

## ZMLUVA O DIELO č. B/49/13

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení  
na akciu: „**Odpojenie a zapojenie prepojovacích potrubí a ovládacích káblov klimatizačných zariadení administratívna budova StVS, a.s.**“ (ďalej len „Zmluva“)

### Článok I. – Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
**Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica**  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
Oddiel: Sa, Vložka č.: 705/S  
V mene ktorej koná: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.  
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.  
Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy:
- vo veciach zmluvných: JUDr. Emília Gerhátová a ňou určené osoby
  - vo veciach technických s právom dielo prevziať: Ing. Dušan Antal a ním určené osoby
- IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK 2020095726  
bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Banská Bystrica  
Číslo účtu: 25781093/7500

(ďalej len „Objednávateľ“)

- 2. Zhotoviteľ:** **CONTRAX PLUS, spol. s r.o.**  
**Jesenského 13, 974 01 Banská Bystrica**  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
Odd.: Sro, VI.č.: 14011/S  
Za ktorú koná: Ing. Drahoš Konder, konateľ spoločnosti  
Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy:
- vo veciach technických s právom dielo odovzdať: Ing. Dušan Konder
- IČO: 31 575 862 DIČ: 2020452918 IČ DPH: SK 2020452918  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s., pobočka Banská Bystrica  
č. účtu: 1214746312/0200

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ len „zmluvné strany“)

### Východiskové údaje:

- Názov prác: **Odpojenie a zapojenie prepojovacích potrubí a ovládacích káblov klimatizačných zariadení administratívna budova StVS, a.s.**  
Miesto výkonu prác: budova sídla Objednávateľa

### Článok II. – Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v Zmluve pre Objednávateľa vykonať a odovzdať dielo: „**Odpojenie a zapojenie prepojovacích potrubí a ovládacích káblov klimatizačných zariadení administratívna budova StVS, a.s.**“.
2. Rozsah plnenia Zhotoviteľa:
  - a) kompletné zhotovenie diela, v rozsahu a kvalite v súlade s ponukou Zhotoviteľa:  
**Rozsah prác:**
    - klimatizačné zariadenie dve vnútorné jednotky a vonkajšia jednotka LM-164H2L kancelárie č. 151 a 153:
      - a) odpojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu;
      - b) napojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu;
      - c) oživenie, spustenie a funkčná skúška;
      - d) ochranná farebná fólia na prestup fasádou.

- klimatizačné zariadenie dve vnútorné jednotky a dve vonkajšie jednotky LS-1260HL a LS-J0960HL kancelárie č. 101 a 102:
    - a) odpojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu;
    - b) napojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu;
    - c) oživenie, spustenie a funkčná skúška;
    - d) ochranná farebná fólia na prestup fasádou.
  - klimatizačné zariadenie jedna vnútorná jednotka LMN2164H2L (14000) kancelária č. 256, jedna vnútorná jednotka LMN2164H2L (9000) kancelária č. 255, jedna vonkajšia jednotka LMN2164J2L a jedna vnútorná nástenná jednotka SINCLAIR kancelária č. 254:
    - a) odpojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu;
    - b) napojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu;
    - c) oživenie, spustenie a funkčná skúška LG;
    - d) oživenie, spustenie a funkčná skúška SINCLAIR;
    - e) ochranná farebná fólia na prestup fasádou.
  - zaškolenie obsluhujúcich zamestnancov Objednávateľa.
- b) súčasťou činnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je kompletná dodávka a montáž všetkých potrebných materiálov a zariadení, úspešné odskúšanie diela, zaškolenie obsluhy a likvidácia vzniknutých odpadov, priebežné odstraňovanie nečistoty počas realizácie diela, spätná úprava a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do pôvodného stavu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie, dielo po jeho riadnom vykonaní od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v Zmluve.
4. Rozsah spolupôsobenia Objednávateľa:
- 4.1 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi pracovisko do 3 pracovných dní od účinnosti Zmluvy.
- 4.2 Režim vstupu na miesto výkonu prác bude dohodnutý so zástupcom Objednávateľa.
5. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia dohodnutého v Zmluve nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzkov podľa Zmluvy.

