladu vyhotovenia s ustanoveniami Zmluvy o dielo a relevantnou technickou praxou;
 - i) kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií na stavenisku, kontrola polohopisného a výškopisného uloženia objektov Stavby a ich zamerania podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo, kontrola vykonávania požadovaných skúšok materiálov trvale zabudovaných do Stavby ako aj prác zrealizovaných Zhotoviteľom Stavby, tak, aby bol dosiahnutý súlad s relevantnými normami a štandardnými procedúrami,

- fotodokumentovanie aktuálneho stavu, kontrola dodržiavanie podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu Zhotoviteľom Stavby počas jej realizácie;
- j) sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami Zmluvy o dielo;
 - k) hlásenie archeologických nálezov;
 - l) monitorovanie súladu postupu prác Zhotoviteľa Stavby s termínmi dohodnutými v aktualizovanom harmonograme postupu prác, mobilizácie pracovnej sily, technických zariadení a materiálovej základne a prijímanie včasných a účinných opatrení na odstránenie zistených nedostatkov, podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo, vrátane prípravy podkladov pre uplatnenie majetkových sankcií dohodnutých v Zmluve o dielo;
 - m) starostlivosť o systematické dopĺňanie dokumentácie, podľa ktorej sa Stavba realizuje a evidencia dokumentácie dokončených častí Stavby.
 - n) odsúhlasenie dodatkov a zmien Projektu, ktoré nezvyšujú náklady - cenu Stavby, nepredlžujú lehotu výstavby a nemenia, nezhoršujú parametre Stavby, formou zodpovedajúcou Zmluve o dielo a Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku;
 - o) asistencia Objednávateľovi pri zaobstarávaní potrebných vyjadrení, stanovísk a povolení, ako aj zabezpečenie ich súladu s relevantnými predpismi a zákonmi Slovenskej republiky;
 - p) zvolávanie a vedenie kontrolných dní so Zhotoviteľom Stavby za účelom kontroly postupu prác a vypracovávanie zápisov z týchto stretnutí;
 - q) príprava štvrtročných hlásení o postupe prác pre Objednávateľa s nasledovným obsahom: -
 - popis prác vykonaných Zhotoviteľom Stavby počas uplynulého kvartálu;
 - zoznam zmien nariadených stavebným dozorom a odsúhlasených Objednávateľom;
 - porovnanie vecného a finančného plnenia s harmonogramom postupu prác Zhotoviteľa Stavby;
 - odhad výkonov a čerpania finančných prostriedkov na Stavbu na ďalší kvartál,
 - r) kontrola vykonávania požadovaných laboratórnych skúšok materiálov trvalo zabudovaných do Stavby ako aj prác zrealizovaných Zhotoviteľom Stavby;
 - s) účasť na všetkých skúškach;
 - t) príprava mesačných správ a hlásení o postupe prác na Stavbe s nasledovným obsahom: -
 - popis prác vykonaných Zhotoviteľom Stavby počas uplynulého mesiaca;
 - zoznam zmien nariadených stavebným dozorom;
 - porovnanie vecného a finančného plnenia s harmonogramom postupu prác Zhotoviteľa Stavby;
 - odhad výkonov a čerpania finančných prostriedkov na ďalší mesiac;
 - opis výkonu činností Dodávateľa,
 - u) podávanie návrhov na vykonanie akýchkoľvek zmien v dokumentácii a špecifikáciách, ktoré sa môžu ukázať ako nutné alebo nevyhnutné počas alebo po vykonaní stavebných prác;
 - v) poskytovanie odporúčaní Objednávateľovi, v prípade, že je nutné vykonať zmeny s predpokladaným závažným dopadom na realizáciu Stavby;
 - w) kontrola vecnej a cenovej správnosti, a úplnosti oceňovaných podkladov a platobných dokladov vystavených Zhotoviteľom Stavby a ich súlad s podmienkami Zmluvy o dielo;
 - x) poskytovanie súčinnosti Objednávateľovi v prípade, že počas realizácie prác nastanú problémy týkajúce sa Zmluvy o dielo a pokiaľ je to možné vykonávanie preventívnych opatrení na zabránenie vzniku uvedených problémov a z nich vyplývajúcich oneskorení, zúčastňovanie sa rokovaní a konaní týkajúcich sa sporov medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom Stavby vo vzťahu k Zmluve o dielo;
 - y) zastupovanie Objednávateľa, na základe predchádzajúceho splnomocnenia, v konaniach voči orgánom štátnej správy a samosprávy, prípadne voči iným tretím osobám;
 - z) zastupovanie Objednávateľa na rokovaniach s vykonávateľom autorského dozoru (projektantom), posudzovanie a vyjadrovanie sa ku všetkým opatreniam navrhnutým autorským dozorom;
 - aa) spolupráca so Zhotoviteľom Stavby pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození Stavby živelnými udalosťami.
 - bb) kontrola a odsúhlasovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia Stavby a inej požadovanej dokumentácie, predkladaných správ, výkazov, certifikátov atď., vypracovaných a predkladaných Zhotoviteľom Stavby;
 - cc) vykonanie záverečnej kontroly kvality zrealizovaných prác pred vydaním protokolu o odovzdaní a prevzatí Stavby, vrátane prípravy odovzdávacieho a preberacieho konania, príprava preberacieho protokolu, súpisu všetkých zrejmych väd a nedorobkov, kontrola súpisu dokladov a dokumentov, ktoré je Zhotoviteľ Stavby povinný odovzdať Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Stavby, v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, a zastupovanie Objednávateľa na konaní o odovzdaní a

