

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 0527/2020

podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej aj len „Dodatok“) uzavretý medzi:

---

#### 1. Povinným z vecného bremena:

**Obec Zvolenská Slatina**

**SNP 370/19, 962 01 Zvolenská Slatina**

Zastúpená: Ing. Mária Klimentová, starostka obce

IČO: 00 320 447 DIČ: 2021339441

(ďalej aj len „Povinný z vecného bremena“)

a

#### 2. Oprávneným z vecného bremena:

Obchodné meno: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: **Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**

V mene ktorej konajú: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva a.s.

Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.

Registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, VI. č. 705/S

IČO: **36 056 006**

IČ DPH: SK 2020095726

(ďalej aj len „Oprávnený z vecného bremena“)

(ďalej aj len „zmluvné strany“ a/alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

## Článok I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o zriadení vecného bremena č. 0527/2020 zo dňa 07.12.2020 sa mení nasledovne:

#### V Článku I. sa bod 1. v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

1. *Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom v 1/1-ine pozemkov v kat. území Zvolenská Slatina obce Zvolenská Slatina, okres Zvolen, zapísaných:*

➤ na LV č. 2395 ako:

- EKN parc. č. 345/6, druh pozemku záhrada o výmere 34 m<sup>2</sup>
- EKN parc. č. 350, druh pozemku záhrada o výmere 42 m<sup>2</sup>
- EKN parc. č. 447/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 3263 m<sup>2</sup>
- EKN parc. č. 447/2, druh pozemku orná pôda o výmere 509 m<sup>2</sup>
- EKN parc. č. 447/4, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 389 m<sup>2</sup>
- EKN parc. č. 452/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2833 m<sup>2</sup>
- EKN parc. č. 457/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1464 m<sup>2</sup>
- EKN parc. č. 1669/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1523 m<sup>2</sup>
- EKN parc. č. 1669/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 513 m<sup>2</sup>

- EKN parc. č. 1677/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3612 m<sup>2</sup>
  - EKN parc. č. 1677/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26446 m<sup>2</sup>
  - EKN parc. č. 1679/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6726 m<sup>2</sup>
  - EKN parc. č. 1679/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1637 m<sup>2</sup>
  - EKN parc. č. 1679/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3761 m<sup>2</sup>
  - EKN parc. č. 1679/24, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8362 m<sup>2</sup>
  - EKN parc. č. 1679/31, druh pozemku záhrada o výmere 1502 m<sup>2</sup>
  - EKN parc. č. 1679/33, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2937 m<sup>2</sup>
  - EKN parc. č. 1679/34, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2511 m<sup>2</sup>
  - EKN parc. č. 1688/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 593 m<sup>2</sup>
  - EKN parc. č. 2037/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2110 m<sup>2</sup>
  - EKN parc. č. 2037/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 952 m<sup>2</sup>
- na LV č. 1136 ako:
- CKN parc. č. 530/22, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3076 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 530/63, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 170 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 530/64, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 37 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 582/2, druh pozemku orná pôda o výmere 374 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 600/8, druh pozemku záhrada o výmere 150 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 846/2, druh pozemku záhrada o výmere 365 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 1166, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2006, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1426 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2007/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2574 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2009, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2862 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2010, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2528 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2011, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1618 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2012/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2200 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2013/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1766 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2016/1, druh pozemku vodná plocha o výmere 1370 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2020/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3991 m<sup>2</sup>
- na LV č. 3395 ako:
- CKN parc. č. 2423, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1899 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2505, druh pozemku ostatná plocha o výmere 257 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2556, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4253 m<sup>2</sup>
  - CKN parc. č. 2560, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2102 m<sup>2</sup>
- na LV č. 1 ako:
- CKN parc. č. 2327/75, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2269 m<sup>2</sup>.