### Článok III. – Dodacia lehota, miesto plnenia a splnenia

1. Termíny plnenia:
  - začatie realizácie diela: **deň odovzdania pracoviska**
  - ukončenie realizácie diela: **do 30 dní odo dňa začatia realizácie diela**
2. Skutočný termín pripravenosti zariadení k začatiu montáže a k odovzdaniu a prevzatíu diela oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 2 pracovné dni vopred.
3. Ak pripraví Zhotoviteľ dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ riadne vykonané dielo od Objednávateľa prevziať i v skoršie ponúknutom termíne.
4. Miesto plnenia: budova sídla Objednávateľa.
5. Miesto splnenia: budova sídla Objednávateľa.

### Článok IV. – Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo podľa Zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona o cenách č. 18/1996 Z.z., v znení neskorších predpisov, s jej platnosťou do skutočného termínu ukončenia diela a jeho odovzdania Objednávateľovi vo výške:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>2 138,00 Eur</b>
<b>DPH 20%</b>	<b>427,60 Eur</b>
<b>Cena vrátane DPH</b>	<b>2 565,60 Eur</b>

Podrobnú špecifikáciu ceny obsahuje **Príloha č. 1** Zmluvy ako jej neoddeliteľná súčasť.

2. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy, vrátane nákladov za dodávku zariadení, dodávku potrebného inštaláčného materiálu, montážne práce, inštaláčné práce, dopravné náklady, náklady za vypratanie pracoviska a likvidáciu odpadov.
3. Objednávateľ umožnil Zhotoviteľovi pred podaním jeho ponuky aj vykonanie prehliadky miesta vykonania diela. Na tomto základe sa predpokladá, že Zhotoviteľ mal možnosť prehliadnúť a preveriť si pracovisko a jeho okolie, možnosti prístupu na pracovisko a overiť si všetky s tým súvisiace informácie čo do jeho tvaru a charakteristiky, rozsahu a druhu dodávok, prác a materiálov potrebných

pre riadne vyhotovenie a ukončenie diela a odstránenie akýchkoľvek jeho väd. Vo všeobecnosti sa preto predpokladá, že v zmysle tu uvedeného mal Zhotoviteľ k dispozícii všetky potrebné informácie čo sa týka rizík, nepredvídaných skutočností a všetkých ďalších okolností, ktoré mohli ovplyvniť jeho cenu diela. Má sa za to, že cena dohodnutá v Zmluve pokrýva všetky náklady Zhotoviteľa spojené so splnením všetkých jeho záväzkov podľa Zmluvy. Žiadny nárok na zmenu dohodnutej ceny jej zvýšením, ktorý vznikne ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinnosti Zhotoviteľa pri príprave jeho ponuky nebude Objednávateľom akceptovaný. Položky, ktoré Zhotoviteľ neuviedol v cenovej ponuke, alebo uviedol v menšom ako potrebnom rozsahu nebudú Zhotoviteľovi osobitne uhradené. Má sa za to, že náklady na tieto položky a náklady spojené so splnením ostatných záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy sú zahrnuté v iných položkách.

4. Ak na základe dohody zmluvných strán dôjde k zmene v špecifikácii alebo rozsahu predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy, budú príslušne ustanovenia Zmluvy upravené a to na základe dohody zmluvných strán dodatkom k Zmluve.
5. Ak počas realizácie diela vznikne potreba vykonania navyše prác, zaväzuje sa Zhotoviteľ takéto práce a dodávky vykonať ako súčasť plnenia podľa Zmluvy. Podmienky realizácie takýchto prác budú dohodnuté v dodatku k Zmluve. Za navyše práce s právom Zhotoviteľa na ich zaplatenie sa však nebudú považovať také práce a dodávky, ktoré Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba pri spracovaní svojej ponuky mal zahrnúť do ceny za dielo. Takéto práce a dodávky je Zhotoviteľ povinný vykonať ako súčasť plnenia podľa Zmluvy na vlastné náklady.
6. Zhotoviteľovi vznikne právo len na úhradu prác a dodávok skutočne vykonaných a písomne potvrdených zástupcom Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ vykoná práce chybné nebudú mu uhradené.
7. Práce, materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
8. Podkladom pre zaplatenie ceny za dielo bude faktúra vystavená Zhotoviteľom po prevzatí diela Objednávateľom na základe technickým dozorom overených súpisov vykonaných prác a dodávok, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s touto Zmluvou.
9. Zhotoviteľovi vznikne právo na zaplatenie ceny za dielo len ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá ho Objednávateľovi v mieste plnenia Zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
10. Predávky Objednávateľ neposkytuje a Zhotoviteľ ich ani nebude požadovať.
11. Faktúra ako platobný doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
12. Lehota splatnosti faktúry je **14 dní** od jej doručenia. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň od jej odoslania.
13. Ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, alebo bude vystavená v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve, je Objednávateľ oprávnený faktúru Zhotoviteľovi vrátiť s uvedením vytýkaných nedostatkov faktúry. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry alebo novej faktúry.
14. Ak pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené vady alebo nedorobky, je Objednávateľ oprávnený zadržat' 10 % z ceny diela až do termínu odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise/protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Takto zadržanú čiastku je Objednávateľ povinný uvoľniť do 7 dní od preukázateľného odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
15. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa.
16. Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované nároky Zhotoviteľa.
17. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť, zriadiť záložné právo a factoring k svojim pohľadávkam voči Objednávateľovi alebo k iným pohľadávkam vzniknutým podľa Zmluvy alebo s ňou súvisiacimi bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

