



ZMLUVA O DIELO č. B/9000539/77/13

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení na investičnú akciu: „**Podbrezová – intenzifikácia ČOV**“ (ďalej len „**Zmluva**“)

Článok I. – Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sa, Vložka č.: 705/S
V mene ktorej koná: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva a.s.
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.
Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy:
- vo veciach zmluvných: JUDr. Emília Gerhátová a ňou určené osoby
 - vo veciach technických s právom dielo prevziať: Ing. Marek Žabka a ním určené osoby
- IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK 2020095726
bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu: 25781093/7500

(ďalej len „Objednávateľ“)

- 2. Zhotoviteľ:** **VODOHOSPODÁRSKE STAVBY - ekologický podnik a.s.**
Pestovateľská 8, 823 53 Bratislava
zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel: Sa, vložka číslo: 339/B
IČO: 31 320 082
DIČ: 2020328486
IČ DPH: SK 2020328486
štatutárny orgán: Ing. Juraj Tlapa, predseda predstavenstva a.s.
Ing. Tibor Kosák, PhD., člen predstavenstva a.s.
Ing. Jozef Bača, člen predstavenstva a.s.
zastúpená vo veciach
- obchodných: Ing. Juraj Tlapa, obchodný riaditeľ
 - technických: Ing. Radovan Gaži, technický riaditeľ
- bankové spojenie: ČSOB, a.s., Bratislava
číslo účtu: 0025071673/7500

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ len „zmluvné strany“)

Východiskové údaje:

- Názov stavby: **Podbrezová – intenzifikácia ČOV**
Miesto stavby: areál ČOV Podbrezová v k.ú. Podbrezová obce Podbrezová
Investor (stavebník): Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5,
974 00 Banská Bystrica
Osoba zodpovedná za vedenie diela zo strany Zhotoviteľa: Ing. Jozef Bača, výrobný riaditeľ
Projekt: HYDROECO, s.r.o., Javornicka 3, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31 644 520
zák. č. P/9000539/60/12, archív. č. 2012-26, dátum 11/2012

Článok II. – Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v Zmluve pre Objednávateľa vykonať a odovzdať dielo: stavba „**Podbrezová – intenzifikácia ČOV**“ v rozsahu:

Stavebné objekty:

- SO 01 Odľahčovacia komora
- SO 02 Mechanické predčistenie
 - SO 02.1 Strojné stierané hrablice
 - SO 02.2 Lapač piesku
 - SO 02.3 Merný žľab na prítoku
- SO 05 Odľahčenie a rozdelenie OV pred biol. stupňom
- SO 06 Biologický stupeň
- SO 07 Dosadzovacia nádrž
- SO 08 Dúchareň
- SO 09 Kalojem
- SO 10 Kalové polia
- SO 11 ČS kalových vôd
- SO 12 Merný objekt (na odtoku)
- SO 13 Prepojovacie potrubia
- SO 14 El. prípojka/trafostanica
- SO 15 Spevnené plochy a terénne úpravy
- SO 16 Osvetlenie areálu

Prevádzkové súbory:

- PS 01 Strojne stierané hrablice
- PS 02 Lapač piesku
- PS 03 Merné žľaby na prítoku a odtoku a odľahčovacie komory
- PS 04 Biologický stupeň
- PS 05 Dosadzovacia nádrž
- PS 06 Dúchareň
- PS 07 Kalojem
- PS 08 ČS kalových vôd (včítane čerpania vyčistenej vody, prebytk. kalu, kalovej vody)
- PS 10 NN rozvody
- PS 11 MaR a ASRTP

2. Dielo sa bude realizovať za neprerušenej prevádzky ČOV.
3. Rozsah plnenia Zhotoviteľa:
- a) vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácii diela;
 - b) kompletné zhotovenie diela, v rozsahu a kvalite podľa spracovaného a Zhotoviteľom skontrolovaného projektu predmetnej stavby, v súlade so stavebným povolením, s podkladmi k rokovaniu Objednávateľa a ponukou Zhotoviteľa, pre zabezpečie požadovanej účinnosti čistenia v zmysle platných právnych predpisov, vrátane odborných skúšok a prehliadok;
 - c) súčasťou predmetu plnenia Zhotoviteľa je aj kompletná dodávka a montáž všetkých potrebných materiálov a likvidácia vzniknutých odpadov;
 - d) vypracovanie a aktualizácia harmonogramu postupu výstavby tak, aby prevádzka ČOV nebola prerušená, obmedzená a ohrozená;
 - e) vypracovanie skúšobného plánu;
 - f) komplexné skúšky diela na všetky parametre uvedené v podkladoch Objednávateľa k rokovaniu, v Zmluve a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2013 príloha č. 8 s úžitkovou (nie odpadovou) vodou v trvaní 72 hodín nepretržitej prevádzky, Zhotoviteľ musí predviesť k plnej spokojnosti zástupcu Objednávateľa – TDS, že celý komplex stavieb, strojov a zariadení ČOV, riadiacich systémov a subsystémov a technológie procesu, sú schopné spoľahlivo fungovať a splniť požadované kritériá výkonu;
 - g) geodetické zameranie stavby vypracované na podklade aktuálnej (nie staršej ako 3 mesiace) katastrálnej mapy, ktoré bude odovzdané 6x v tlačenej forme a 3x v elektronickej forme v jednom z formátov dwg, dgn, MapInfo;

- h) dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2013 príloha č. 7, ktorá bude odovzdaná 4x v tlačenej forme, 1x v elektronickej forme a bude vypracovaná autorizovaným projektantom (výkresová časť dokumentácie bude vyhotovená v jednom z formátov dgn, dwg , MapInfo);
 - i) prevádzkový poriadok predmetu Zmluvy na skúšobnú prevádzku v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.55/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií, ktorý bude odovzdaný 6x v tlačenej forme, 1x v elektronickej forme na CD vo formáte *.dwg, výkresová časť bude vyhotovená na bielom papieri trvalou reprodukčnou technikou;
 - j) riadenie priebehu skúšobnej prevádzky v súčinnosti s prevádzkovateľom ČOV a vypracovanie záverečnej správy o priebehu a výsledku skúšobnej prevádzky s dôrazom na vyhodnotenie dosiahnutých parametrov na odtoku z ČOV v súlade s rozhodnutím,
 - k) dopracovanie prevádzkového poriadku predmetu Zmluvy na trvalú prevádzku v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.55/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií, ktorý bude odovzdaný 6x v tlačenej forme, 1x v elektronickej forme na CD vo formáte *.dwg, výkresová časť bude vyhotovená na bielom papieri trvalou reprodukčnou technikou;
 - l) vypracovanie fotodokumentácie (na CD) priebehu stavebných prác a to pred ich začatím, počas priebehu a po ich ukončení;
 - m) monitoring kanalizačného potrubia kamerovým systémom zaznamenaný na CD,
 - n) zabezpečenie činnosti koordinátora dokumentácie v zmysle nariadenia vlády č.396/2006 Z.z. v znení neskoršie platných predpisov,
 - o) zabezpečenie všetkých rozhodnutí potrebných na realizáciu diela na svoje náklady, okrem stavebného povolenia, a ak v Zmluve nie je uvedené ináč.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie, dielo po jeho riadnom vykonaní od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v Zmluve.
5. Rozsah spolupôsobenia Objednávateľa:
- 5.1 Objednávateľ odovzdal Zhotoviteľovi pred podpisom Zmluvy projektovú dokumentáciu stavby v dvoch vyhotoveniach.
 - 5.2 Stavebné povolenie stavby s potrebnými vyjadreniami orgánov a organizácií Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po jeho právoplatnosti.
 - 5.3 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko po právoplatnosti stavebného povolenia stavby bez zbytočného odkladu.
 - 5.4 Harmonogram postupu výstavby a jeho aktualizácie budú dohodnuté so zástupcom Objednávateľa a prevádzkovateľa ČOV Podbrezová, tak aby sa zasahovalo do prevádzky ČOV Podbrezová iba v nevyhnutnej miere.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý splniť predmet Zmluvy za dodržania podmienok dohodnutých v nej a dielo bude po dokončení spĺňať účely, pre ktoré je určené tak, ako je to špecifikované v Zmluve. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že berie na seba akúkoľvek zodpovednosť, vrátane povinnosti finančného odškodnenia Objednávateľa v prípade, že dielo po ukončení nebude spĺňať požadované parametre.
7. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a dodržať všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení, ako i v ostatných rozhodnutiach verejnoprávných orgánov vydaných pre predmetnú stavbu, vo vyjadreniach účastníkov stavebného konania a vo vyjadreniach a v zmluvách uzatvorených s vlastníckmi výstavbou dotknutých pozemkov.
8. Poplatky, prípadné pokuty ako i uplatnené nároky na náhradu škody v plnej výške, spôsobené nedodržaním určených alebo dohodnutých podmienok, resp. spôsobené nedodržaním termínov, pre okolnosti na strane Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný nahradiť zo svojho. Ak k náhrade takýchto nárokov bude zaviazaný Objednávateľ je oprávnený takéto náklady si odčítať z akejkoľvek fakturovanej čiastky na ktorú má alebo bude mať Zhotoviteľ nárok. O využití tohto práva bude Objednávateľ Zhotoviteľa písomne informovať.
9. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia dohodnutého v Zmluve nie je Zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzkov podľa Zmluvy.

