

Zmluva č. 9000888/0210/2020

o poskytnutí projektovej dokumentácie, o podmienkach zabezpečenia realizácie stavby „Mýto pod Ďumbierom – VDJ a verejný vodovod Fongrub a Zapače“ a o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Článok I. – Zmluvné strany

1. Postupujúci práva a povinnosti:

Obec Mýto pod Ďumbierom

Mýto pod Ďumbierom č. 64, 976 44 Mýto pod Ďumbierom

zastúpená: Ing. Romanom Švantnerom, starostom obce

IČO: **00 313 637**

DIČ: 2021169920

(ďalej aj len „**Obec Mýto pod Ďumbierom**“)

a

2. Preberajúci práva a povinnosti:

Obchodné meno: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: **Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**

V mene ktorej konajú: Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.

Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.

Registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, VI. č.: 705/S

IČO: **36 056 006**

IČ DPH: SK 2020095726

Osoby oprávnené konať vo veciach technických:

- StVS, a.s., oddelenie správy majetku: vedúci oddelenia správy majetku a ním určené osoby

Osoby oprávnené konať vo veciach právnych:

- StVS, a.s., organizačno-právne odd.: vedúca organizačno-právneho odd. a ňou určené osoby

(ďalej aj len „**StVS, a.s.**“)

(Obec Mýto pod Ďumbierom a StVS, a.s. ďalej spoločne pre účely tejto Zmluvy označovaní aj ako „zmluvné strany“ a/alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok II. – Údaje o Stavbe, predmet a účel Zmluvy

1. StVS, a.s. zabezpečila ako investor/stavebník projektovú dokumentáciu pre prípravu vodnej stavby „**Mýto pod Ďumbierom – VDJ a verejný vodovod Fongrub a Zapače**“ (ďalej aj len „**Stavba**“) na pozemkoch v kat. území Mýto pod Ďumbierom obce Mýto pod Ďumbierom a v kat. území Bystrá obce Bystrá podľa projektovej dokumentácie Stavby vypracovanej spoločnosťou INGPAC - H&K, s.r.o., Lazovná 31, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 634 166, zodpovedný projektant Ing. Stanislav Hlavatý, autorizovaný stavebný inžinier pod č. 0499*A2, číslo zákazky: 04-1476, archívne číslo: 14/2015, dátum: 08/2015 (ďalej aj len „**záujmové územie Stavby**“). Predmetná projektová dokumentácia rieši vybudovanie nového prívodného potrubia, zásobovacieho potrubia, rozvodného potrubia a vodojemu 2x100 m³. Nové vodovodné potrubie je navrhnuté z potrubia HDPE D 90, 110 v celkovej dĺžke 1102,15 m.
2. Stavba bola pre nedostatok finančných prostriedkov a neschválenie územného plánu Obce Mýto pod Ďumbierom vyradená z investičného plánu StVS, a.s. na rok 2016. StVS, a.s. vynaložila na vypracovanie projektovej dokumentácie Stavby náklady v celkovej výške 16 226,14 Eur bez DPH (slovom šesťnásťtisíc dvestodvadsaťšesť eur štrnásť eurocentov).
3. **Predmetom a účelom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o poskytnutí projektovej dokumentácie Stavby, o podmienkach a spôsobe zabezpečenia realizácie Stavby a o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy na Stavbu.**

Článok III. – Dohoda o podmienkach poskytnutia projektovej dokumentácie Stavby, spôsobe zabezpečenia jej realizácie a o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy na Stavbu

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach poskytnutia projektovej dokumentácie stavby „Mýto pod Ďumbierom – VDJ a verejný vodovod Fongrub a Zapače“:

1.1 Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. sa zaväzuje:

- a) odovzdať Obci Mýto pod Ďumbierom najneskôr pri uzatvorení tejto Zmluvy dve kompletne sady projektovej dokumentácie Stavby a výkaz výmer s položkovitým kontrolným rozpočtom na CD.
- b) na výzvu Obce Mýto pod Ďumbierom poskytnúť primeranú súčinnosť, ktorú možno od StVS, a.s. spravodlivo očakávať za účelom splnenia predmetu Zmluvy.

