



ZMLUVA č. 01/2013

o podmienkach realizácie pripojení vodovodných a kanalizačných prípojk na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu,

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Článok I. – Zmluvné strany

1. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka č.: 705/S

V mene ktorej konajú: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva a.s.

Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.

Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy:

- vo veciach zmluvných: JUDr. Emília Gerhátovej
- vo veciach týkajúcich sa plnenia Zmluvy: Ing. Marek Žabka a Ing. Vašková

IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK2020095726

Bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Banská Bystrica

Číslo účtu: 25781093/7500

(ďalej aj len „StVS, a.s.“ a „Vlastník verejného vodovodu a verejnej kanalizácie“)

2. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka č. 840/S

V mene ktorej koná: Ing. Peter Martinka, člen predstavenstva a.s. a generálny riaditeľ

podľa splnomocnenia č. 4/2012 zo dňa 23.2.2012

- vo veciach zmluvných: JUDr. Vladimír Andrejovský
- vo veciach týkajúcich sa plnenia Zmluvy: Ing. Róbert Javorčík, Ing. Peter Dobrý

IČO: 36 644 030 DIČ: 2022102236 IČ DPH: SK2022102236

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Banská Bystrica, číslo účtu: 2089540458/0200

Tatrabanka, a.s. Banská Bystrica, číslo účtu: 2624107235/1100

(ďalej aj len „StVPS, a.s.“, „Prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie“ a „Prevádzkovateľ“)

Článok II. – Relevantné údaje

1. Vodovodná prípojka je úsek potrubia spájajúci rozvážiaciu vetvu verejnej vodovodnej siete s vnútorným vodovodom nehnuteľnosti alebo objektu okrem meradla, ak je osadené. Vodovodná prípojka sa spravidla pripája na verejný vodovod navštavacím pásom s uzáverom, alebo odbočnou tvarovkou s uzáverom /súčasťou uzáveru je ovládacia zemná súprava a poklop/. **Pripojenie na rozvážiaciu vetvu s uzáverom je súčasťou verejného vodovodu** (§ 4 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov (ďalej len zák. č. 442/2002 Z.z. a „Zákon“).
2. Kanalizačná prípojka je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po zaústenie kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie, ktoré môže byť urobené vyvrtaním do VK a osadením sedlovej tvarovky, alebo odbočnou tvarovkou; toto **zaústenie je súčasťou verejnej kanalizácie**. Kanalizačnou prípojkou sa odvádzajú odpadové vody z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na verejnú kanalizáciu. Kanalizačná prípojka je vodnou stavbou, ak tak ustanovuje osobitný predpis (§ 4 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z.).
3. Žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod sa môže pripojiť na verejný vodovod len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s vlastníkom, prípadne prevádzkovateľom verejného vodovodu (§ 22 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z.).
4. Žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejnú kanalizáciu len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s vlastníkom prípadne prevádzkovateľom verejnej kanalizácie (§ 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z.).

5. Prevádzkovateľ verejného vodovodu je povinný bezodplatne stanoviť technické podmienky pripojenia alebo odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod (§ 17 ods. 2 písm. f) zákona č. 442/2002 Z.z.).
6. Prevádzkovateľ verejného vodovodu rozhoduje o technickom riešení, umiestnení a parametroch vodovodnej prípojky, o mieste a spôsobe jej pripojenia na verejný vodovod a o umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na vodovodnej prípojke (§ 17 ods. 3 písm. b) zákona č. 442/2002 Z.z.).
7. Prevádzkovateľ verejnej kanalizácie je povinný bezodplatne stanoviť technické podmienky pripojenia alebo odpojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, (§ 18 ods. 2 písm. f) zákona č. 442/2002 Z.z.).
8. Prevádzkovateľ verejnej kanalizácie rozhoduje o technickom riešení, umiestnení a parametroch kanalizačnej prípojky, o mieste a spôsobe jej pripojenia na verejnú kanalizáciu, o umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na kanalizačnej prípojke a o umiestnení kanalizačnej šachty (§ 18 ods. 3 písm. b) zákona č. 442/2002 Z.z.).
9. Zriadením vodovodnej/kanalizačnej prípojky sa rozumie vybudovanie prípojky na náklady žiadateľa (odberateľa/producenta), bez pripojenia na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu.
10. Pripojením vodovodnej/kanalizačnej prípojky je samotné prepojenie vybudovanej vodovodnej/kanalizačnej prípojky na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu. Pripojenie môže vykonať výhradne prevádzkovateľ verejného vodovodu/verejnej kanalizácie na základe žiadosti žiadateľa o prípojku.
11. Pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa vykonáva na náklady vlastníka verejného vodovodu/verejnej kanalizácie.
12. StVS, a.s. je vlastníkom zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktorých prevádzku na základe Zmluvy o nájme vodárenskej a kanalizačnej infraštruktúry a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodárenskej a kanalizačnej infraštruktúry, v znení jej Dodatkov (ďalej aj len „Zmluva o nájme a prevádzkovaní“) zabezpečuje StVPS, a.s.
13. Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o podmienkach realizácie pripojení vodovodných a kanalizačných prípojok na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu vo vlastníctve StVS, a.s., realizovaných StVPS, a.s. ako prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie po dobu platnosti tejto Zmluvy.