Článok III. – Dodacia lehota, miesto plnenia a splnenia

1. Termíny plnenia:
 - začatie realizácie diela: **deň odovzdania staveniska**
 - realizácia diela: **podľa odsúhlaseného harmonogramu postupu výstavby**
 - ukončenie realizácie diela: **31.12.2015**
2. Ak pripraví Zhotoviteľ dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom Objednávateľ môže riadne vykonané dielo od Zhotoviteľa prevziať i v skoršie ponúknutom termíne.
3. Miesto plnenia a splnenia: areál ČOV Podbrezová v k.ú. Podbrezová obce Podbrezová.
4. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Stavebnému dozoru podrobný **Harmonogram prác**, ktorý bude v súlade s predbežným harmonogramom prác predloženým v ponuke, **do 5 pracovných dní odovzdaní a prevzatí staveniska**. Harmonogram prác Zhotoviteľ vyhotoví so zreteľom na skutočnosť, že prevádzka existujúcej ČOV nesmie byť prerušená a kvalita vyčistených odpadových vôd nesmie byť zhoršená, a so zreteľom na finančné možnosti Objednávateľa (finančné prostriedky vyčlenené v schválenom investičnom pláne Objednávateľa pre rok 2013 sú vo výške 300 000 Eur bez DPH a predpokladané finančné prostriedky, ktoré budú vyčlenené v investičnom pláne Objednávateľa pre rok 2014 sú vo výške 500 000 Eur bez DPH). Akýkoľvek možný zásah do prevádzky čistiarne odpadových vôd musí byť vopred prerokovaný a odsúhlasený Objednávateľom a Stavebným dozorom. V prípade potreby Objednávateľ, na základe odsúhlaseného podrobného harmonogramu prác (technologického postupu), požiada príslušný orgán štátnej vodnej správy o dočasné limity na vypúšťanie odpadových vôd. Zhotoviteľ bude povinný tieto limity akceptovať a dodržiavať počas stanovenej lehoty ich platnosti.
5. Zhotoviteľ odovzdá revidovaný Harmonogram prác Stavebnému dozoru vždy, keď predchádzajúci Harmonogram prác nesúhlasí so skutočným postupom alebo povinnosťami Zhotoviteľa obsahujúci všetky stavebné objekty a prevádzkové súbory predmetného Diela a vychádzajúci z predbežného harmonogramu prác, ktorý bol súčasťou ponuky Zhotoviteľa.
6. Stavebný dozor vráti Harmonogram prác so svojimi odôvodnenými pripomienkami do 14 dní od obdržania. Zhotoviteľ zapracuje tieto pripomienky do 7 dní od ich obdržania a predloží upravenú verziu Harmonogramu Stavebnému dozoru na odsúhlasenie
7. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s plnením medzitermínov oproti Harmonogramu prác, Stavebný dozor je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa aktualizáciu Harmonogramu prác a písomné stanovisko o prijatých opatreniach, ktoré zaručia, že ostatné termíny a medzitermíny v zmysle Harmonogramu prác budú dodržané. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Stavebnému dozoru na schválenie takúto aktualizáciu Harmonogramu prác alebo písomné stanovisko podľa tohto bodu do 7 dní od obdržania jeho žiadosti.
8. Ak Objednávateľovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlaseného Harmonogramu prác, Zhotoviteľ bude plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia Objednávateľa, náhrady škody v plnej výške, úhrady dodatočných nákladov a strát Objednávateľa plynúce z nedodržania Harmonogramu prác.
9. Aktualizáciou Harmonogramu prác podľa ustanovenia tohto článku Objednávateľov nárok na zmluvnú pokutu nie je dotknutý.

Článok IV. – Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo podľa Zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona o cenách č. 18/1996 Z.z., v znení neskorších predpisov, s jej platnosťou do skutočného termínu ukončenia diela a jeho odovzdania Objednávateľovi vo výške:

Cena bez DPH	1 320 998,49 Eur
DPH 20%	264 199,69 Eur
Cena vrátane DPH	1 585 198,18 Eur

Podrobnú špecifikáciu ceny obsahuje **Príloha č. 1** Zmluvy ako jej neoddeliteľná súčasť.

2. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa spojené so splnením všetkých jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy, vrátane nákladov za vypracovanie realizačnej dokumentácie, za vytýčenie podzemných vedení a zariadení správcami sieti, náklady za obstaranie rozhodnutí potrebných pre realizáciu prác na stavbe, nákladov za vybudovanie, prevádzku a údržbu zariadenia staveniska, osvetlenie, stráženie stavby a vypratanie staveniska, náklady na odvoz a poplatky za

uskladnenie prebytočného materiálu, ktorý Zhotoviteľ odvezie a uloží na určené skládky, náklady vodorovného premiestnenia rúbaniny na povrchu a poplatky za skládky, náklady na spätnú úpravu a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do stavu podľa projektovej dokumentácie resp. pôvodného stavu, obstaranie, osadenie a udržiavanie dopravného značenia, náklady na komplexné skúšky diela na všetky parametre uvedené v podkladoch Objednávateľa k rokovaniu, v Zmluve a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2013 príloha č. 8, náklady za geodetické práce a vyhotovenie dokumentácie geodetického zamerania stavby, ktoré bude odovzdané 6x v tlačenej forme a 3x v elektronickej forme v jednom z formátov dwg, dgn, MapInfo, náklady za vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby v rozsahu podľa Sadzobníka UNIKA 2013 príloha č. 7, ktorá bude odovzdaná 4x v tlačenej forme, 1x v elektronickej forme a bude vypracovaná autorizovaným projektantom, náklady na vypracovanie prevádzkového poriadku na skúšobnú prevádzku a dopracovanie prevádzkového poriadku pre trvalú prevádzku v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.55/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií, ktorý bude odovzdaný 6x v tlačenej forme, 1x v elektronickej forme na CD vo formáte *.dwg, náklady na vypracovanie fotodokumentácie (na CD) priebehu stavebných prác a to pred ich začatím, počas priebehu a po ich ukončení, náklady na monitoring kanalizačného potrubia kamerovým systémom zaznamenaný na CD, náklady Zhotoviteľa spojené s riadením skúšobnej prevádzky; náklady na ne, pokiaľ nie sú osobitne vymenované vo výkaze výmer, sú rozpustené v ostatných ocenených položkách