- prevzatí Stavby vypracovanie správy stavebného dozora o obsahu a rozsahu predmetu odovzdávacieho konania;
- dd) kontrola vypratania staveniska Zhotoviteľom Stavby;
 - ee) príprava a vydanie potvrdenia ku konečnej faktúre;
 - ff) účasť pri rozhodovaní sporov v súlade s podmienkami Zmluvy o dielo;
 - gg) vydanie Preberacieho protokolu na Stavbu alebo na časti Stavby;
 - hh) vypracovanie a riadne zabezpečenie všetkých podkladov potrebných k podaniu žiadosti o uvedenie Stavby do skúšobnej prevádzky, podanie žiadosti v mene Objednávateľa o uvedenie do skúšobnej prevádzky, vyhodnotenie skúšobnej prevádzky a podanie žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia, ak v zmysle Zmluvy o dielo bude mať Stavba skúšobnú prevádzku;
 - ii) kontrola postupu stavebných prác na pozemkoch tretích osôb, ako aj riešenie sporov počas výstavby s uvedenými osobami, najmä riešenie nedostatkov spôsobených neuvedením pozemkov do pôvodného stavu v zmysle Zmluvy o dielo;
 - jj) iné povinnosti vyplývajúce pre Dodávateľa zo Zmluvy o dielo.
8. V etape po ukončení výstavby Stavby patria medzi povinnosti Dodávateľa, najmä:
- a) sledovanie a kontrola odstraňovania väd a nedorobkov uvedených v protokole/zápise o odovzdaní a prevzatí Stavby a potvrdzovanie protokolov o odstránení väd a nedorobkov, podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo, v prípade nedodržania dohodnutých termínov príprava podkladov pre uplatnenie majetkových sankcií dohodnutých v Zmluve o dielo, účasť na skúšobnej prevádzke, spolupráca s prevádzkovateľom pri jej vyhodnotení a pri garančných skúškach;
 - b) vydanie protokolu o vyhotovení Stavby podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo;
 - c) riadne a včasné zabezpečenie všetkých podkladov potrebných k podaniu žiadosti o povolenie zmeny Stavby pred jej dokončením, žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia - povolenia na trvalé užívanie pre Stavbu, zabezpečenie jeho príloh, vrátane geometrického porealizačného zamerania Stavby, zabezpečenie doplnenia žiadosti, zastupovanie Objednávateľa na kolaudačnom konaní, zabezpečenie vyznačenia právoplatnosti rozhodnutia, zabezpečenia vydania súpisného čísla stavbe/stavbám, ak sa stavbám súpisné číslo prideluje a zabezpečenie zápisu stavieb do katastra nehnuteľnosti;
 - d) vypracovanie príkazu na zaradenie Stavby do DHM Objednávateľa, jeho odovzдание Objednávateľovi spolu s nasledovnými podkladmi a dokladmi:
 - rozpis nákladov s uvedením odpisových skupín;
 - preberací protokol o odovzdaní a prevzatí Stavby;
 - právoplatné kolaudačné rozhodnutie Stavby - úradne overená kópia;
 - rozhodnutie/rozhodnutia o pridelení súpisného čísla stavbe/stavbám (ak boli na stavbu vydané), žiadosti o zápis stavieb do katastra nehnuteľností, rozhodnutia o zápise stavieb do katastra nehnuteľností;
 - súpis dokumentácie odovzdanej a prevzatej zástupcami prevádzkovateľa.
 - e) účasť na konaní o urovnávaní prípadných sporov so Zhotoviteľom Stavby v súlade s podmienkami Zmluvy o dielo.
9. Dodávateľ je povinný konať lojálne a nestranne a v súlade s pravidlami a etickým kódexom svojej profesie a s primeranou diskretnosťou. Predovšetkým je povinný zdržať sa vydávania akýchkoľvek verejných vyhlásení týkajúcich sa Stavby alebo služieb podľa Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa a nesmie sa zapájať do žiadnych aktivít, ktoré sú v rozpore s jeho povinnosťami voči Objednávateľovi podľa Zmluvy.
10. Dodávateľ nie je oprávnený povoliť žiadne zmeny materiálov oproti projektu Stavby bez predchádzajúceho písomného súhlasu projektanta a Objednávateľa. Dohody o zmene materiálu prijaté len na úrovni Dodávateľa, Zhotoviteľa Stavby a prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sú neprípustné a nebudú zo strany Objednávateľa akceptované. Dodávateľ je povinný o tejto svojej povinnosti tretie strany informovať. Ak Dodávateľ poruší záväzky, ku ktorým je povinný podľa tohto bodu môže Objednávateľ od Zmluvy okamžite odstúpiť ako pri podstatnom porušení Zmluvy, bez ohľadu na práva Dodávateľa vyplývajúce zo Zmluvy. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.
11. Ak Dodávateľ ponúkne, súhlasí s ponúknutím alebo dá akejkoľvek osobe úplatok, dar, odmenu alebo províziu ako úplatok alebo odmenu za to, že táto osoba vykoná alebo sa zdrží vykonania akejkoľvek činnosti vo vzťahu k Zmluve alebo k Zmluve o dielo, alebo ak uprednostní akúkoľvek osobu vo vzťahu k Zmluve alebo inej zmluve uzatvorenej s Objednávateľom, môže Objednávateľ od Zmluvy okamžite odstúpiť ako pri podstatnom porušení Zmluvy, bez ohľadu na práva Dodávateľa vyplývajúce zo Zmluvy. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