**V Článku I. sa bod 3. v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:**

3. Zmluvné strany touto Zmluvou zriaďujú v prospech Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch EKN parc. č. 345/6, EKN parc. č. 350, EKN parc. č. 447/1, EKN parc. č. 447/2, EKN parc. č. 447/4, EKN parc. č. 452/3, EKN parc. č. 457/3, EKN parc. č. 1669/2, EKN parc. č. 1669/6, EKN parc. č. 1677/3, EKN parc. č. 1677/4, EKN parc. č. 1679/1, EKN parc. č. 1679/13, EKN parc. č. 1679/15, EKN parc. č. 1679/24, EKN parc. č. 1679/31, EKN parc. č. 1679/33, EKN parc. č. 1679/34, EKN parc. č. 1688/1, EKN parc. č. 2037/7, EKN parc. č. 2037/9, CKN parc. č. 530/22, CKN parc. č. 530/63, CKN parc. č. 530/64, CKN parc. č. 582/2, CKN parc. č. 600/8, CKN parc. č. 846/2, CKN parc. č. 1166, CKN parc. č. 2006, CKN parc. č. 2007/1, CKN parc. č. 2009, CKN parc. č. 2010, CKN parc. č. 2011, CKN parc. č.

2012/2, CKN parc. č. 2013/2, CKN parc. č. 2016/1, CKN parc. č. 2020/3, CKN parc. č. 2423, CKN parc. č. 2505, CKN parc. č. 2556, CKN parc. č. 2560 a CKN parc. č. 2327/75 v kat. území Zvolenská Slatina obce Zvolenská Slatina (ďalej aj len „verejná kanalizácia“, „zariadenia verejnej kanalizácie“ a „zaťažené pozemky“) a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na zaťažených pozemkoch umiestnených (ďalej len „Právo vecného bremena“). Právom vecného bremena sa zaťažuje celá výmera pozemkov EKN parc. č. 345/6, EKN parc. č. 350, EKN parc. č. 447/1, EKN parc. č. 447/2, EKN parc. č. 447/4, EKN parc. č. 452/3, EKN parc. č. 457/3, EKN parc. č. 1669/2, EKN parc. č. 1669/6, EKN parc. č. 1677/3, EKN parc. č. 1677/4, EKN parc. č. 1679/1, EKN parc. č. 1679/13, EKN parc. č. 1679/15, EKN parc. č. 1679/24, EKN parc. č. 1679/31, EKN parc. č. 1679/33, EKN parc. č. 1679/34, EKN parc. č. 1688/1, EKN parc. č. 2037/7, EKN parc. č. 2037/9, CKN parc. č. 530/22, CKN parc. č. 530/63, CKN parc. č. 530/64, CKN parc. č. 582/2, CKN parc. č. 600/8, CKN parc. č. 846/2, CKN parc. č. 1166, CKN parc. č. 2006, CKN parc. č. 2007/1, CKN parc. č. 2009, CKN parc. č. 2010, CKN parc. č. 2011, CKN parc. č. 2012/2, CKN parc. č. 2013/2, CKN parc. č. 2016/1, CKN parc. č. 2020/3, CKN parc. č. 2423, CKN parc. č. 2505, CKN parc. č. 2556, CKN parc. č. 2560 a CKN parc. č. 2327/75. Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) *strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie,*
- b) *umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,*
- c) *bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, opлотenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.*

## Článok II.

1. Dodatok č. 1 bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Zvolenská Slatina uznesením č. ....../..... zo dňa .....
2. V ostatných ustanoveniach týmto Dodatkom č. 1 nedotknutých zostáva Zmluva nezmenená v platnosti.
3. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
4. Na právne vzťahy osobitne neupravené týmto Dodatkom sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Účastníci Dodatku vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom Dodatku nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
6. Tento Dodatok je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov tento Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Povinného z vecného bremena.

7. Účastníci Dodatku zhodne vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že Dodatok je uzatvorený podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho Dodatok vlastnoručne podpisujú.
8. Tento Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre Povinného z vecného bremena a tri vyhotovenia pre Oprávneného z vecného bremena, z tohto dve vyhotovenia pre účely katastrálneho konania.

Vo Zvolenskej Slatine, dňa .....

V Banskej Bystrici, dňa .....

**Za Povinného z vecného bremena:**

Obec Zvolenská Slatina  
SNP 370/19, 962 01 Zvolenská Slatina

**Za Oprávneného z vecného bremena:**

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

.....  
**Ing. Mária Klimentová**  
starostka obce

.....  
**Ing. Vladimír Svrbický**  
predseda predstavenstva a.s.

.....  
**Ing. Lucia Harachová**  
podpredseda predstavenstva a.s.