#### **Článok V. – Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo (§ 537 Obchodného zákonníka) v čase dohodnutom v Zmluve.
2. Zhotoviteľ je povinný práce sprevádzané nadmerným hlukom vykonávať mimo prevádzkovej doby Objednávateľa t.j. v pracovných dňoch po 15.00 hodine popoludní, resp. v čase vopred dohodnutom so zástupcom Objednávateľa.
3. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne, pri rešpektovaní príslušných právnych predpisov a STN týkajúcich sa predmetu plnenia podľa Zmluvy.

4. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci osôb a za koordináciu plnenia úloh na pracovisku z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach zodpovedá Zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady počas realizácie diela, jeho dokončovania a odstraňovania prípadných väd diela zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na pracovisku, udržiavať pracovisko v takom stave, aby sa predišlo ohrozeniu spomínaných osôb.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v platnom znení a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z..
7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Zb. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
8. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie diela, alebo akejkoľvek jej časti, materiálov alebo zariadenia počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto stratu a napraviť škodu tak, aby dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam Zmluvy.
9. Ak Zhotoviteľ pri realizácii diela použije k zhotoveniu diela látky v množstve, ktoré by mohli ohroziť životné prostredie, musí s nimi zaobchádzať tak, aby k ohrozeniu životného prostredia nedošlo. Aj napriek tomu musí mať Zhotoviteľ pre takéto prípady pripravený havarijný plán, ktorý je povinný na požiadanie Objednávateľa kedykoľvek predložiť k nahliadnutiu.
10. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie zástupcu Objednávateľa mu predložiť v písomnej forme všeobecný popis postupov a metód, ktoré bude používať pri realizácii diela a kópiu všetkých výkresov, technicko-kvalitatívnych podmienok, certifikátov a ďalších dokumentov, ktoré sú nevyhnutné k posúdeniu vhodnosti a primeranosti postupu Zhotoviteľa. Predloženie všeobecných postupov a ostatných dokumentov uvedených v tomto bode Objednávateľovi nezbujuje Zhotoviteľa žiadnych povinností a zodpovednosti podľa Zmluvy.
11. Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s vyhotovením a dokončením diela podľa Zmluvy a s odstránením prípadných väd na stavbe zamestnávať:
  - a) len takých technikov, ktorí majú kvalifikáciu a prax vo svojom odbore a takých majstrov a predákov, ktorí sú kompetentní vykonávať odborný dozor pri vykonávaní prác;
  - b) kvalifikovaných, vyučených a nevyučенých robotníkov, ktorí sú potrební pre riadne a včasné splnenie záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy.
12. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá za celú činnosť pri vykonávaní diela a za porušenie zodpovednosti alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.

## Článok VI. – Ostatné podmienky vykonávania diela

### A. PRACOVISKO:

1. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom pracovisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a priebežne odstraňovať nečistoty vzniknuté výkonom jeho prác.
2. Všetky práce potrebné pre vyhotovenie a dokončenie diela a odstránenie prípadných väd diela musí Zhotoviteľ vykonávať tak, aby nezasahovali neprimerane alebo nevhodne do:
  - a) vymoženosti/ pohodlia zamestnancov Objednávateľa a zamestnancov nájomcov v mieste výkonu prác;
  - b) prístupov, možností užívania a údržby prístupových komunikácií v mieste výkonu práce a v jeho okolí.
3. Škody spôsobené realizáciou predmetného diela nad rozsah pracoviska a vzniknuté na ostatnom majetku Objednávateľa alebo na majetku tretích osôb je Zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
4. Najneskôr k termínu odovzdávania a prevzatia diela je Zhotoviteľ povinný pracovisko vypratať a upraviť ho do pôvodného stavu.