12. Dodávateľ je povinný zdržať sa vytvorenia vzťahov, ktoré by mohli ohroziť jeho nestrannosť a nezávislosť. Ak Dodávateľ stratí takúto nestrannosť a nezávislosť, môže Objednávateľ od Zmluvy okamžite odstúpiť ako pri podstatnom porušení Zmluvy, bez ohľadu na práva Dodávateľa vyplývajúce zo Zmluvy. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.
13. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať poskytovanie služieb Dodávateľa podľa Zmluvy. Ak zistí, že Dodávateľ vykonáva služby v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými postupmi, je oprávnený požadovať ich odstránenie. Ak Dodávateľ tak neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu Objednávateľ na odstránenie nedostatkov poskytne alebo takýto postup je nepochybne podstatným porušením podmienok dohodnutých v Zmluve, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté. Nevykonanie kontroly zo strany Objednávateľa nezbujuje Dodávateľa zodpovednosti za vady poskytovaných služieb.
14. Všetky správy a údaje, ako napr. mapy, diagramy, výkresy, špecifikácie, plány, výpočty a iné obdobné dokumenty získané, vytvorené alebo pripravené Dodávateľom pri plnení Zmluvy sú výhradným vlastníctvom Objednávateľa. Dodávateľ je povinný po ukončení Zmluvy odovzdať všetky uvedené dokumenty a údaje Objednávateľovi. Dodávateľ si môže ponechať kópie uvedených dokumentov a údajov, nesmie ich však bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa používať pre účely nesúvisiace so Zmluvou. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.
15. V prípade porušenia povinností uvedených v bodoch 9. až 14. tohto článku Dodávateľov nárok na úhradu ceny za služby, ktorých sa porušenie povinností týka zaniká.

Článok IV. - Spolupôsobenie Objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný Dodávateľovi poskytnúť všetky informácie alebo dokumenty dôležité pre plnenie Zmluvy, ktoré má k dispozícii. Dodávateľ je povinný tieto dokumenty Objednávateľovi po ukončení obdobia realizácie Zmluvy o dielo vrátiť.
2. Objednávateľ je povinný v maximálnej možnej miere spolupracovať s Dodávateľom a poskytovať mu informácie, ktoré si Dodávateľ môže v primeranej miere vyžiadať za účelom plnenia Zmluvy.
3. Dodávateľovi bude Objednávateľom poskytnutá nasledovná dokumentácia a materiály:
 - a) relevantné rozhodnutie o umiestnení Stavby a stavebné povolenie, vrátane dokumentácie a vyjadrení účastníkov stavebného konania;
 - b) Zmluva o Dielo, uzavretá medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom Stavby;
 - c) Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretá medzi Objednávateľom a Poskytovateľom nenávratného finančného príspevku.
4. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia nie je Dodávateľ v omeškaní so splnením záväzku podľa Zmluvy, ak na omeškanie Objednávateľa písomne upozornil.
5. Dodávateľ je povinný zaobchádzať so všetkými dokumentmi a informáciami, ktoré získa vo vzťahu k plneniu Zmluvy ako s dôvernými a s výnimkou účelov plnenia Zmluvy nesmie zverejňovať žiadne podrobnosti Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa alebo zástupcu Objednávateľa po konzultácii s Objednávateľom. V prípade vzniku rozporu vo vzťahu k potrebe zverejnenia informácií pre účely Zmluvy bude rozhodujúce rozhodnutie Objednávateľa.

Článok V. - Termíny plnenia

1. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami v lehote viazanosti ponúk. Účinnosť nadobudne vydaním administratívneho nariadenia Objednávateľa, ktorým sa stanoví dátum začiatku plnenia Zmluvy, za predpokladu splnenia podmienky v zmysle čl. XII. bod 7. Zmluvy a podmienok stanovených platnými právnymi predpismi. Predpokladaný termín ukončenia platnosti Zmluvy je 30 dní po ukončení skúšobnej prevádzky a zaradení Stavby do DHM.
2. Zmluva zaniká v prípade, ak Úrad pre verejné obstarávanie Slovenskej republiky nariadi zrušiť použitý postup zadávania zákazky v zmysle Zmluvy alebo Zmluvy o dielo.

