

# KÚPNA ZMLUVA

## č. M/2000010/38/13

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení:

### Zmluvné strany:

#### PREDÁVAJÚCI:

- A. Ing. Ondrej Turek, rod. Turek**  
Narodený: 04.02.1935, rod. číslo: .....  
Trvale bytom: Štefánika 2583/25 960 01 Zvolen  
Bankové spojenie: .....  
č. účtu: .....
- B. Ján Turek, rod. Turek**  
Narodený: 04.01.1953, rod. číslo: .....  
Trvale bytom: Lukovská cesta 3091/19, 960 01 Zvolen  
Bankové spojenie: .....  
č. účtu: .....
- C. Anna Kostorová, rod. Tureková**  
Narodená: 14.10.1944, rod. číslo: .....  
Trvale bytom: Ladzany 6, 962 65 Homtianske Nemce  
Bankové spojenie: .....  
č. účtu: .....
- D. Ing. Vladimír Mičinský, rod. Mičinský**  
Narodený: 14.08.1959, rod. číslo: .....  
Trvale bytom: Novomeského 34/18, 960 01 Zvolen  
Bankové spojenie: .....  
č. účtu: .....
- E. Ing. Ján Kováč, rod. Kováč**  
Narodený: 05.09.1961, rod. číslo: .....  
Trvale bytom: Janova Lehota 264, 966 24 Janova Lehota  
Bankové spojenie: .....  
č. účtu: .....

(ďalej spolu len „Predávajúci“)

a

#### KUPUJÚCI:

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
**Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica**  
Zapísaná v OR Okresného súdu B. Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S  
Za ktorú koná: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva  
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a. s.  
IČO: 36 056 006 IČ DPH: SK2020095726  
Bankové spojenie: ČSOB a. s. pobočka Banská Bystrica,  
č. účtu: 25781093/7500

(ďalej len „Kupujúci“)

za nasledovných podmienok:

## Čl. I. Predmet zmluvy

1. Predávajúci **A. Ing. Ondrej Turek** ako spoluvlastník v 1/18- ine pozemku KN-E parc. číslo 4520, druh pozemku orná pôda o výmere 4953 m<sup>2</sup> v kat. území Zvolen, obec Zvolen vedený na LV č. 7137 v katastri nehnuteľností Správa katastra Zvolen **odpredáva a kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva od predávajúceho:

**spoluvlastnícky podiel 1/18-inu** časti pozemku KN-E parc. číslo 4520, odčlenenú GP číslo 36648906-327/2011, ktorý bol úradne overený dňa 15.11.2011 označenú:

- ako diel „1“ o výmere 125 m<sup>2</sup>, pre novovytvorenú KN-C parc. číslo 4580/94, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 125 m<sup>2</sup>.

**Prevádzaná výmera spolu, zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu je 6,94 m<sup>2</sup>.**

2. Predávajúci **B. Ján Turek** ako spoluvlastník v 1/18- ine pozemku KN-E parc. číslo 4520, druh pozemku orná pôda o výmere 4953 m<sup>2</sup> v kat. území Zvolen, obec Zvolen vedený na LV č. 7137 v katastri nehnuteľností Správa katastra Zvolen **odpredáva a kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva od predávajúceho:

**spoluvlastnícky podiel 1/18-inu** časti pozemku KN-E parc. číslo 4520, odčlenenú GP číslo 36648906-327/2011, ktorý bol úradne overený dňa 15.11.2011 označenú:

- ako diel „1“ o výmere 125 m<sup>2</sup>, pre novovytvorenú KN-C parc. číslo 4580/94, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 125 m<sup>2</sup>.

**Prevádzaná výmera spolu, zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu je 6,94 m<sup>2</sup>.**

3. Predávajúci **C. Anna Kostorová** ako spoluvlastník v 1/18- ine pozemku KN-E parc. číslo 4520, druh pozemku orná pôda o výmere 4953 m<sup>2</sup> v kat. území Zvolen, obec Zvolen vedený na LV č. 7137 v katastri nehnuteľností Správa katastra Zvolen **odpredáva a kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva od predávajúceho:

**spoluvlastnícky podiel 1/18-inu** časti pozemku KN-E parc. číslo 4520, odčlenenú GP číslo 36648906-327/2011, ktorý bol úradne overený dňa 15.11.2011 označenú:

- ako diel „1“ o výmere 125 m<sup>2</sup>, pre novovytvorenú KN-C parc. číslo 4580/94, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 125 m<sup>2</sup>.

**Prevádzaná výmera spolu, zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu je 6,94 m<sup>2</sup>.**

4. Predávajúci **D. Ing. Vladimír Mičinský** ako spoluvlastník v 3/18- inách pozemku KN-E parc. číslo 4520, druh pozemku orná pôda o výmere 4953 m<sup>2</sup> v kat. území Zvolen, obec Zvolen vedený na LV č. 7137 v katastri nehnuteľností Správa katastra Zvolen **odpredáva a kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva od predávajúceho:

**spoluvlastnícky podiel 3/18-iny** časti pozemku KN-E parc. číslo 4520, odčlenenú GP číslo 36648906-327/2011, ktorý bol úradne overený dňa 15.11.2011 označenú:

- ako diel „1“ o výmere 125 m<sup>2</sup>, pre novovytvorenú KN-C parc. číslo 4580/94, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 125 m<sup>2</sup>.