Článok III. – Podmienky realizácie pripojení vodovodných a kanalizačných prípojok na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu

1. Prevádzkovateľ realizuje pripojenie vodovodnej/kanalizačnej prípojky na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve len vtedy, ak ide preukázateľne o pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu vo výlučnom vlastníctve StVS, a.s.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že postup pripájania vodovodnej/kanalizačnej prípojky na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu sa bude riadiť Technickými podmienkami pre pripojenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu, platnými u Prevádzkovateľa (ďalej aj len „Technické podmienky“). Technické podmienky s ich prílohami, platné u Prevádzkovateľa v čase uzatvorenia tejto Zmluvy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako jej príloha.
3. Pripojenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu realizuje Prevádzkovateľ na základe kladne vybavenej žiadosti žiadateľa o pripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu (ďalej aj len „Žiadosť“) a po splnení Prevádzkovateľom určených technických podmienok pripojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu zo strany žiadateľa.
4. Pripojenie vodovodnej/kanalizačnej prípojky na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu realizuje Prevádzkovateľ verejného vodovodu v závislosti od materiálu verejného vodovodu/verejnej kanalizácie, hĺbky jeho uloženia, priestorových pomerov, polohy napojenia vzhľadom na komunikáciu. Prevádzkovateľom používané spôsoby pripojenia prípojok v závislosti od materiálu verejného vodovodu/verejnej kanalizácie obsahujú prílohy tejto Zmluvy, ako jej neoddeliteľná súčasť /príloha č. 2/.
Vodovodné prípojky sa spravidla pripájajú na kovové potrubia navrtávacími pásmi Hawle ZAK – systém, alebo navrtávacími pásmi JMA Hodonín. Na plastové potrubia sa použijú montované navrtávacie pásy Hawle, alebo JMA a na polyetylénové potrubia aj navráracie sedlové odbočky /Plasson, Vavin, Friatec a pod. / Na pripojovanie odbočnými tvarovkami sa použijú „T“ – kusy z rovnomenného materiálu ako je vodovodné potrubie. Kanalizačné prípojky sa zaústia do stoky cez sedlové odbočky systém Rehau, alebo odbočnými tvarovkami s rovnomenného materiálu ako je stoka. Nalepovacie sedlá sú neprípustné.
5. Pripojenie vodovodnej/kanalizačnej prípojky na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu musí byť zo strany Prevádzkovateľa vždy preukázané Stavebno-montážnym listom potvrdeným žiadateľom o pripojenie a zástupcami Prevádzkovateľa, ktorí pripojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu realizovali. V Stavebno-montážnom liste musí byť uvedené miesto pripojenia na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu, spôsob pripojenia na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu a rozpis použitého materiálu.
6. Prevádzkovateľ je povinný vykonať práce podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
7. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci osôb a za koordináciu plnenia úloh na pracovisku z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadav-

kách na stavenisko a Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri prácach zodpovedá Prevádzkovateľ.

8. Za zabezpečenie protipožiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. pri práci zodpovedá Prevádzkovateľ.
9. Prevádzkovateľ zodpovedá za to, že pri realizácii prác nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Zb. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
10. Škody spôsobené realizáciou prác podľa tejto Zmluvy na majetku StVS, a.s. a na majetku tretích osôb je Prevádzkovateľ povinný odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.