Článok VI. - Cena a platobné podmienky

1. Cena je vypracovaná v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou, je vypracovaná za celý predmet Zmluvy:

Cena bez DPH	165.100,- Eur
DPH 20%	33.020,- Eur
Cena vrátane DPH	198.120,- Eur

2. DPH účtuje Dodávateľ podľa predpisov platných v čase fakturácie.
3. Dodávateľ je plne oboznámený s obsahom a rozsahom predmetu plnenia podľa Zmluvy, správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie Zmluvy. Dodávateľ pri stanovení ceny vychádzal z preverenia miestnych podmienok, v dohodnutých podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na Objednávateľa známe ku dňu uzatvorenia Zmluvy týkajúce sa predmetu plnenia.
4. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady Dodávateľa spojené so splnením záväzkov podľa Zmluvy, najmä:
 - odmeny skutočne vyplatené príslušným špecialistom;
 - administratívne náklady na zamestnanie relevantných špecialistov, ako sú:
 - náklady na ich presťahovanie a repatriáciu;
 - cestovné;
 - ubytovanie;
 - stravné;
 - dovolenky;
 - zdravotné poistenie;
 - a iné zamestnanecké dávky poskytované špecialistom Dodávateľom;
 - priame výdavky, ako sú:
 - náklady na kancelárske práce a potreby;
 - náklady na komunikačné prostriedky;
 - náklady na prípravu dokumentov - tlačiarenské a kopírovacie práce;
 - náklady týkajúce sa automobilov poskytnutých Dodávateľom;
 - zisk Dodávateľa;
 - maržu pokrývajúcu režijné náklady Dodávateľa a náklady na zaobstaranie podporných technických a administratívnych služieb, ako sú:
 - služby podporného personálu (asistenta/sekretárky);
 - pomocného technického personálu;
 - tlmočníkov a prekladateľov;
 - iné nepredvídané výdavky.
5. Údaje o finančnej identifikácii je povinný Dodávateľ doručiť Objednávateľovi do 14 dní od dátumu podpisu Zmluvy. Taktiež v prípade zmeny bankového účtu je Dodávateľ povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa.
6. Platby budú realizované na bankový účet Dodávateľa na základe predložených faktúr Objednávateľovi nasledovne:
 - a) Dodávateľ na konci každého kalendárneho mesiaca, doručí Objednávateľovi „čiastkovú faktúru“, spolu s kópiou „čiastkovej faktúry Zhotoviteľa Stavby za stavebné práce“, ktorá musí mať zákonom požadované náležitosti. Posledná faktúra bude označená ako „konečná faktúra“. Uznanie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky Dodávateľa;
 - b) Suma uvedená v čiastkovej faktúre bude určená ako pomer ceny prác a dodávok uvedených v „čiastkovej“ faktúre na stavebné práce, vystavenej v súlade s cenami uvedenými vo Výkaze výmer, k celkovej cene prác uvedenej v Zmluve o dielo v percentách. Percento zrealizovaných prác uvedených v „čiastkovej“ faktúre Zhotoviteľa Stavby bude zhodné s percentom, ktoré bude uhradené Dodávateľovi z celkovej ceny uvedenej v bode 1) tohto článku;
 - c) Čiastkové platby, ktoré pokrývajú skutočne odpracované dni všetkých kategórií špecialistov schválené zástupcom Objednávateľa, musia byť uhradené na základe vystavených faktúr nepresahujúcich 90% maximálnej zmluvnej ceny. Konečná platba bude uhradená na základe predloženia faktúry vo výške 90% maximálnej zmluvnej ceny (so zohľadnením čiastkových faktúr). Zvyšných 10% maximálnej zmluvnej ceny bude Dodávateľovi vyplatené do 30 dní po ukončení skúšobnej prevádzky a zaradení Stavby do DHM.
7. Faktúry musia byť vyhotovené a zaslané Objednávateľovi v šiestich origináloch v slovenskom jazyku. Neoddeliteľnou prílohou každej faktúry bude kópia faktúry Zhotoviteľa za stavebné práce.
8. Každá faktúra bude obsahovať:
 - označenie „čiastková“ alebo „konečná“ faktúra a jej číslo;
 - podrobnú špecifikáciu platby;
 - obchodné meno a sídlo Objednávateľa;
 - obchodné meno a sídlo Dodávateľa;
 - dátum vyhotovenie faktúry;
 - dátum dodania služby;
 - lehota splatnosti faktúry;