**B. KONTROLA DIELA**

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela Zhotoviteľom. Ak zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi, je oprávnený požadovať ich odstránenie. Ak Zhotoviteľ tak neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu Objednávateľ na odstránenie nedostatkov poskytne alebo takýto postup je nepochybne podstatným porušením podmienok dohodnutých v Zmluve alebo podľa Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
2. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá alebo uvedená mimo dohľad bez súhlasu technického dozora. Zhotoviteľ musí umožniť technickému dozorovi skontrolovať a preveriť akúkoľvek časť diela, ktorá má byť zakrytá alebo sa stane neprístupná.

**C. TECHNICKÝ DOZOR A DIELOVEDÚCI**

1. Objednávateľ poveruje výkonom občasného technického dozora diela: **Jana Oboňová**
2. Zhotoviteľ poveruje výkonom dielovedúceho: **Ing. Dušan Konder**
3. Zmeny v osobách technického dozora a dielovedúceho sú si zmluvné strany povinné oznámiť písomne a zapísať do stavebno-montážneho denníka.
4. Zhotoviteľ je povinný umožniť technickému dozoru Objednávateľa, najmä:
  - oboznámiť sa s podkladmi Zhotoviteľa, podľa ktorých dielo realizuje;
  - vykonávať kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami Zmluvy;
  - vykonávať kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými;
  - vykonávať kontrolu dokladov Zhotoviteľa, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty výrobkov a materiálov, atesty, protokoly a pod.) pred ich zabudovaním;
  - vykonávať kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií;
  - vykonávať kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov;
  - vykonávať ostatné oprávnenia za Objednávateľa uvedené v ostatných ustanoveniach Zmluvy.
5. Technický dozor je okrem oprávnení uvedených v iných ustanoveniach Zmluvy oprávnený vydať Zhotoviteľovi príkaz na:
  - a) odstránenie akýchkoľvek materiálov z miesta výkonu prác, ktoré nie je dodané podľa podmienok dohodnutých v Zmluve;
  - b) výmenu materiálov a ich nahradenie správnymi a vhodnými;
  - c) odstránenia a nové vykonanie prác, bez ohľadu na výsledky predchádzajúcich skúšok, alebo realizovaných platieb za hociktoré vykonané práce, ktoré vzhľadom na materiály, technologické alebo odborné postupy sú v súlade so Zmluvou.
6. Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela podľa Zmluvy a zodpovednosti za prípadné vady diela.

**Článok VII. – Podmienky odovzdania a prevzatia diela**

1. Pripravenosť diela na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne.
2. Na základe doručeného oznámenia vypíše Objednávateľ termín odovzdávacieho a preberacieho konania.
3. Dielo, ktorý nebude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto Zmluve, bude nekompletné, nefunkčné alebo poškodené, nie je Objednávateľ povinný prevziať. Nepodpísanie preberacieho Protokolu Objednávateľom sa v tomto prípade nepovažuje za porušenie Zmluvy zo strany Objednávateľa. Zhotoviteľ je v tomto prípade povinný bezodkladne zabezpečiť dodávku predmetu plnenia, ktorý bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto Zmluve a opakovane vyzvať Objednávateľa k prevzatiu diela.
4. Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce akosť a kompletnosť diela, najmä: certifikáty alebo vyhlásenie o zhode výrobkov s technickými špecifikáciami, záručné listy, návody na obsluhu a údržbu v jazyku slovenskom, doklad o úspešnom komplexnom odskúšaní diela a doklad o zaškolení obsluhy. Ak Zhotoviteľ nebude mať uvedené doklady pripravené na odovzdanie prevzatie, nepovažuje sa dielo za riadne pripravené k prevzatiu.