Článok IV. – Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena pripojenia vodovodnej/kanalizačnej prípojky na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu podľa tejto Zmluvy bude určená na základe **kalkulačného vzorca**, ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy, s tým, že položka č. 8 – Zisk 20% bude uplatnená len z položky č. 4 a položka č. 9 – Dopravné náklady, podľa platného cenníka dopravy, bude uplatnená len v prípade, že ju Prevádzkovateľ nefakturuje žiadateľovi o pripojenie.
2. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady Prevádzkovateľa verejného vodovodu/verejnej kanalizácie spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy.
3. Prevádzkovateľovi vznikne právo len na úhradu prác a dodávok skutočne vykonaných a potvrdených spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve.
4. Práce, materiály a výrobky, ktoré nebudú zodpovedať tejto Zmluve, musí Prevádzkovateľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť ich bezchybnými.
5. Podkladom pre zaplatenie ceny za pripojenie bude faktúra vystavená Prevádzkovateľom verejného vodovodu/verejnej kanalizácie po riadnom ukončení pripojenia vodovodnej/kanalizačnej prípojky na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu.
6. Faktúra ako platobný doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Vo faktúre Prevádzkovateľ uvedie aj inventárne číslo verejného vodovodu/verejnej kanalizácie, ktorého sa pripojenie týka. Súčasťou každej faktúry musí byť kópia Žiadosti o pripojenie, Stavebno-montážny list vyplnený spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve, schéma pripojenia, Kalkulácia ceny s výdajkami materiálu.
7. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň od jej odoslania.
8. Ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, alebo bude vystavená v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve, je Objednávateľ oprávnený faktúru Prevádzkovateľovi vrátiť s uvedením vytykaných nedostatkov faktúry. Prevádzkovateľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry alebo novej faktúry.
9. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania prostriedkov na účet Prevádzkovateľa.
10. Prevádzkovateľ nie je oprávnený postúpiť svoje pohľadávky voči StVS, a.s. alebo iné pohľadávky vzniknuté podľa tejto Zmluvy alebo s ňou súvisiace bez predchádzajúceho písomného súhlasu StVS, a.s..

Článok V. – Zodpovednosť za vady a záruka

1. Prevádzkovateľ zodpovedá za to, že práce podľa tejto Zmluvy budú vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, podľa platných predpisov a technických noriem, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
2. Záručná doba je dohodnutá na 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Stavebno-montážneho listu.
3. V prípade oprávnenej vady dohodli zmluvné strany právo StVS, a.s. požadovať a povinnosť Prevádzkovateľa vadu odstrániť bezplatnou opravou. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú, alebo o vadu, ktorá sa opakovanne prejaví je Zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do doby odstránenia vady.
4. Všetky úkony potrebné k odstráneniu vady, jej príčin a následkov zabezpečuje a náklady s tým spojené znáša Prevádzkovateľ zo svojho.
5. Prevádzkovateľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd bezodkladne a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

Článok VI. – Odstúpenie od Zmluvy

1. StVS, a.s. je oprávnená s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť ak: Prevádzkovateľ bude vykonávať práce podľa tejto Zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi a vytýkané nedostatky neodstráni ani v primeranej dobe, ktorú mu StVS, a.s. na ich odstránenie poskytne;
2. Prevádzkovateľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť ak: StVS, a.s. bude v omeškaní so zaplatením faktúry a toto omeškanie bude trvať viac ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry.
3. Odstúpenie od Zmluvy oprávnená zmluvná strana oznámi druhému účastníkovi Zmluvy písomne. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhému účastníkovi Zmluvy. Ustanovenia Zmluvy týkajúce sa väd predmetu Zmluvy, záručnej doby, nárokov Vlastníka na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty, ostávajú v platnosti aj v prípade odstúpenia od Zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou.

Článok VII. – Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.01.2014.
2. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k Zmluve.
3. V prípade ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, nespôsobuje to neplatnosť celej Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú neplatné ustanovenia odstrániť písomným dodatkom k Zmluve na základe vzájomnej dohody.
4. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť nadobudne za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
5. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.
6. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvoria dodatky k Zmluve a prílohy Zmluvy.
7. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením tri vyhotovenia pre Objednávateľa a dve vyhotovenia pre Zhotoviteľa.

V Banskej Bystrici, dňa 11.06.2013

Za Objednávateľa:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

STREDOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť
975 23 BANSKÁ BYSTRICA
- 21 -

Ing. Vladimír Svrbický
predseda predstavenstva a.s.

Ing. Jozef Hegedúš
podpredseda predstavenstva a.s.

V Banskej Bystrici, dňa 11.6.2013

Za Zhotoviteľa:

Stredoslovenská vodárenská prevádzková
spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Ing. Peter Martinka
člen predstavenstva a generálny riaditeľ a.s.

STREDOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ
PREVÁDZKOVÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť 88
974 01 BANSKÁ BYSTRICA