- číslo a názov zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku;
 - číslo a názov Zmluvy;
 - názov a adresa banky Dodávateľa;
 - číslo účtu Dodávateľa (vrátane čísla v tvare IBAN);
 - fakturovaná suma bez DPH, sadzba a výška DPH a celková fakturovaná suma;
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
9. Súčasťou každej faktúry bude aj správa stavebného dozora obsahujúca nasledovné náležitosti:
- popis prác vykonaných Zhotoviteľom Stavby počas uplynulého kvartálu;
 - zoznam zmien nariadených stavebným dozorom a odsúhlasených Objednávateľom;
 - porovnanie vecného a finančného plnenia s harmonogramom postupu prác Zhotoviteľa Stavby;
 - odhad výkonov a čerpania finančných prostriedkov na Stavbu na ďalší kvartál.
10. V prípade, že faktúra resp. podporné dokumenty nebudú obsahovať náležitosti uvedené v Zmluve alebo nebudú predložené vôbec, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Dodávateľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi ako rovnopis s označením „oprava,“ alebo doručením opravených podporných dokumentov k faktúre.
11. Splatnosť faktúr je **90 dní** od dátumu doručenia Objednávateľovi. Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou splatnej faktúry Dodávateľa alebo jej časti alebo iného peňažného záväzku voči Dodávateľovi, Objednávateľ je povinný zaplatiť Dodávateľovi úrok vo výške 0,05% z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania, avšak iba za predpokladu, že Objednávateľ obdržal príslušnú platbu od Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku a Objednávateľ nevykonal nápravu ani po písomnom upozornení Dodávateľa.
12. Dodávateľovi vznikne právo len na úhradu služieb skutočne vykonaných a písomne odsúhlasených zástupcom Objednávateľa.
13. Ak Dodávateľ poskytne služby chybné nebudú mu uhradené. Chybné poskytnuté služby musí Dodávateľ na vlastné náklady napraviť a nahradiť ich poskytnutím služieb bezchybných. Právo Objednávateľa na náhradu škody vzniknutú chybným poskytnutím služieb zo strany Dodávateľa tým nie je dotknuté.
14. Ak sa vyskytne alebo bude pretrvávať niektorý z nasledujúcich prípadov, Objednávateľ môže po zaslaní písomného oznámenia Dodávateľovi pozastaviť všetky alebo časť platieb splatných Dodávateľovi v súlade so Zmluvou:
- a) Dodávateľ poruší, alebo opomenie svoje povinnosti, ku ktorým je povinný podľa Zmluvy;
 - b) nastane akýkoľvek iný stav, za ktorý je Dodávateľ zmluvne zodpovedný, a ktorý preukázateľne ohrozuje alebo môže ohroziť úspešné dokončenie Projektu alebo Zmluvy.
15. Faktúra ako platobný doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
16. Ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje je Objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti faktúry vrátiť s uvedením vytýkaných nedostatkov faktúry. Dodávateľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry lehota splatnosti neplynie. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry.
17. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa.
18. Prijatím konečnej faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované nároky Dodávateľa.
19. Dodávateľ nie je oprávnený postúpiť, zriadiť záložné právo a factoring k svojim pohľadávkam voči Objednávateľovi alebo k iným pohľadávkam vzniknutým podľa Zmluvy alebo s ňou súvisiacimi bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

Článok VII. - Zodpovednosť za nedostatky a vady plnenia a odškodnenie

1. Dodávateľ je povinný pri poskytovaní služieb podľa Zmluvy rešpektovať a riadiť sa zákonmi a predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Dodávateľ je povinný vykonávať služby vyplývajúce zo Zmluvy s náležitou starostlivosťou a efektívnosťou v súlade s najlepšimi odbornými postupmi. V prípade porušenia povinností uvedených v prvej vete tohto bodu Dodávateľov nárok na úhradu ceny za služby, ktorých sa porušenie povinností týka zaniká.
3. Dodávateľ zodpovedá za to, že záležitosti podľa Zmluvy obstará s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami Objednávateľa.
4. Dodávateľ je povinný aj bez požiadania Objednávateľa na vlastné náklady odstrániť všetky nedostatky jeho činnosti počas realizácie Stavby, ktoré vznikli pri poskytovaní služieb v súvislosti s neschopnosťou Dodávateľa plniť svoje povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy.
5. Dodávateľ zostáva zodpovedný za akékoľvek porušenie svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy počas záručnej doby dohodnutej v Zmluve.