3. Objednávateľ umožnil Zhotoviteľovi oboznámenie sa s projektom stavby a vykonanie prehliadky miesta vykonania diela. Na tomto základe sa predpokladá, že Zhotoviteľ mal možnosť prehliadnúť a preveriť si stavenisko a jeho okolie, možnosti prístupu sa stavenisko a overiť si všetky s tým súvisiace informácie čo do jeho tvaru a charakteristiky, vrátane podmienok podlažia, hydrogeologických a klimatických podmienok, rozsahu a druhu dodávok, prác a materiálov potrebných pre riadne vyhotovenie a ukončenie diela a odstránenie akýchkoľvek jeho väd. Vo všeobecnosti sa preto predpokladá, že v zmysle tu uvedeného mal Zhotoviteľ k dispozícii všetky potrebné informácie čo sa týka rizík, nepredvídaných skutočností a všetkých ďalších okolností, ktoré mohli ovplyvniť jeho cenu diela. Má sa za to, že cena dohodnutá v Zmluve pokrýva všetky náklady Zhotoviteľa spojené so splnením všetkých jeho záväzkov podľa Zmluvy. Žiadny nárok na zmenu dohodnutej ceny jej zvýšením, ktorý vznikne ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinnosti Zhotoviteľa pri príprave jeho ponuky nebude Objednávateľom akceptovaný.
4. Ak na základe dohody zmluvných strán dôjde k zmene v špecifikácii alebo rozsahu predmetu plnenia podľa Zmluvy, budú príslušne ustanovenia Zmluvy upravené a to na základe dohody zmluvných strán dodatkom k Zmluve.
5. Ak počas realizácie diela vznikne potreba vykonania navyše prác, zaväzuje sa Zhotoviteľ takéto práce a dodávky vykonať ako súčasť plnenia podľa Zmluvy. Podmienky realizácie takýchto prác budú dohodnuté v dodatku k Zmluve. Za navyše práce s právom Zhotoviteľa na ich zaplatenie sa však nebudú považovať také práce a dodávky, ktoré Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba pri spracovaní svojej ponuky mal zahrnúť do ceny za dielo. Takéto práce a dodávky je Zhotoviteľ povinný vykonať ako súčasť plnenia podľa Zmluvy na vlastné náklady.
6. Zhotoviteľovi vznikne právo len na úhradu prác a dodávok skutočne vykonaných a písomne potvrdených zástupcom Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ vykonaná práce chybné nebudú mu uhradené.
7. Práce, materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
8. Cena za dielo bude platená Zhotoviteľovi splátkami so zreteľom na finančné možnosti Objednávateľa a vo väzbe na zrealizované vecné plnenie ako čiastkové platby na základe skutočne vynaložených, odôvodnených a riadne preukázaných výdavkov 1x za mesiac na základe Objednávateľom overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade so Zmluvou maximálne však do výšky 85% ceny diela. Overenie vykonaných prác a splnenie podmienok dohodnutých v tomto bode urobí Objednávateľ bez zbytočného odkladu od predloženia zisťovacieho protokolu a súpisu prác Zhotoviteľom. Súčasťou každej faktúry (čiastkovej, konečnej), musí byť podrobný súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom Objednávateľa – TDS. Zhotoviteľ je povinný priložiť k faktúre vo fotokópii aj dodacie listy a certifikáty všetkých materiálov uvedených v súpise. Ak Zhotoviteľ bude účtovať položky osobitne neocenené vo výkaze výmer (náklady za vytýčenie podzemných vedení a zariadení, správne a iné poplatky preukázateľne potrebné a vynaložené v súvislosti s realizáciou predmetnej

stavby, je povinný k faktúre pripojiť doklad preukazujúci vznik takýchto nákladov a doklady o ich uhradení Zhotoviteľom).

9. Podkladom pre zaplatenie ceny za dielo bude konečná faktúra vystavená Zhotoviteľom (so zohľadnením čiastkových faktúr) po prevzatí diela Objednávateľom.
10. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným opisom práce podľa Zmluvy. Súčasťou je Výkaz výmer, fotodokumentácia, výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce.
11. Zhotoviteľovi vznikne právo na zaplatenie ceny za dielo len ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá ho Objednávateľovi v mieste plnenia Zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
12. Preddavky Objednávateľ neposkytuje a Zhotoviteľ ich ani nebude požadovať.
13. Faktúra ako platobný doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
14. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň od jej odoslania.
15. Ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, alebo bude vystavená v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve, je Objednávateľ oprávnený faktúru Zhotoviteľovi vrátiť s uvedením vytýkaných nedostatkov faktúry. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry alebo novej faktúry.
16. Objednávateľ je z konečnej faktúry oprávnený zadržať 15 % z ceny diela (ďalej len „zádržné“). Zádržné bude vyplatené Zhotoviteľovi nasledovne:
 - a) prvá tretina zádržného bude Zhotoviteľovi vyplatená po prerukovaní odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise/protokole o odovzdaní a prevzatí diela, takto zadržanú čiastku je Objednávateľ povinný uvoľniť do 15 dní od preukázateľného odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela;
 - b) druhá tretina zádržného bude Zhotoviteľovi vyplatená do 30 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia diela (povolenie na trvalú prevádzku);
 - c) tretia tretina zádržného bude Zhotoviteľovi vyplatená do 30 dní po uplynutí záručnej doby dohodnutej v tejto Zmluve.
17. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si jednostranným zápočtom zo zádržného náklady, ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy, najmä z vad' diela, zo zmluvných pokút vyúčtovaných Zhotoviteľovi, z náhrady škody, ako dodatočné náklady a straty Objednávateľa plynúce z nedodržania lehoty výstavby Zhotoviteľom, náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od Zmluvy o dielo z dôvodov na strane Zhotoviteľa.
18. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa.
19. Prijatím konečnej faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované nároky Zhotoviteľa.
20. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť, zriadiť záložné právo a facto ring k svojim pohľadávkam voči Objednávateľovi alebo k iným pohľadávkam vzniknutým podľa Zmluvy alebo s ňou súvisiacimi bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

Článok V. – Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo (§ 537 Obchodného zákonníka) v čase dohodnutom v Zmluve.
2. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne, pri rešpektovaní príslušných právnych predpisov a STN týkajúcich sa predmetu plnenia podľa Zmluvy, ako i predpisov upravujúcich nakladanie s látkami škodiacimi podzemným a povrchovým vodám tak, aby nedošlo k ich ohrozeniu a povinnosti nakladať a likvidovať odpady vzniknuté pri výkone prác podľa platných predpisov o nakladaní s odpadmi.
3. Realizačná projektová dokumentácia (RD) bude vypracovaná v súlade s vydaným stavebným povolením, v rozsahu vymedzenom v Prilohe č. 3 „Sadzobníka R UNIKA 2013“ v podrobnosti realizačného projektu stavby, v súlade s vyhl. MŽP SR č.453/2000 Z.z. v platnom znení, v termíne najneskôr do 30 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy, pričom bude vypracovaná v takej podrobnosti, akú bude odôvodnene vyžadovať Stavebný dozor za účelom umožnenia kontroly vykonávania diela. Zhotoviteľ je povinný spracovať RD s prihliadnutím na všetky vyjadrenia obdržané Objednávateľom k stupňu dokumentácie DSP.

4. Zhotoviteľ ručí Objednávateľovi za to, že jeho projektanti budú mať skúsenosť, schopnosť a podrobné znalosti ohľadne prevádzky ČOV Podbrezová potrebné pre vypracovanie RD. Objednávateľ na základe uvedeného vyhradzuje právo odsúhlasenia projektanta RD. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho projektanti budú k dispozícii za účelom účasti na rokovaníach so Stavebným dozorom v každom primeranom čase až do kolaudácie diela.
5. Výkon koordinátora dokumentácie v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. v znení neskoršie predpisov zabezpečí na vlastné náklady Zhotoviteľ u spracovateľa projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ preukáže zmluvou jeho zabezpečenie pri odovzdaní Staveniska.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pri spracovaní RD použije ako záväzný podklad dokumentáciu pre stavebné povolenie stavby (ďalej len „DSP“), dodrží technický a technologický návrh uvedený v DSP a zároveň sa zaväzuje dodržať odtokové parametre ČOV vo všetkých ukazovateľoch predpísaných v platnom vodoprávnom rozhodnutí stavby. V prípade zistenia závažných skutočností, o ktorých by Zhotoviteľ domnieval, že bránia v dodržaní odtokových parametrov ČOV, bude Zhotoviteľ informovať Objednávateľa a v RD navrhne také opatrenia, so súhlasom Objednávateľa, ktoré budú garantovať dosiahnutie predpísaných limitov na odtoku z ČOV.
7. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že berie na seba akúkoľvek zodpovednosť, vrátane povinnosti finančného odškodnenia Objednávateľa v prípade, že Dielo po ukončení skúšobnej prevádzky predpísanej vodoprávnym orgánom nebude spĺňať požadované odtokové parametre na odtoku z ČOV.
8. Stavebný dozor v mene Objednávateľa bude preberať realizačnú dokumentáciu od Zhotoviteľa na základe vopred dohodnutého termínu, ktorý bude vzájomne odsúhlasený medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom tak, aby bol v súlade so schváleným Harmonogramom postupu prác Zhotoviteľa.
9. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci osôb a za koordináciu plnenia úloh na stavenisku/pracovisku z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, vrátane zabezpečenia aktualizácie dokumentácie „Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ zodpovedá v celom rozsahu Zhotoviteľ. Koordinátorom bezpečnosti nemôže byť stavbyvedúci na predmetnej stavbe.
10. Zhotoviteľ k dátumu nadobudnutia účinnosti Zmluvy oznámi Objednávateľovi meno **technika BoZP**. Táto osoba musí byť na výkon tejto činnosti kvalifikovaná a musí mať oprávnenie na vydávanie nariadení a prijímanie opatrení na zabránenie pracovným úrazom. Jeho meno bude nahlásené tak Objednávateľovi ako aj Stavebnému dozoru pred začatím prác na stavbe.
11. Zhotoviteľ je povinný pri spracovaní realizačnej dokumentácie pripraviť „**Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci**“. Táto dokumentácia musí rešpektovať zákon č. 124/2006 Z.z. Zhotoviteľ odovzdá uvedený plán Objednávateľovi pred začatím Prác, ktorý je povinný začať Prác oznámiť Inšpektorátu prác.
12. Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky práce v súlade s plánom bezpečnosti a sledovať inštrukcie povereného pracovníka Objednávateľa ohľadne ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci. Na Stavenisku, na ktorom prebieha súbežná prevádzka Obstarávateľa, bude Zhotoviteľ rešpektovať platné vnútorné predpisy BoZP Objednávateľa, s ktorými ho Objednávateľ zoznámí.
13. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady počas realizácie diela, jeho dokončovania a odstraňovania prípadných väd diela zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku, udržiavať stavenisko v takom stave, aby sa predišlo ohrozeniu spomínaných osôb.
14. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie protipožiarinej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z..
15. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhláške Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 162/2013 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov.
16. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie diela, alebo akejkoľvek jej časti, materiálov alebo zariadenia počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto stratu a napraviť škodu tak, aby dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam Zmluvy.