5. O výsledku preberacieho konania bude spísaná zápisnica/protokol.
6. Ak pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené vady alebo nedorobky, ako i v prípade, ak Zhotoviteľ nebude mať pripravené na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce akosť a kompletnosť diela v zmysle bodu 3 nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté dielo neprevziať.
7. Ak Objednávateľ posúdi, že ide o ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela a rozhodne sa dielo prevziať budú v zápisnici spísané vady a nedorobky s termínmi ich odstránenia. V súlade s kogentným ustanovením § 324 ods. 3 Obchodného zákonníka sa v tomto prípade považuje záväzok Zhotoviteľa splnený riadne až dňom odstránením všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prebratí diela.
8. Dňom podpísania zápisnice prechádza na Objednávateľa vlastníctvo k zhotovenému dielu a nebezpečenstvo vzniku škôd na diele. Ustanovenie bodu 6 tohto článku Zmluvy tým nie je dotknuté.

### Článok VIII. – Zodpovednosť za vady diela a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok Zmluvy, podľa platných predpisov a technických noriem, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
2. Záručná doba je dohodnutá na **36 mesiacov**.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
4. V prípade oprávnenej vady diela dohodli zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa vadu, pokiaľ spadá do záruky, odstrániť bezplatnou opravou. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú, alebo o vadu, ktorá sa opakovane prejaví je Zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do doby odstránenia vady.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené neodborným zásahom Objednávateľa alebo v dôsledku neodborného užívania Objednávateľom.
6. Prípadnú reklamáciu vady je Objednávateľ povinný uplatniť u Zhotoviteľa v písomnej forme – i faxom alebo e-mailom, s následným doručením originálu poštou alebo osobne. V reklamácií Objednávateľ označí vadu, uvedie ako sa vada prejavuje a navrhne spôsob jej odstránenia. Reklamácia je považovaná za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi. O odstránení vady bude vždy spísaný záznam, v ktorom sa uvedie i spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.
7. Všetky úkony potrebné k odstráneniu vady, jej príčin a následkov zabezpečuje a náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ zo svojho. V prípade oprávnenej reklamácie, ak Objednávateľovi vzniknú náklady na odstránenie vady (najmä náklady na poskytnutie služieb technického dozora), je Objednávateľ oprávnený vyfakturovať náklady na odstránenie vady Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ je povinný ich uhradiť Objednávateľovi do 14 dní od doručenia faktúry. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň od jej odoslania.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
9. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť Objednávateľ a náklady s tým spojené si odčítať z čiastky, zadržanej podľa Zmluvy. Túto skutočnosť Objednávateľ Zhotoviteľovi oznámi písomne.

### Článok IX. – Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s dokončením diela v dohodnutom termíne má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v dohodnutej výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Za omeškanie s odstránením väd alebo nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a za omeškanie s odovzdaním chýbajúcej dokumentácie, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16,60 Eur za každý začatý deň omeškania.
4. Za vady diela podľa každej oprávnenej reklamácie zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela. Túto pokutu Zhotoviteľ neplatí, ak v lehote do 7 dní (kalendárnych) od uplatnenia reklamácie vadu odstráni alebo v tejto lehote dohodne s Objednávateľom primeraný termín jej odstránenia a takto dohodnutý termín odstránenia vady aj dodrží. Za meškanie s odstránením vady v takto dohodnutom termíne zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16,60

Eur za každý začatý deň omeškania. Právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu za vadné plnenie podľa prvej vety tohto bodu tým nie je dotknuté.

5. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme vyúčtovania zmluvných pokút, úrokov z omeškania a náhrady škody. Dlžník je povinný vyúčtovaniu zmluvnú pokutu, úrok z omeškania a náhradu škody zaplatiť do 14 dní od doručenia vyúčtovania.
6. Zaplatením zmluvnej pokuty a úroku z omeškania v zmysle Zmluvy nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody v plnej výške.

### Článok X. – Odstúpenie od Zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť ak:
  - a) Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi a vytýkané nedostatky neodstráni ani v primeranej dobe, ktorú mu Objednávateľ na ich odstránenie poskytne;
  - b) Zhotoviteľ bude v omeškaní s vykonávaním diela a toto omeškanie bude trvať viac ako 5 pracovných dní,
  - c) Zhotoviteľ bude v omeškaní s odstránením reklamovanej vady a toto omeškanie bude trvať viac ako 14 dní od uplatnenia reklamácie alebo od dohodnutého termínu odstránenia vady,
  - d) sa na diele realizovanom podľa tejto Zmluvy opakovane prejavia tie isté vady.
2. Zhotoviteľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť ak:
  - a) mu Objednávateľ neposkytne dohodnuté spolupôsobenie ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu Zhotoviteľ poskytne a toto neposkytnutie spolupôsobenia znarí Zhotoviteľovi možnosť vykonania diela;
  - b) Objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením faktúry a toto omeškanie bude trvať viac ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry.
3. Odstúpenie od Zmluvy oprávnená zmluvná strana oznámi druhému účastníkovi Zmluvy písomne. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhému účastníkovi Zmluvy. Ustanovenia Zmluvy týkajúce sa väd predmetu Zmluvy, záručnej doby, zádržného, nárokov Objednávateľa na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty, iných nárokov Objednávateľa ostávajú v platnosti aj v prípade odstúpenia od Zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