6. Záručná doba podľa Zmluvy začína plynúť dňom odsúhlasenia záverečnej správy Objednávateľom a končí dňom skončenia záručnej doby poskytnutej Zhotoviteľom Stavby podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo.
7. Objednávateľ je povinný reklamovať vady činnosti Dodávateľa poskytované podľa Zmluvy písomne. Reklamáciu je povinný uplatniť bez zbytočného odkladu po zistení nedostatku činnosti, inak jeho právo zo zodpovednosti za vady zaniká.
8. Objednávateľ má právo na bezplatné a včasné odstránenie zistených nedostatkov. Ak to nie je možné alebo účelné, má právo na poskytnutie primeranej zľavy z ceny.
9. Dodávateľ nezodpovedá za vady, ktorých pôvod spočíva v nedostatkoch podkladov a činnosti zabezpečovaných priamo Objednávateľom, ak Dodávateľ, ako odborne spôsobilá osoba, ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne ak na ich nevhodnosť Objednávateľa písomne upozornil a ten na ich použitie trval.
10. Dodávateľ je povinný na vlastné náklady odškodniť Objednávateľa, jeho zástupcov a zamestnancov za činnosti, nároky, straty alebo škody, ktoré vzniknú na základe činnosti alebo ako dôsledok opomenutia povinností zo strany Dodávateľa pri poskytovaní služieb podľa Zmluvy.
11. Dodávateľ je povinný na vlastné náklady odškodniť Objednávateľa, jeho zástupcov a zamestnancov za činnosti, nároky, straty alebo škody, ktoré vzniknú následkom neschopnosti Dodávateľa plniť si svoje povinnosti za nasledujúcich podmienok:
 - d) Objednávateľ písomne oznámil Dodávateľovi vznik škody spôsobenej uvedenými činnosťami, nárokmi, stratami alebo škodami najneskôr do 30 dní od dátumu, kedy sa o nich Objednávateľ dozvedel;
 - e) horná hranica zodpovednosti Dodávateľa sa rovná maximálne čiastke rovnajúcej sa cene v zmysle Zmluvy, táto horná hranica sa však nevzťahuje na straty a škody spôsobené úmyselným konaním Dodávateľa v zlej viere;
 - f) zodpovednosť Dodávateľa bude obmedzená len na rozhodnutia, nároky, straty a škody, ktoré boli spôsobené priamo jeho neschopnosťou plniť svoje povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a nebude zahŕňať zodpovednosť, ktorá vznikne na základe nepredvídateľných okolností, ktoré priamo súviseli alebo nepriamo zapríčinili takúto neschopnosť.
12. Dodávateľ nie je ďalej zodpovedný za činnosti, nároky, straty a škody, ktoré boli zapríčinené:
 - a) tým, že Objednávateľ nechal do úvahy odporúčania Dodávateľa alebo požadoval od Dodávateľa konať v súlade so svojím rozhodnutím alebo odporúčaním, s ktorým Dodávateľ preukázateľne nesúhlasí alebo voči ktorému má závažné výhrady; alebo
 - b) nesprávnym výkonom inštrukcií Dodávateľa zástupcami, zamestnancami Objednávateľa.

Článok VIII. - Zmluvné sankcie

1. Za porušenie povinností zo strany Dodávateľa podľa Zmluvy má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny, za každý prípad a porušenie zvlášť.
2. Ak zmluvná pokuta presiahne 15% celkovej dohodnutej ceny, Objednávateľ môže po predchádzajúcom zaslaní oznámenia Dodávateľovi:
 - a) odstúpiť od Zmluvy; a
 - b) dokončiť služby na náklady Dodávateľa.
3. Zaplatením pokuty a úroku z omeškania nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody v plnej výške.
4. Dodávateľ je povinný finančné nároky Objednávateľa, ktoré si voči nemu uplatní podľa Zmluvy splniť v celom rozsahu do 14 dní od dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na plnenie.

Článok IX. - Správy a Záznamy

1. Objednávateľ je povinný do 10 pracovných dní od obdržania výkazov a dokumentov informovať Dodávateľa o svojom rozhodnutí vo vzťahu k obdržaným dokumentom a správam, pričom je povinný zdôvodniť ich prípadné zamietnutie alebo pripomienky.
2. Ak je správa alebo dokument schválený Objednávateľom s výhradou úprav, ktoré je Dodávateľ povinný vykonať, Objednávateľ je povinný určiť Dodávateľovi termín na vykonanie takýchto požadovaných úprav.
3. Pred koncom obdobia realizácie Zmluvy o dielo je Dodávateľ povinný zostaviť záverečnú správu obsahujúcu popis plnenia Zmluvy vrátane problémov, ktoré vznikli počas obdobia realizácie Zmluvy.
4. Dodávateľ predloží záverečnú správu zástupcovi Objednávateľa najneskôr do ukončenia obdobia realizácie Zmluvy o dielo. Záverečná správa nie je pre Objednávateľa záväzná.

5. Dodávateľ je povinný viesť úplné, presné a systematické Záznamy a účtovníctvo vo vzťahu k službám poskytovaným podľa Zmluvy, a to v takej forme a úrovni podrobností, ktorá bude dostatočná na presné určenie počtu pracovných dní a skutočne vynaložených nepredvídaných výdavkov uvedených vo faktúrach Dodávateľa vo vzťahu k poskytovaným službám.
6. Dodávateľ je povinný archivovať príslušné Záznamy po dobu 5 rokov od realizovania poslednej platby v súlade so Zmluvou. Záznamy obsahujú všetku dokumentáciu týkajúcu sa príjmov a výdavkov, potrebnú na kontrolu účtovných dokladov.
7. Dodávateľ je povinný umožniť zástupcovi Objednávateľa alebo inej oprávnenej osobe kontrolu alebo audit záznamov a účtov vzťahujúcich sa na poskytované služby, prípadne vytvorenie kópií takýchto záznamov počas a po ukončení poskytovania služieb podľa Zmluvy.