17. Ak Zhotoviteľ pri realizácii diela použije k zhotoveniu diela látky v množstve, ktoré by mohli ohroziť životné prostredie, musí s nimi zaobchádzať tak, aby k ohrozeniu životného prostredia nedošlo. Aj napriek tomu musí mať Zhotoviteľ pre takéto prípady pripravený havarijný plán, ktorý je povinný na požiadanie Objednávateľa kedykoľvek predložiť k nahliadnutiu.
18. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu.
19. Zhotoviteľ je povinný poistiť dielo vo výške zmluvnej ceny po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia alebo iných škôd. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie poistenia diela a preukazujúce výšku poistenia do 14 dní od dátumu nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Pokiaľ Zhotoviteľ požadované doklady nepredloží v stanovenej lehote alebo výške, Objednávateľ má nárok na okamžité odstúpenie od Zmluvy bez finančných nárokov Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi každú poistnú udalosť na stavbe do 5 pracovných dní od jej vzniku a v rovnakej lehote je ďalej povinný informovať Objednávateľa o vyplatení a výške poistného plnenia z tejto poistnej udalosti.
- 19.1 Zhotoviteľ je povinný upovedomiť poisťovateľov o zmenách povahy, rozsahu alebo programu výstavby diela a zaistiť primeranosť poistenia po celú dobu vykonávania prác podľa Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy a potvrdenky o platbách poisteného. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované Zmluvou alebo nepredloží Objednávateľovi doklady podľa tohto bodu môže Objednávateľ v týchto prípadoch uzatvoriť a udržiavať v platnosti všetky takéto poistky a platiť potrebné poistné a náklady s tým spojené si odčítať ako dlh Zhotoviteľa zo splatnej pohľadávky Zhotoviteľa.
- 19.2 Poistenie Zhotoviteľa podľa tohto bodu musí byť krytý:
- Objednávateľa a Zhotoviteľa proti všetkým stratám alebo škodám vzniknutým z akejkoľvek príčiny odo dňa začatia prác na Stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania diela alebo časti diela;
 - Zhotoviteľa za jeho zodpovednosť počas záručnej doby za stratu alebo škodu, ktorej príčina nastala pred začatím plynutia záručnej doby a za stratu alebo škodu spôsobenú Zhotoviteľom počas plnenia akýchkoľvek záväzkov podľa Zmluvy, vrátane odstraňovania väd, ktoré sa na diele prejavujú v záručnej dobe;
 - Zhotoviteľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného než dielo), ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia diela a odstraňovania väd diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú;
 - Zhotoviteľa za straty alebo škody na majetku (inom než je samotné dielo) vyplývajúcich z realizácie Zmluvy.
20. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie zástupcu Objednávateľa mu predložiť v písomnej forme všeobecný popis postupov a metód, ktoré bude používať pri realizácii diela a kópiu všetkých výkresov, technicko-kvalitatívnych podmienok, certifikátov a ďalších dokumentov, ktoré sú nevyhnutné k posúdeniu vhodnosti a primeranosti postupu Zhotoviteľa. Predloženie všeobecných postupov a ostatných dokumentov uvedených v tomto bode Objednávateľovi nezbavuje Zhotoviteľa žiadnych povinností a zodpovedností podľa Zmluvy.
21. Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s vyhotovením a dokončením diela podľa Zmluvy a s odstránením prípadných väd na stavbe zamestnávať:
- len takých technikov, ktorí majú kvalifikáciu a prax vo svojom odbore a takých majstrov a predákov, ktorí sú kompetentní vykonávať odborný dozor pri vykonávaní prác;
 - kvalifikovaných, vyučených a nevyučенých robotníkov, ktorí sú potrební pre riadne a včasné splnenie záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy.
22. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá za celú činnosť pri vykonávaní diela a za porušenie zodpovednosti alebo zanedbanie povinností svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.

Článok VI. – Ostatné podmienky vykonávania diela

A. STAVENISKO

- Stavenisko je priestor vymedzený projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní na realizáciu predmetu Zmluvy.

2. Stavenisko Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi zápisom s vytyčeným obvodom staveniska a s vytyčenými základnými výškovými a smerovými bodmi. Výškové, smerové body a vytyčené hranice vzťahujúce sa k predmetu Zmluvy sú pre Zhotoviteľa záväzné.
3. Zabezpečenie vytyčenia podzemných vedení a súhlasov správcov podzemných a nadzemných inžinierskych sietí k realizácii prác si obstaráva Zhotoviteľ priamo sám na svoje náklady a nebezpečenstvo.
4. Ďalšie vytyčenie a iné meračské a geodetické práce, potrebné pre vykonanie predmetu Zmluvy zabezpečuje Zhotoviteľ odborne spôsobilými osobami, pričom zodpovedá za:
 - a) presné vytyčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom stavby;
 - b) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenie všetkých objektov stavby a za ich zákres do dokumentácie počas realizácie prác;
 - c) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov v súvislosti s vyššie uvedenou zodpovednosťou za vytyčovacie práce.
5. Zhotoviteľ je povinný starostlivo chrániť a udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a ďalšie predmet (pomôcky) použité pre vytyčenie stavby.
6. Ak sa v priebehu realizácie diela zistí akákoľvek chyba v polohe, výškach, rozmeroch alebo umiestnení ktorejkoľvek časti diela je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady takéto závady odstrániť. Ak takéto chyby vzniknú použitím nesprávnych údajov, ktoré Zhotoviteľovi odovzdal písomne Objednávateľ má Zhotoviteľ právo na úhradu preukázateľne vynaložených navyše nákladov spojených s odstránením závadného stavu, to však neplatí v prípade ak Zhotoviteľ, ako spracovateľ realizačnej dokumentácie mohol nesprávnosť takto poskytnutých údajov zistiť a napriek tomu ich použil.
7. Kontrola vytyčenia, alebo ktorejkoľvek osi alebo výšky, ktoré vykoná Objednávateľ nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytyčovacích prác.
8. Pred začatím realizácie predmetu Zmluvy a v súvislosti s odovzdaním staveniska resp. i počas realizácie diela Zhotoviteľ vyhotoví záznam a fotodokumentáciu o pôvodnom stave komunikácií, povrchu územia, základov na stavenisku, hraničných kameňov, odvodňovacích objektov, rozvodov, káblov, kanálov a ostatných inžinierskych sietí, ako aj okolitých stavieb, ktorý vždy odovzdá aj Objednávateľovi – TDS. Ak tak Zhotoviteľ neurobí, a následne vzniknú pochybnosti o ich stave pred začatím prác na stavbe platí za rozhodujúce stanovisko Objednávateľa.
9. Pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé inžinierske siete, ako vodovod, kanalizácia, plyn, telekomunikačné zariadenia, elektrické zariadenia, plynové potrubia a pod. je Zhotoviteľ povinný sa oboznámiť s umiestnením všetkých existujúcich sietí na stavenisku a pred začatím prác požiadať vlastníkov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu – vytyčenie. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené ním alebo jeho poddodávateľmi počas výkonu prác na týchto zariadeniach a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť k plnej spokojnosti Objednávateľa – TDS, do doby ním určenej na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia a splniť všetky oprávnené požiadavky oprávnených orgánov, vlastníkov a prevádzkovateľov podzemných vedení a zariadení súvisiace s ich odstránením, prípadnou prekládkou a znovuzriadením všetkých inžinierskych sietí. Náklady na tieto práce znáša Zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a priebežne odstraňovať nečistoty vzniknuté výkonom jeho prác.
11. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu Zmluvy. Jednu sadu projektu je Zhotoviteľ povinný uchovávať na stavenisku. Táto sada musí byť k dispozícii na stavbe v každom čase pre použitie a vykonávanie kontroly technickým dozorom a každou ďalšou osobou uvedenou v Zmluve.
12. Všetky práce potrebné pre vyhotovenie a dokončenie diela a odstránenie prípadných väd diela musí Zhotoviteľ vykonávať tak, aby nezasahovali v neprímerane alebo nevhodne do:
 - a) vymoženosti/ pohodlia verejnosti;
 - b) prístupov, možností užívania a údržby verejných alebo súkromných komunikácií a chodníkov k nehnuteľnostiam/ pozemkom, nezávisle na tom, či sú vo vlastníctve Objednávateľa alebo inej osoby.