### Článok XI. – Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti obchodnej, výrobnjej alebo technickej povahy súvisiace so zmluvnými stranami, ktoré majú skutočnú alebo aspoň potenciálnu materiálnu alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné, alebo skutočnosti, ktoré si zmluvné strany pri rokovaní o uzavretí Zmluvy a počas jej platnosti navzájom poskytnú, sa považujú za dôverné a zmluvná strana, ktorej sa takéto informácie poskytnú, ich nesmie prezradiť tretej osobe, a ani ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby do doby, kým sa takéto skutočnosti nestanú všeobecne známymi, za predpokladu, že sa tak nestalo porušením povinnosti zakotvenej v tomto bode.
2. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v bode 1. tohto článku, je zmluvná strana, ktorá porušila uvedenú povinnosť povinná zaplatiť poškodenej zmluvnej strane zmluvnú pokutu vo výške 1000,00 Eur a to za každé porušenie uvedenej povinnosti zvlášť. Nárok poškodenej zmluvnej strany na náhradu škody v plnej výške spôsobenú porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta v tomto bode týmto nie je dotknutý.
3. Pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom jej doručenia sídlo zmluvnej strany zapísané v príslušnom registri. Zmluvné strany súhlasia s tým, že písomnosti doručené do ich sídla budú považované za doručené priamo do vlastných rúk, a to aj v prípade, ak budú vrátené ako neprevzaté. Ak nebude možné ktorejkoľvek zmluvnej strane písomnosť doručiť na adresu jej sídla, považuje sa písomnosť za doručenú tretím dňom odo dňa jej odoslania.
4. Na právne vzťahy osobitne neupravené Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka.
5. Zmeny alebo doplnky Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k Zmluve. Zmeny Zmluvy vykonané ináč ako formou písomných dodatkov sú neplatné.
6. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvoria dodatky k Zmluve a prílohy Zmluvy.

7. V prípade akejkoľvek zmeny údajov uvedených v Zmluve je zmluvná strana, na ktorej strane došlo k zmene údajov povinná oznámiť ich písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, tak aby boli zachované lehoty v zmysle Zmluvy.
8. V prípade ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, nespôsobuje to neplatnosť celej Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú neplatné ustanovenia odstrániť písomným dodatkom k Zmluve na základe vzájomnej dohody.
9. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť nadobudne za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
10. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.
11. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením po dvoch vyhotoveniach pre Objednávateľa a Zhotoviteľa.

V Banskej Bystrici, dňa 10.6.2013

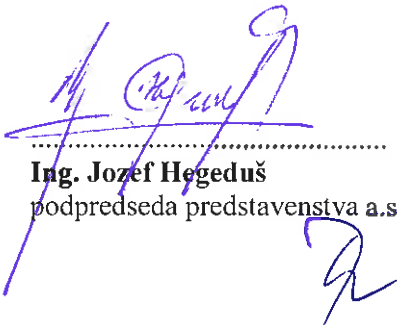
V Banskej Bystrici, dňa 10.6.2013

**Za Objednávateľa:**

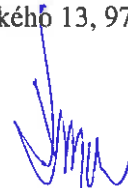
**Za Zhotoviteľa:**

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, Banská Bystrica

CONTRAX PLUS, spol. s r.o.  
Jesenského 13, 974 01 Banská Bystrica



.....  
**Ing. Jozef Hegeduš**  
podpredseda predstavenstva a.s.



.....  
**Ing. Drahoš Konder**  
konateľ spoločnosti

.....  
**Ing. Marek Žabka**  
člen predstavenstva a.s.

STREDOSLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ  
akciová spoločnosť  
Partizánska cesta 5  
974 01 BANSKÁ BYSTRICA





## CONTRAX PLUS, spol. s r. o.

Jesenského 13, 974 01 Banská Bystrica  
Tel./fax: 048/ 4145017, fax: 048/ 4729555  
email: dusan.konder@contrax.sk www.contrax.sk

StVPS, a.s.