Článok X. - Porušenie Zmluvy

1. Zmluvná strana sa dopúšťa porušenia Zmluvy, ak neplní niektorú z povinností vyplývajúcich jej zo Zmluvy.
2. Ak je Objednávateľ oprávnený k náhrade škody, môže odpočítať takúto náhradu škôd z čiastok splatných Dodávateľovi.
3. Objednávateľ je v súlade s príslušnými predpismi oprávnený na náhradu za všetky škody v plnej výške, ktoré sa objavia aj po ukončení Zmluvy.
4. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté ostatné práva Objednávateľa a Dodávateľa vyplývajúce zo Zmluvy.
5. Okrem dôvodov na odstúpenie od Zmluvy, ktoré sú uvádzané v Zmluve, môže Objednávateľ odstúpiť od Zmluvy v nasledujúcich prípadoch, ktoré sú podstatným porušením Zmluvy:
 - a) ak Dodávateľ nie je schopný riadne poskytovať svoje služby v súlade so Zmluvou alebo významným spôsobom neplní svoje zmluvné povinnosti;
 - b) ak Dodávateľ v primeranom čase nesplní povinnosti uvedené v oznámení Objednávateľa, v ktorom tento od Dodávateľa požaduje odstránenie neplnenia alebo zanedbania zmluvnej povinnosti Dodávateľa, ktorá vážne narušuje alebo ohrozuje riadne a včasné poskytovanie služieb;
 - c) ak Dodávateľ odmietne alebo zanedbá výkon nariadenia vydaného Objednávateľom;
 - d) ak Dodávateľ postúpi Zmluvu alebo uzatvorí poddodávateľskú zmluvu bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa, v prípade porušenia povinností podľa tohto písmena, zodpovedá Dodávateľ v plnej výške za škodu tým spôsobenú Objednávateľovi, a to aj treťou osobou;
 - e) ak je Dodávateľ platobne neschopný, je v konkurznom konaní, je v reštrukturalizačnom konaní alebo ide do likvidácie.
6. Po odstúpení od Zmluvy môže Objednávateľ dokončiť služby sám alebo môže uzatvoriť inú zmluvu s treťou osobou na náklady Dodávateľa. Odo dňa platnosti odstúpenia od Zmluvy Dodávateľ nezodpovedá za omeškanie poskytovania služieb; povinnosti Dodávateľa vzniknuté pred týmto dátumom však zostávajú nedotknuté.
7. Po odstúpení od Zmluvy alebo bezodkladne po obdržaní oznámenia o odstúpení od Zmluvy, je Dodávateľ povinný bezodkladne prijať všetky nutné kroky na rýchle a systematické ukončenie poskytovania služieb za účelom vynaloženia minimálnych nákladov. Dodávateľ je povinný Objednávateľa upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej Objednávateľovi nedokončením činností súvisiacich s poskytovaním služieb podľa Zmluvy.
8. Zástupca Objednávateľa je povinný, bez zbytočného odkladu, potvrdiť hodnotu služieb a všetky čiastky, ktoré sú splatné Dodávateľovi ku dňu odstúpenia od Zmluvy.
9. Po oznámení o odstúpení od Zmluvy nebude Objednávateľ povinný vykonávať žiadne ďalšie platby Dodávateľovi, pokiaľ nebudú služby dokončené, pričom po ich dokončení je Objednávateľ oprávnený získať späť od Dodávateľa prípadné náklady navyše za dokončenie služieb alebo je povinný Dodávateľovi zaplatiť splatný zostatok.
10. Ak Objednávateľ odstúpi od Zmluvy, bude oprávnený od Dodávateľa vymáhať akúkoľvek stratu, ktorú utrpel, bez toho, aby boli dotknuté ostatné opravné prostriedky vyplývajúce zo Zmluvy a tú časť dohodnutej ceny, ktorá sa vzťahuje na časť služieb, ktoré neboli uspokojivo dokončené z dôvodov na strane Dodávateľa.
11. Okrem dlžných čiastok za už vykonané služby Dodávateľ nebude mať nárok, ani žiadať kompenzáciu za akékoľvek straty alebo škody, ktoré utrpel.
12. Dodávateľ môže odstúpiť od Zmluvy iba v prípadoch:
 - a) ak Objednávateľ nezaplatí Dodávateľovi čiastky splatné v súlade s potvrdením zástupcu Objednávateľa, toto omeškanie bude dlhšie ako 30 dní po lehote splatnosti faktúr a Dodávateľ na základe písomnej výzvy poskytol Objednávateľovi dodatočnú 30 dňovú lehotu na plnenie, ak Zmluva neustanovuje ináč;

- b) ak Objednávateľ neplní svoje povinnosti podľa Zmluvy ani v dodatočnej 30 dňovej lehote, ktorú mu Dodávateľ poskytol na základe písomnej výzvy; alebo
- c) ak Objednávateľ pozastaví poskytovanie služieb alebo ich časti na dobu dlhšiu ako 90 dní z dôvodov, ktoré nie sú uvádzané v Zmluve, pričom pozastavenie nie je spôsobené postupom Dodávateľa a Dodávateľ na základe písomnej výzvy poskytol Objednávateľovi dodatočnú 30 dňovú lehotu plnenie jeho povinností.