13. Škody spôsobené realizáciou predmetného diela nad rozsah staveniska a vzniknuté na ostatnom majetku Objednávateľa alebo na majetku tretích osôb je Zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
14. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku je potrebné požiadať o vydanie rozhodnutí na zvláštne užívanie komunikácii (rozkopávkové povolenie a pod.) za ich riadne a včasné obstarávanie zodpovedá Zhotoviteľ.
15. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť, alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách obstaráva ich Zhotoviteľ, ktorý zodpovedá i za ich umiestnenie a udržiavanie.
16. Zhotoviteľ je povinný používať všetky primerané prostriedky k tomu, aby nedošlo k poškodeniu ciest a mostov umožňujúcich spojenie so staveniskom alebo vedúcim k stavenisku dopravou Zhotoviteľa alebo ktorýmkoľvek z jeho poddodávateľov. Zhotoviteľ musí vyhľadávať také trasy, vybrať a používať také vozidlá a mechanizmy a obmedziť a rozložiť náklad tak, aby každá doprava na stavenisko a zo staveniska, ktorou dochádza k presunu materiálov, strojného zariadenia Zhotoviteľa bola vykonávaná tak, aby nevznikali zbytočné škody na týchto cestách a mostoch. Vzniknuté závady a poškodenia je Zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
17. Zhotoviteľ je povinný stavenisko strážiť, v prípade potreby oplotiť alebo inak vhodne zabezpečiť. Ryhy musia byť zapažené pažením proti zosunutiu stien ryhy a padaniu kameňov.
18. Najneskôr k termínu odovzdávania a prevzatí diela je Zhotoviteľ povinný stavenisko vypratať a upraviť ho do stavu podľa projektovej dokumentácie resp. do pôvodného stavu.
19. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa kolaudačného konania.

B. KONTROLA DIELA

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela Zhotoviteľom. Ak zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi, je oprávnený požadovať ich odstránenie. Ak Zhotoviteľ tak neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu Objednávateľ na odstránenie nedostatkov poskytne alebo takýto postup je nepochybne podstatným porušením podmienok dohodnutých v Zmluve alebo podľa Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
2. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá alebo uvedená mimo dohľad bez súhlasu TDS. Zhotoviteľ musí umožniť technickému dozorovi skontrolovať a premerať akúkoľvek časť diela, ktorá má byť zakrytá alebo sa stane neprístupná.
3. Zhotoviteľ je povinný zápisom v denníku vyzvať Objednávateľa na kontrolu prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými a to minimálne dva pracovné dni vopred. Súčasne je povinný dohodnúť s technickým dozorom Objednávateľa podmienky kontroly zakrytia takýchto prác. Ak Zhotoviteľ nedodrží takto dohodnutý postup, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly prác a niesť náklady s tým spojené. Ak sa Objednávateľ bez predchádzajúcej dohody so Zhotoviteľom nedostaví ku kontrole, je Zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. Ak bude Objednávateľ trvať na dodatočnom odkrytí prác, znáša náklady s tým spojené. To však neplatí, ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí porušenie kvalitatívnych podmienok výkonu práce Zhotoviteľa, ako ani v prípadoch, keď Zhotoviteľ nedodrží podmienky podľa prvej a druhej vety tohto bodu. Nevykonanie kontroly prác Objednávateľom vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa za vady diela nemá.

C. STAVEBNÝ DENNÍK

1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v platnom znení a vyhláškou MZP SR č. 453/2000 Z.z. od dňa odovzdania staveniska do prevzatia diela Objednávateľom.
2. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť na stavbe trvale prístupný. Zápisy do neho robí Zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
3. V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:
 - 3.1. **Denný zápis:**
 - dátum (mesiac, rok, názov dňa);

- údaje o počasi;
- údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť;
- pracovníci a ich počty;
- mechanizmy a ich počty;
- časový postup prác na stavbe;
- rozpis prác v rozsahu;
- zapísaním všetky práce, ktoré sa na stavbe v ten deň vykonali;
- zapísaním údajov o dĺžke výkopov s uvedením v ktorom km sa pracovalo, koľko bolo v ten deň vykopané, údajov zo zamerania hĺbky a šírky ryhy, množstve vykopanej zeminu v m³;
- zapísaním údajov o všetkých materiáloch, ktoré boli v ten deň na stavbe zabudované (druh, kusy, dĺžka);
- v prípade čerpania vody budú zaznamenané údaje o počte hodín čerpania vody;
- križovania s podzemnými sieťami musia byť pred ich zásypom odsúhlasené so správcami sietí a podpísané správcami sietí do denníka.

3.2. Ostatné údaje, napr.:

- vyjadrenie technického dozora Objednávateľa k zápisom Zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak;
 - vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku;
 - záznamy z vykonávaného autorského dozoru projektanta;
 - požiadavky Zhotoviteľa na Objednávateľa a naopak;
 - prerušenie stavebných prác s odôvodnením;
 - záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác;
 - zápisy o vykonaných skúškach, (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti a pod.);
 - odsúhlasené zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie;
 - zápisy o dohodách Zhotoviteľa s Objednávateľom a projektantom;
 - požiadavky technického dozora Objednávateľa na odstránenie nedostatkov v priebehu vykonávania diela;
 - škody na stavbe;
 - zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
4. Okrem zástupcov Zhotoviteľa, Objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
 5. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.
 6. Ak stavbyvedúci Zhotoviteľa alebo dozor Objednávateľa s obsahom záznamov nesúhlasia, sú povinní osobitným záznamom zapísať svoje stanovisko, inak sa má za to, že s obsahom záznamu súhlasia. Vzniknuté rozpory sú tieto osoby povinné bez zbytočného odkladu predložiť na riešenie osobám uvedeným v čl. I. Zmluvy.

D. TECHNICKÝ DOZOR A STAVBYVEDÚCI

1. Objednávateľ poveruje výkonom občasného technického/stavebného dozora stavby (ďalej aj TDS): **Meno osoby občasného technického/stavebného dozora stavby oznámi Objednávateľ písomne Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po dni nadobudnutia účinnosti zmluvy č. SD/9000539/116/13 o poskytovaní služieb stavebného dozora**
2. Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho: **Ing. Michala Danča**
3. Zmeny v osobách TDS a stavbyvedúceho sú si zmluvné strany povinné oznámiť písomne a zapísať do stavebno-montážneho denníka.
4. Zmluvné strany zodpovedajú za to, že funkciu stavbyvedúceho a TDS budú vykonávať len osoby, ktoré majú odbornú spôsobilosť na výkon takýchto funkcií.
5. Zhotoviteľ je povinný umožniť TDS Objednávateľa, najmä:
 - oboznámiť sa s podkladmi Zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje;
 - vykonávať kontrolu dodržiavania podmienok stavebného povolenia, ostatných rozhodnutí vydaných pre stavbu a opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie stavby;
 - vykonávať kontrolu doplňovania a zakresľovania zmien do projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje;

- vykonávať kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami Zmluvy;
 - vykonávať kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými;
 - vykonávať kontrolu dokladov Zhotoviteľa, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty výrobkov a materiálov, atesty, protokoly a pod.) pred ich zabudovaním, vykonávať sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve a Stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v platnom znení;
 - vykonávať kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií;
 - vykonávať kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov;
 - vykonávať ostatné oprávnenia za Objednávateľa uvedené v ostatných ustanoveniach Zmluvy.
6. TDS je okrem oprávnení uvedených v iných ustanoveniach Zmluvy oprávnený vydať Zhotoviteľovi príkaz na:
- a) odstránenie akýchkoľvek materiálov zo stavby, ktoré nie je dodané podľa podmienok dohodnutých v Zmluve;
 - b) výmenu materiálov a ich nahradenie správnymi a vhodnými;
 - c) odstránenia a nové vykonanie prác, bez ohľadu na výsledky predchádzajúcich skúšok, alebo realizovaných čiastkových platieb za hociktoré vykonané práce, ktoré vzhľadom na:
 - materiály, technologické alebo odborné postupy;
 - projektovú dokumentáciu, dokumentáciu Zhotoviteľa alebo takú, za ktorú je on zodpovedný, nie sú v súlade so Zmluvou.
7. Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbujuje Zhotoviteľa povinnosti vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela podľa Zmluvy a zodpovednosti za prípadné vady diela.