**BANSKÁ BYSTRICA**

**Vec: Cenová ponuka na odpojenie a zapojenie prepojovacích potrubí  
a ovládacích káblov klimatizačných zariadení**

Klimatizačné zariadenie dve vnútorné jednotky a vonkajšia jednotka **LM-164H2L**  
odpojenie klímy dvojča miestnosť č. 151-sekr. a 153 ER

Miestnosť	Druh/typ - popis	Jednot. cena v Euro bez DPH	Počet: ks, km, m	Celková cena v Euro bez DPH
miest. č. 151-sekr. a 153 ER	Odpojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu	56,00 €	2	112,00 €
	Napojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu	25,00 €	6	150,00 €
	Oživenie, spustenie a funkčná skúška	90,00 €	1	90,00 €
	Ochranná farebná fólia na prestup fasádou	30,00 €	1	30,00 €
<b>Spolu bez DPH:</b>				<b>382,00 €</b>
<b>Spolu s DPH:</b>				<b>458,40 €</b>

Klimatizačné zariadenie dve vnútorné jednotky a dve vonkajšie jednotky  
**LS-1260HL a LS-J0960HL**  
odpojenie klím 2 ks splity miestnosť č. 101-IR, 102

Miestnosť	Druh/typ - popis	Jednot. cena v Euro bez DPH	Počet: ks, km, m	Celková cena v Euro bez DPH
miest. č. 101-IR, 102	Odpojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu	56,00 €	2	112,00 €
	Napojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu	25,00 €	8	200,00 €
	Oživenie, spustenie a funkčná skúška	68,00 €	2	136,00 €
	Ochranná farebná fólia na prestup fasádou	30,00 €	1	30,00 €
<b>Spolu bez DPH:</b>				<b>478,00 €</b>
<b>Spolu s DPH:</b>				<b>573,60 €</b>

Bankové spojenie :  
VÚB pob. Banská Bystrica  
č.ú. 1214746 312/0200  
IČO: 31 575 882 IČ DPH: SK 20 20 452 918  
Obch. reg.: Okresný súd B.B., odd.: Sro, vložka č. 14011/S



## CONTRAX PLUS, spol. s r. o.

Jesenského 13, 974 01 Banská Bystrica  
 Tel./fax: 048/ 4145017, fax: 048/ 4729555  
 email: dusan.konder@contrax.sk www.contrax.sk

Klimatizačné zariadenie jedna vnútorná jednotka LMN2164H2L (14000) miestnosť č. 256, jedna vnútorná jednotka LMN2164H2L (9000) miestnosť č. 255, vonkajšia jednotka LMN2164H2L a nástenná jednotka SINCLAIR miestnosť č. 254

Miestnosť	Druh/typ - popis	Jednot. cena v Euro bez DPH	Počet: ks, km, m	Čalková cena v Euro bez DPH
miestnosť č.254,255, 256	Odpojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu	0,00 €	3	0,00 €
	Napojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu	25,00 €	24	600,00 €
	Napojenie prepojovacích potrubí, ovládacích káblov a odvodu kondenzátu	25,00 €	16	400,00 €
	Oživenie, spustenie a funkčná skúška LG	90,00 €	2	180,00 €
	Oživenie, spustenie a funkčná skúška Sinclair	68,00 €	1	68,00 €
	Ochranná farebná fólia na prestup fasádou	30,00 €	1	30,00 €
<b>Spolu bez DPH:</b>				<b>1 278,00 €</b>
<b>Spolu s DPH:</b>				<b>1 533,60 €</b>

### Rekapitulácia

Stradiško	Cena bez DPH	Cena s DPH
miestnosť č. 151-sekr. a 153 ER	382,00 €	458,40 €
miestnosť č. 101-IR, 102	478,00 €	573,60 €
miestnosť č.254,255,256	1 278,00 €	1 533,60 €
<b>Spolu</b>	<b>2 138,00 €</b>	<b>2 565,60 €</b>

Banská Bystrica 9.5.2013

Ing. Dušan Konder

Bankové spojenie :  
 VÚB pob. Banská Bystrica  
 č.ú. 1214746 312/0200  
 IČO: 31 575 862 IČ DPH: SK 20 20 452 918  
 Obch. reg.: Okresný súd B.B., odd.: Sro, vložka č. 14011/S