Článok XI. - Vyššia moc

1. Za porušenie záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy sa nebude považovať také porušenie, pri ktorom plnení záväzkov zabránili okolnosti zapríčinené vyššou mocou, ktoré vznikli až po podpísaní Zmluvy oboma stranami.
2. „Vyššia moc“ pre účely Zmluvy znamená nehody bez ľudského zavinenia, Štrajky alebo iné nepokoje, činy verejného nepriateľa, vyhlásené i nevyhlásené vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, záplavy, zosuvy pôdy po dažďoch, občianske nepokoje, výbuchy a iné podobné nepredvídateľné udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole zmluvných strán a ktoré zmluvná strana nemôže prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.
3. Ak zmluvná strana usúdi, že sa vyskytli okolnosti, za ktorých pôsobí vyššia moc, a ktoré môžu ovplyvniť plnenie ich povinností je povinná bezodkladne oznámiť druhej strane podrobnosti o povahe, predpokladanom trvaní a pravdepodobnom vplyve takýchto okolností. Pokiaľ Zástupca Objednávateľa nevydá iné písomné pokyny, Dodávateľ bude pokračovať vo výkone svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy do tej miery, do akej to bude možné, pričom bude zároveň hľadať primerané alternatívne spôsoby výkonu svojich úloh, ktoré nie sú ovplyvnené vyššou mocou. Dodávateľ však nesmie začať realizovať takéto alternatívne riešenia, kým mu to nenariadi zástupca Objednávateľa.
4. Ak Dodávateľovi tým, že sa bude riadiť nariadeniami zástupcu Objednávateľa, alebo tým, že použije alternatívne metódy v súlade s bodom 3 tohto článku vzniknú dodatočné náklady, ich výška musí byť potvrdená zástupcom Objednávateľa.
5. Ak sa vyskytli okolnosti pôsobenia vyššej moci a ich pôsobenie pretrváva po dobu 180 dní, potom bez ohľadu na akékoľvek predĺženie doby realizácie, ktoré bolo Dodávateľovi z tohto dôvodu povolené, budú obe strany oprávnené Zmluvu vypovedať po zaslaní výpovede druhej zmluvnej strane s 30 dňovou výpovednou lehotou. Ak po vypršaní tejto 30 dňovej lehoty okolnosti pôsobenia vyššej moci stále pretrvávajú, Zmluva bude ukončená a následkom toho budú obe strany zbavené povinnosti ďalej plniť Zmluvu.

Článok XII. - Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Objednávateľ je oprávnený vypovedať Zmluvu písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 14 dní a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho po dni doručenia písomnej výpovede Dodávateľovi.
3. Pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom jej doručenia sídlo zmluvnej strany zapísané v príslušnom registri. Zmluvné strany súhlasia s tým, že písomnosti doručené do ich sídla budú považované za doručené priamo do vlastných rúk, a to aj v prípade, ak budú vrátené ako neprevzaté. Ak nebude možné ktorejkoľvek zmluvnej strane písomnosť doručiť na adresu jej sídla, považuje sa písomnosť za doručenú tretím dňom odo dňa jej odoslania.
4. V prípade ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, nespôsobuje to neplatnosť celej Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú neplatné ustanovenia odstrániť písomným dodatkom k Zmluve na základe vzájomnej dohody.
5. Zmeny a doplnky Zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán. Dodatky k zmluve nesmú byť vytvorené retroaktívne. Akákoľvek zmena Zmluvy, ktorá nebola vykonaná v súlade s ustanoveniami Zmluvy je neplatná.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Dodávateľa a tri vyhotovenia pre Objednávateľa.
7. Zmluva o poskytovaní služieb nadobudne platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť nadobudne len v prípade kladného výsledku overenia procesu verejného obstarávania Poskytovateľom nenávratného finančného príspevku. Pokiaľ nebude pridelený nenávratný finančný príspevok na realizáciu Zmluvy alebo Zmluvy o dielo, Zmluva nenadobudne účinnosť.

Zmluva Č. SD/9000591-2/53/11 o poskytovaní služieb stavebného dozora

8. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 10.04.2012

V Šamoríne, dňa 20.04.2011

Za Objednávateľa:

Za Dodávateľa:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

ESP Consult, s.r.o.

ESP Consult, s.r.o.
Rybárska 3, 931 01 Šamorín
IČO: 46 092 404 DIČ: 202 322 6216

Ing. Vladimír Švrbický
predseda predstavenstva a.s.

Ing. Peter Zajíček
konateľ spoločnosti

Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.

STREDOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
s.r.o. spoločnosť
Partizánska cesta 5
974 00 BANSKÁ BYSTRICA