Článok VII. – Podmienky odovzdania a prevzatia diela

1. Pred preberacím konaním, prostredníctvom ktorého Objednávateľ prevezme predmet Zmluvy ako Zhotoviteľ na svoje náklady za účasti Objednávateľa uskutoční **individuálne a komplexné skúšky** predmetu Zmluvy na všetky parametre uvedené v podkladoch Objednávateľa, okrem odtokových parametrov ČOV. Pokiaľ Stavebný dozor neurčí inak, komplexné skúšky budú vykonané s úžitkovou (nie odpadovou) vodou v trvaní 72 hodín nepretržitej prevádzky. Zhotoviteľ musí predviesť k plnej spokojnosti Stavebného dozora, že celý komplex stavieb, strojov a zariadení ČOV, riadiacich systémov a subsystémov a technológie procesu, sú schopné spoľahlivo fungovať a splniť požadované kritériá výkonu. Predmet plnenia nebude považovaný za splnený riadne, ak prevádzka ČOV bude vyžadovať zvýšenú mieru zásahov užívateľa, potrebnú k dosiahnutiu požadovanej úrovne výkonu. V prípade, že predmet Zmluvy nesplní všetky parametre uvedené v súťažných podkladoch Objednávateľ predmet Zmluvy neprevezme. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky vady, nedorobky a nedostatky zistené alebo vyplývajúce zo záverečných prevádzkových skúšok.
2. Zhotoviteľ pred začatím komplexných skúšok vypracuje a predloží na schválenie Stavebnému dozoru Program komplexných skúšok obsahujúci rozsah, vecnú náplň a časový harmonogram prípravy vrátane požiadaviek na súčinnosť Objednávateľa a prevádzkovateľa (obsľuhu) pri ručnej aj automatickej prevádzke. Podrobnosti Programu komplexných skúšok budú vypracované v zmysle STN 75 6910 a budú predložené Stavebnému dozoru k schváleniu 28 dní pred plánovaním začatím skúšok. Táto dokumentácia musí taktiež obsahovať Prípravu na komplexné skúšky (testy dielčích zariadení), výsledky merania dosahovaných hodnôt, protokoly o vykonaných individuálnych skúškach a závery skúšok zariadenia s podpismi Zhotoviteľa a Stavebného dozora. V protokole bude uvedené, ako skupiny strojov a zariadení vo vzájomných väzbách spĺňajú požadované parametre pri minimálnom, štandardnom a maximálnom návrhovom prietoku a zaťažení a budú uvedené jednotlivé dosahované parametre. Skúšky môže Zhotoviteľ vykonať až po obdržaní písomného súhlasu Stavebného dozora.
3. Pripravenosť diela na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne.
4. Na základe doručeného oznámenia vypíše Objednávateľ termín odovzdávacieho a preberacieho konania.
5. Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce akosť a kompletnosť diela, najmä:
 - a) dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2013 príloha č. 7, ktorá

- bude odovzdaná 4x v tlačenej forme, 1x v elektronickej forme a bude vypracovaná autorizovaným projektantom (výkresová časť dokumentácie bude vyhotovená v jednom z formátov dgn, dwg, MapInfo), s tým, že dokumentácia v tlačenej forme bude verifikovaná podpisom a pečiatkou Zhotoviteľa;
- b) geodetické zameranie stavby vypracované na podklade aktuálnej (nie staršej ako 3 mesiace) katastrálnej mapy, ktoré bude odovzdané 6x v tlačenej forme a 3x v elektronickej forme v jednom z formátov dwg, dgn, MapInfo;
 - c) prevádzkový poriadok predmetu Zmluvy na skúšobnú prevádzku v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.55/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií, ktorý bude odovzdaný 6x v tlačenej forme, 1x v elektronickej forme na CD vo formáte *.dwg, výkresová časť bude vyhotovená na bielom papieri trvalou reprodukčnou technikou;
 - d) stavebný denník;
 - e) zoznam dodávok a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávaného diela a pre všetky dodávky a zariadenia: osvedčenie o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR, návody na montáž, obsluhu a údržbu v jazyku slovenskom, dokumentácia kvality obsahujúca údaje: materiál kanalizačného potrubia s uvedením parametrov: SDR, SN, číslo technickej normy STN EN, EN, podľa ktorej bolo potrubie vyrobené, obchodný názov potrubného systému a výrobca potrubného systému; osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR, návody na montáž, údržbu a obsluhu v jazyku slovenskom, doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, protokoly o výsledkoch skúšok (tlaková skúška, prevádzková skúška, skúška vodotesnosti kanalizácie v zmysle STN EN 1610); osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov, zápisnice o preverení prác a konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými, sprievodná dokumentácia strojov a zariadení od ich výrobcov; dokumentácia pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok, (atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN, protokoly o vykonaní skúšok, protokoly o tepelnom spracovaní materiálov, zväračskú dokumentáciu, dokumentáciu k tlakovým nádržiam, protokoly osvedčujúci kvalitu použitých materiálov, spojovacích materiálov, elektród, statické výpočty stavebných a oceľových konštrukcií, pevnostné, tepelné a dynamické výpočty technologických zariadení apod.);dokumentácia pre preukazovanie požadovaných vlastností elektrozariadení, zariadení merania a regulácie, telemetrie a dispečerského riadenia (atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, kalibračné protokoly meracích prístrojov a snímačov, karty škrtiacich orgánov, zariadení a materiálov podľa STN, protokoly o určení vonkajších vplyvov podľa STN, protokoly o nastavení ochrán, protokoly o vykonaní skúšok, dokumentácia motorov, servopohonov, východzie revízne správy podľa STN, prehlásenie o zhode, že výrobky, ktoré sú zabudované do stavby spĺňajú požiadavky technických predpisov a špecifikácií);
 - f) výsledky monitoringu gravitačných potrubí vykonávaného priemyslenou kamerou s možnosťou zobrazenia sklonov zaznamenaný na CD;
 - g) dokumentácia komplexných skúšok a protokol o úspešnom vykonaní komplexných skúšok;
 - h) doklady o zaškolení obsluhy;
 - i) doklad o spôsobe likvidácie odpadov;
 - j) fotodokumentácia (na CD) o priebehu stavebných prác a to pred ich začatím, počas priebehu a po ich ukončení;
 - k) doklady o spätnom odovzdaní a prevzatí výstavbou dotknutých inžinierskych sietí a pozemkov dočasného záberu, potvrdené vlastníckmi alebo správcami inžinierskych sietí a vlastníckmi resp. užívateľom pozemkov;
 - l) podrobný zoznam majetku, ktorý bol zlikvidovaný v rámci stavby, odsúhlasený zástupcom Objednávateľa a prevádzkovateľa;
Ak Zhotoviteľ nebude mať uvedené doklady pripravené na odovzdanie prevzatie, nepovažuje sa dielo za riadne pripravené k prevzatíu.
6. O výsledku preberacieho konania bude spísaná zápisnica/protokol.
 7. Ak pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené vady alebo nedorobky, ako i v prípade, ak Zhotoviteľ nebude mať pripravené na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce akosť a kompletnosť diela v zmysle bodu 5. nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté dielo neprevziať.