**Prevádzaná výmera spolu, zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu je 20,83 m<sup>2</sup>.**

5. Predávajúci **E. Ing. Ján Kováč** ako spoluvlastník v 3/18- inách pozemku KN-E parc. číslo 4520, druh pozemku orná pôda o výmere 4953 m<sup>2</sup> v kat. území Zvolen, obec Zvolen vedený na LV č. 7137 v katastri nehnuteľností Správa katastra Zvolen **odpredáva a kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva od predávajúceho:



**spoluvlastnícky podiel 3/18-iny** časti pozemku KN-E parc. číslo 4520, odčlenenú GP číslo 36648906-327/2011, ktorý bol úradne overený dňa 15.11.2011 označenú:

- ako diel „1“ o výmere 125 m<sup>2</sup>, pre novovytvorenú KN-C parc. číslo 4580/94, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 125 m<sup>2</sup>.

**Prevádzaná výmera spolu, zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu je 20,83 m<sup>2</sup>.**

6. Vyššie uvedené časti pozemkov kupujúci kupuje za účelom majetkovoprávneho usporiadania vodárenských objektov v okrese Zvolen, objekt:Vodojem 1x650 m<sup>3</sup> s.č. 3291 na parc. číslo 4580/4, inventárne číslo: 60000000722.

## Čl. II.

### Kúpna cena

1. **Kúpna cena** predmetu prevodu vlastníctva uvedeného v čl. I tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. v platnom znení vo výške 20 €/m<sup>2</sup> a teda predávajúci **A. Ing. Ondrej Turek** obdrží sumu **138,80 €**, slovom: Jednototridsaťosem Eur aj 80 eurocentov, predávajúci **B. Ján Turek** obdrží sumu **138,80 €**, slovom: Jednototridsaťosem Eur aj 80 eurocentov, predávajúci **C. Anna Kostorová** obdrží sumu **138,80 €**, slovom: Jednototridsaťosem Eur aj 80 eurocentov, predávajúci **D. Ing. Vladimír Mičinský** obdrží sumu **416,60 €**, slovom: štyristošesťnásť Eur aj 60 eurocentov a predávajúci **E. Ing. Ján Kováč** obdrží sumu **416,60 €**, slovom: štyristošesťnásť eur aj 60 eurocentov.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu do 30 dní od nadobudnutia právnych účinkov zmluvy.

## Čl. III.

### Nadobudnutie vlastníctva

1. Právne účinky prevodu predmetu tejto zmluvy nastávajú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci. Predávajúci splnomocňujú kupujúceho, aby návrh na vklad do katastra podal i v ich mene.
2. Predávajúci prehlasujú, že na predmete prevodu vlastníctva neviaznu žiadne ťarchy, dlhy či záväzky a že sú vlastníkmi nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto zmluvy. Do držby a úžitku k predmetu zmluvy vstupuje kupujúci dňom uzavretia zmluvy.
3. Kupujúci prehlasuje, že predmet zmluvy pozná a v takom stave v akom sa ku dňu podpísania zmluvy nachádza ho od predávajúcich kupuje ako stojí a leží v súlade s ust. § 501 Občianskeho zákonníka, osobitné vlastnosti si nevymieňuje.
4. Predávajúci prehlasujú, že zaplatením kúpnej ceny, budú všetky ich peňažné nároky voči kupujúcemu ohľadne predmetnej nehnuteľnosti vysporiadané.

## Čl. IV.

### Záverečné ustanovenia

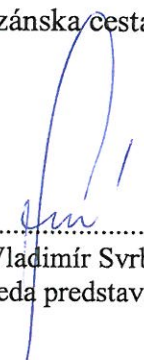
1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.


3. Zmluva je vyhotovená v 8 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre každého Predávajúceho a tri vyhotovenia pre Kupujúceho, z čoho dve sú určené na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Banskej Bystrici, dňa 14. 8. 2013

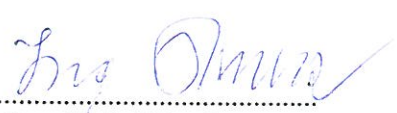
**Kupujúci:**

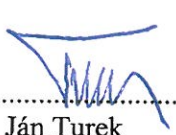
**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica


  
.....  
Ing. Vladimír Svrbický  
Predseda predstavenstva a.s.

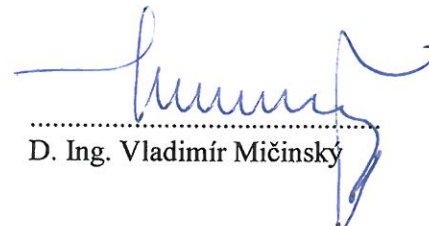
  
.....  
Ing. Marek Žabka  
Člen predstavenstva a.s.


**Predávajúci:**

  
.....  
A. Ing. Ondrej Turek

  
.....  
B. Ján Turek

  
.....  
C. Anna Kostorová

  
.....  
D. Ing. Vladimír Mičinský

  
.....  
E. Ing. Ján Kováč

7