8. Ak Objednávateľ posúdi, že ide o ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela a rozhodne sa dielo prevziať budú v zápisnici spísané vady a nedorobky s termínmi ich odstránenia. V súlade s kogentným ustanovením § 324 ods. 3 Obchodného zákonníka sa v tomto prípade považuje záväzok Zhotoviteľa splnený riadne až dňom odstránením všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prebratí diela.
9. Drobné odchýlky, ktoré nemenia prijaté riešenia, kvalitu a ani nezvyšujú cenu diela, nie sú vadami, ak boli súhlasne akceptované dohodou v stavebnom denníku.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za súlad medzi vyfakturovanými skutočne vykonanými prácami a dodávkami, zápsmi v stavebnom denníku a skutkovým zameraním diela. V prípade, akýchkoľvek nejasností, nie je Objednávateľ povinný dielo prevziať a to až do ich odstránenia.
11. Dňom podpísania zápisnice prechádza na Objednávateľa vlastníctvo k zhotovenému dielu a nebezpečenstvo vzniku škôd na diele. Ustanovenie bodu 8. tohto článku Zmluvy tým nie je dotknuté.
12. Po odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľ požiada príslušný okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie povolenia k začatiu skúšobnej prevádzky diela.
13. Skúšobná prevádzka bude začatá so súhlasom stavebného úradu a dotknutých orgánov štátnej správy a bude vykonaná v súlade s prevádzkovým poriadkom na skúšobnú prevádzku vyhotoveným Zhotoviteľom ako súčasťou predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy, ako aj v súlade s vodohospodárskym rozhodnutím na nakladanie s vodami.
14. Skúšobnú prevádzku, vrátane jej vyhodnotenia bude zabezpečovať prevádzkovateľ ČOV. Za riadenie skúšobnej prevádzky v súčinnosti s prevádzkovateľom ČOV zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý je povinný o priebehu a výsledku skúšobnej prevádzky, s dôrazom na vyhodnotenie dosiahnutých parametrov na odtoku z ČOV v súlade s vodohospodárskym rozhodnutím, vypracovať záverečnú správu a túto odovzdať Objednávateľovi v písomnej forme a v el. forme na CD.
15. Za úspešné uvedenie ČOV do skúšobnej prevádzky sa považuje dosiahnutie garantovanej účinnosti čistenia potvrdenej odberom 7 vzoriek počas 24 hodín, pričom tieto už musia spĺňať kvalitu stanovenú okresným úradom, odbor starostlivosti o životné prostredie pre skúšobnú prevádzku. Za dosiahnutie predpísanej účinnosti čistenia zodpovedá Zhotoviteľ. Náklady vzniknuté v priebehu skúšobnej prevádzky, ktorých pôvod bude spočívať vo vadách diela za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ má právo tieto náklady si odčítať z čiastky, zadržanej podľa Zmluvy. Túto skutočnosť Objednávateľ Zhotoviteľovi oznámi písomne.
16. Počas skúšobnej prevádzky (v trvaní 12 mesiacov, ak úrad neurčí inak) bude prevádzkovateľ Objednávateľa niekoľkokrát mesačne v súlade s Nariadením vlády č. 269/2010 Z.z. vykonávať akreditované odbery a akreditované analýzy vzoriek odpadových vôd na prítoku a odtoku z čistiarne odpadových vôd. Výsledky meraní a analýz budú odosielané Zhotoviteľovi. Ak výsledok akreditovanej analýzy vzoriek preukáže, že nie sú dosahované požadované hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadovej vody na odtoku, Objednávateľ okamžite upovedomí o tom Zhotoviteľa a umožní mu prijať bezodkladné nápravné opatrenia. Zhotoviteľ má nárok na výkon paralelného akreditovaného odberu vzoriek s prevádzkovateľom Objednávateľa. Ak výsledky akreditovaných analýz zabezpečených Zhotoviteľom budú v rozpore s výsledkami prevádzkovateľa Objednávateľa, ako rozhodujúce výsledky budú zohľadnené odbery a výsledky analýz Národného referenčného laboratória. Náklady na vykonanie odberu a analýz Národného referenčného laboratória bude znášať zmluvná strana, ktorej výsledky sa viac odlišovali od výsledkov Národného referenčného laboratória.
17. Po ukončení skúšobnej prevádzky Objednávateľ, v súčinnosti s prevádzkovateľom ČOV a na základe záverečnej správy vypracovanej Zhotoviteľom podľa bodu 14 tohto článku Zmluvy, vykoná vyhodnotenie skúšobnej prevádzky a jej výsledok oznámi Zhotoviteľovi s požiadavkou na vypracovanie prevádzkového poriadku na trvalú prevádzku v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.55/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií, a jeho odovzdanie Objednávateľovi do 15 dní od doručenia požiadavky 6x v tlačenej forme, 1x v elektronickej forme na CD vo formáte *.dwg, výkresová časť bude vyhotovená na bielom papieri trvalou reprodukčnou technikou.
18. Na základe vyhodnotenia v zmysle bodu 15. tohto článku Objednávateľ požiada príslušný úrad životného prostredia o vydanie kolaudačného povolenia stavby.

Článok VIII. – Zodpovednosť za vady diela a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok Zmluvy, v súlade s projektom stavby a podľa platných predpisov a technických noriem, že spĺňa projektované technické a ekonomické parametre, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
2. Záručná doba je dohodnutá na **60 mesiacov**.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
4. V prípade oprávnenej vady diela dohodli zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa vadu, pokiaľ spadá do záruky, odstrániť bezplatnou opravou. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú, alebo o vadu, ktorá sa opakovane prejaví je Zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do doby odstránenia vady.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené neodborným zásahom Objednávateľa alebo v dôsledku neodborného užívania prevádzkovateľom.
6. Záručná doba nezahŕňa ani prevádzkový servis diela v zmysle návodov na obsluhu a údržbu materiálov a zariadení dodaných Zhotoviteľom pri odovzdávaní diela. Uvedený prevádzkový servis vykonáva Objednávateľ (prevádzkovateľ) na svoje náklady.
7. Prípadnú reklamáciu vady je Objednávateľ povinný uplatniť u Zhotoviteľa v písomnej forme – i faxom alebo e-mailom, s následným doručením originálu poštou alebo osobne. V reklamácií Objednávateľ označí vadu, uvedie ako sa vada prejavuje a navrhne spôsob jej odstránenia. Reklamácia je považovaná za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi. O odstránení vady bude vždy spísaný záznam, v ktorom sa uvedie i spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.
8. Všetky úkony potrebné k odstráneniu vady, jej príčin a následkov zabezpečuje a náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ zo svojho. V prípade oprávnenej reklamácie, ak Objednávateľovi vzniknú náklady na odstránenie vady (najmä náklady na poskytnutie služieb stavebného dozora), je Objednávateľ oprávnený vyfakturovať náklady na odstránenie vady Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ je povinný ich uhradiť Objednávateľovi do 14 dní od doručenia faktúry. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň od jej odoslania.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
10. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, do 7 dní (kalendárnych) od uplatnenia reklamácie reklamovanú vadu neodstráni, ani v tejto lehote nedohodne s Objednávateľom primeraný termín jej odstránenia, takto dohodnutý termín odstránenia vady nedodrží, má právo ich odstrániť Objednávateľ a náklady s tým spojené si odčítať z čiastky, zadržanej podľa tejto Zmluvy. Túto skutočnosť Objednávateľ Zhotoviteľovi oznámi písomne.

Článok IX. – Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s dokončením diela v dohodnutom termíne má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia dohodnutého v Zmluve v termínoch dohodnutých v Zmluve, má Zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 16,60 Eur za každý začatý deň omeškania a spolupôsobenie zvlášť.
3. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v dohodnutej výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Za omeškanie s odstránením väd alebo nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a za omeškanie s odovzdaním chýbajúcej dokumentácie, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16,60 Eur za každý začatý deň omeškania.
5. Za meškanie s vypratáním staveniska v termíne dohodnutom v zápisnici z odovzdávacieho a preberacieho konania zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16,60 Eur za každý začatý deň omeškania.
6. Za vady diela podľa každej oprávnenej reklamácie zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela. Túto pokutu Zhotoviteľ neplatí, ak v lehote do 7 dní (kalendárnych) od uplatnenia reklamácie vadu odstráni alebo v tejto lehote dohodne s Objednávateľom primeraný termín jej odstránenia a takto dohodnutý termín odstránenia vady aj dodrží. Za meškanie s odstránením vady v takto dohodnutom termíne zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16,60 Eur za každý začatý deň omeškania. Právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu za vadné plnenie podľa prvej vety tohto bodu tým nie je dotknuté.

7. Ak predmet plnenia podľa tejto Zmluvy nebude spĺňať technické, technologické a výkonnostné parametre uvedené v podkladoch Objednávateľa, v Zmluve a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 5 % z ceny diela. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške zaplacením zmluvnej pokuty nezaniká. Povinnosť Zhotoviteľa zaplacením zmluvnej pokuty nezaniká. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu v plnej výške v lehote uvedenej v písomnej výzve Objednávateľa. Ak lehota nebude určená, tak je povinný v plnej výške nahradiť škodu, resp. uhradiť sankciu a zaplatiť zmluvnú pokutu do 15 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa.
8. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme vyúčtovania zmluvných pokút, úrokov z omeškania a náhrady škody. Dlžník je povinný vyúčtovanú zmluvnú pokutu, úrok z omeškania a náhradu škody zaplatiť do 7 dní od doručenia vyúčtovania.
9. Zaplacením zmluvnej pokuty a úroku z omeškania v zmysle Zmluvy nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody v plnej výške.

Článok X. – Odstúpenie od Zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť ak:
 - a) Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi a vytýkané nedostatky neodstráni ani v primeranej dobe, ktorú mu Objednávateľ na ich odstránenie poskytne;
 - b) Zhotoviteľ bude v omeškani s vykonávaním diela a toto omeškanie bude trvať viac ako 30 dní,
2. Zhotoviteľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť ak:
 - a) mu Objednávateľ neposkytne dohodnuté spolupôsobenie ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu Zhotoviteľ poskytne a toto neposkytnutie spolupôsobenia zmarí Zhotoviteľovi možnosť vykonania diela;
 - b) Objednávateľ bude v omeškani so zaplacením faktúry a toto omeškanie bude trvať viac ako 60 dní po lehote splatnosti faktúry.
3. Odstúpenie od Zmluvy oprávnená zmluvná strana oznámi druhému účastníkovi Zmluvy písomne. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhému účastníkovi Zmluvy. Ustanovenia Zmluvy týkajúce sa väd predmetu Zmluvy, záručnej doby, zádržného, nárokov Objednávateľa na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty, iných nárokov Objednávateľa ostávajú v platnosti aj v prípade odstúpenia od Zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

Článok XI. – Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti obchodnej, výrobnjej alebo technickej povahy súvisiace so zmluvnými stranami, ktoré majú skutočnú alebo aspoň potenciálnu materiálnu alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné, alebo skutočnosti, ktoré si zmluvné strany pri rokovaní o uzavretí Zmluvy a počas jej platnosti navzájom poskytnú, sa považujú za dôverné a zmluvná strana, ktorej sa takéto informácie poskytnú, ich nesmie prezradiť tretej osobe, a ani ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby do doby, kým sa takéto skutočnosti nestanú všeobecne známymi, za predpokladu, že sa tak nestalo porušením povinností zakotvenej v tomto bode.
2. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v bode 1. tohto článku, je zmluvná strana, ktorá porušila uvedenú povinnosť povinná zaplatiť poškodenej zmluvnej strane zmluvnú pokutu vo výške 1000,00 Eur a to za každé porušenie uvedenej povinnosti zvlášť. Nárok poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody v plnej výške spôsobenú porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta v tomto bode týmto nie je dotknutý.
3. Pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom jej doručenia sídlo zmluvnej strany zapísané v príslušnom registri. Zmluvné strany súhlasia s tým, že písomnosti doručené do ich sídla budú považované za doručené priamo do vlastných rúk, a to aj v prípade, ak budú vrátené ako neprevzaté. Ak nebude možné ktorejkoľvek zmluvnej strane písomnosť doručiť na adresu jej sídla, považuje sa písomnosť za doručení tretím dňom odo dňa jej odoslania.
4. Na právne vzťahy osobitne neupravené Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka.
5. Zmeny alebo doplnky Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k Zmluve. Zmeny Zmluvy vykonané ináč ako formou písomných dodatkov sú neplatné.

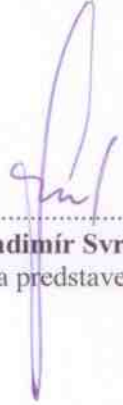
6. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvoria dodatky k Zmluve a prílohy Zmluvy.
7. V prípade akejkoľvek zmeny údajov uvedených v Zmluve je zmluvná strana, na ktorej strane došlo k zmene údajov povinná oznámiť ich písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, tak aby boli zachované lehoty v zmysle Zmluvy.
8. V prípade ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, nespôsobuje to neplatnosť celej Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú neplatné ustanovenia odstrániť písomným dodatkom k Zmluve na základe vzájomnej dohody.
9. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť nadobudne za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
10. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.
11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením tri vyhotovenia pre Objednávateľa a dve vyhotovenia pre Zhotoviteľa.


V Banskej Bystrici, dňa .2.0. NOV. 2013

V Bratislave, dňa 11.11.2013

Za Objednávateľa:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica


.....
Ing. Vladimír Svrbický
predseda predstavenstva a.s.


.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.

STREDOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť
Partizánska cesta 5
974 00 BANSKÁ BYSTRICA
-9-

Za Zhotoviteľa:

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY
- ekologický podnik a.s.
Pestovateľská 8, 823 53 Bratislava


.....
Ing. Juraj Tlapa
predseda predstavenstva a.s.

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY
- ekologický podnik, a.s.
Pestovateľská 8, 823 53 Bratislava
-1-

Stavba: PODBREZOVÁ - INTENZIFIKÁCIA ČOV

Objednávateľ: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť B. Bystrica

Zhotoviteľ: VODOHOSPODÁRSKE STAVBY - e.p. a.s. Bratislava

Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
STAVEBNÉ OBJEKTY			
SO 01 Odfahčovací komora	14 189,44	2 837,89	17 027,33
SO 02 Mechanické predčistenie	26 839,65	5 367,93	32 207,58
SO 05 Odfahčenie a rozdelenie OV pred biologickým stupňom	39 862,41	7 972,48	47 834,89
SO 06 Biologický stupeň	153 200,07	30 640,01	183 840,08
SO 07 1. Zbúranie jestvujúceho filtra D 10m	30 026,06	6 005,21	36 031,27
SO 07 2. Dosadzovacie nádrž	113 130,62	22 626,12	135 756,74
SO 07 4a Šachta plávajúcich látok	23 823,65	4 764,73	28 588,38
SO 08.1 Dúchareň	35 420,76	7 084,15	42 504,91
SO 08.2 Mechanické predčistenie	16 131,02	3 226,20	19 357,22
SO 09 Kalojem	142 969,55	28 593,91	171 563,46
SO 10 Kalové polia	76 156,72	15 231,34	91 388,06
SO 11 ČS kalových vôd	22 811,69	4 562,34	27 374,03
SO 12 Merný objekt (na odtoku)	12 152,58	2 430,52	14 583,10
SO 13 Prepojovacie potrubia	80 376,88	16 075,38	96 452,26
SO 14 Elektrická prípojka / Trafostanica	1 406,86	281,37	1 688,23
SO 15 Spevnené plochy a terenné úpravy	14 222,50	2 844,50	17 067,00
SO 16 Osvetlenie areálu	12 935,43	2 587,09	15 522,52
Stavebné objekty spolu	815 655,89	163 131,17	978 787,06
PREVÁDZKOVÉ SÚBORY			
PS 01 Strojné stieranie	39 512,20	7 902,44	47 414,64
PS 02 Lapač piesku	11 505,50	2 301,10	13 806,60
PS 03 Merné žľaby na prítoku a odtoku a odfahčovacie komory	10 225,60	2 045,12	12 270,72
PS 04 Biologický stupeň	64 721,20	12 944,24	77 665,44
PS 05 Dosadzovacia nádrž	67 218,80	13 443,76	80 662,56
PS 06 Dúchareň	49 736,70	9 947,34	59 684,04
PS 07 Kalojem	34 478,50	6 895,70	41 374,20
PS 08 ČS kalových vôd (včítane čerpania vyčistenej vody, prebyt. kalu, kalovej vo	102 453,10	20 490,62	122 943,72
PS 10 NN rozvody	57 585,00	11 517,00	69 102,00
PS 11 MaR a ASRTP	67 906,00	13 581,20	81 487,20
Prevádzkové súbory spolu	505 342,60	101 068,52	606 411,12
CELKOM	1 320 998,49	264 199,69	1 585 198,18

V Bratislave, dňa 11.11.2013

000029