1.2 Obec Mýto pod Ďumbierom sa zaväzuje:

- a) zabezpečiť vo vlastnej réžii a na vlastné náklady na základe projektovej dokumentácie Stavby vypracovanej spoločnosťou INGPAK - H&K, s.r.o., Lazovná 31, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 634 166, zodpovedným projektantom Ing. Stanislavom Hlavatým, autorizovaný stavebný inžinier pod č. 0499*A2, číslo zákazky: 04-1476, archívne číslo: 14/2015, dátum: 08/2015, poskytnutej StVS, a.s., vydanie stavebného povolenia Stavby.
- b) po zverejnení výzvy podať na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky žiadosť o nenávratný finančný príspevok z Európskych štrukturálnych a investičných fondov prostredníctvom Integrovaného regionálneho operačného programu 2014 – 2020 alebo na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky žiadosť o dotáciu z finančných prostriedkov Environmentálne fondu Slovenskej republiky.
- c) v prípade, ak Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky rozhodne kladne o jej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Európskych štrukturálnych a investičných fondov prostredníctvom Integrovaného regionálneho operačného programu 2014 - 2020 pre Stavbu alebo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky rozhodne kladne o jej žiadosti o dotáciu z finančných prostriedkov Environmentálne fondu Slovenskej republiky pre Stavbu, informovať o tom bez zbytočného odkladu StVS, a.s..
- d) v prípade, ak Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky rozhodne kladne o jej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Európskych štrukturálnych a investičných fondov prostredníctvom Integrovaného regionálneho operačného programu 2014 - 2020 pre Stavbu alebo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky rozhodne kladne o jej žiadosti o dotáciu z finančných prostriedkov Environmentálne fondu Slovenskej republiky, zabezpečiť vo vlastnej réžii na základe projektovej dokumentácie Stavby overenej v stavebnom konaní realizáciu Stavby a po vydaní povolenia na uvedenie Stavby do trvalej prevádzky aj jej prevádzku.
- e) najneskôr do dňa uvedenia Stavby do trvalej prevádzky (užívania) uzavrieť so StVS, a.s. budúcu kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „Mýto pod Ďumbierom – VDJ a verejný vodovod Fongrub a Zapače“ podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Kúpna cena verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „Mýto pod Ďumbierom – VDJ a verejný vodovod Fongrub a Zapače“ je určená dohodou zmluvných strán vo výške 35,00 Eur, slovom: tridsaťpäť eur. Vodovodné prípojky pre jednotlivé nehnuteľnosti napojené na verejný vodovod Stavby nebudú predmetom prevodu vlastníctva podľa budúcej kúpnej zmluvy. Pripojenia vodovodných prípojok na rozvádzaciu vetvu s uzáverom, ako súčasť verejného vodovodu však budú tvoriť súčasť predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto budúcej zmluvy. Súčasťou verejného vodovodu nebudú ani zariadenia slúžiace na účely požiarnej ochrany a teda taktiež nebudú predmetom prevodu vlastníctva. Lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude stanovená maximálne na 5 rokov odo dňa uzatvorenia budúcej kúpnej zmluvy, resp. tak aby nebola v rozpore s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku alebo dotácie.

Zmluvné strany sa dohodli, že Obec Mýto pod Ďumbierom najneskôr do dňa uvedenia Stavby do trvalej prevádzky (užívania) neuzavrie so StVS, a.s. budúcu kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva verejného vodovodu vybudovaného v rámci stavby „Mýto pod Ďumbierom – VDJ a verejný vodovod Fongrub a Zapače“, zaväzuje sa Obec Mýto pod Ďumbierom uhradiť do 15 dní odo dňa uvedenia Stavby do trvalej prevádzky (užívania) náklady, ktoré StVS, a.s. vynaložila na vypracovanie projektovej dokumentácie

Stavby v celkovej výške 16 226,14 Eur bez DPH (slovom šesťnásťtisíc dvestodvadsaťšesť eur štrnásť eurocentov).

2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že v prípade, ak Obec Mýto pod Ďumbierom nepožiadala Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Európskych štrukturálnych a investičných fondov prostredníctvom Integrovaného regionálneho operačného programu 2014 – 2020 alebo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky o dotáciu z finančných prostriedkov Environmentálneho fondu Slovenskej republiky do 31.12.2023, je každý účastník tejto Zmluvy oprávnený od nej odstúpiť. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhému účastníkovi tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že v prípade, ak žiadosti Obce Mýto pod Ďumbierom o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Európskych štrukturálnych a investičných fondov prostredníctvom Integrovaného regionálneho operačného programu 2014 – 2020 alebo o dotáciu z finančných prostriedkov Environmentálneho fondu Slovenskej republiky nebude vyhovieť do 31.12.2023, je každý účastník tejto Zmluvy oprávnený od nej odstúpiť. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhému účastníkovi tejto Zmluvy.
4. V prípade, ak ktorákoľvek zmluvná strana odstúpi od tejto Zmluvy Obec Mýto pod Ďumbierom sa zaväzuje StVS, a.s. vrátiť projektovú dokumentáciu poskytnutú podľa ustanovenia článku III. bod 1. ods. 1.1 písm. a) tejto Zmluvy do 15 dní odo dňa odstúpenia od tejto Zmluvy alebo uhradiť náklady, ktoré StVS, a.s. vynaložila na vypracovanie projektovej dokumentácie Stavby v celkovej výške 16 226,14 Eur bez DPH (slovom šesťnásťtisíc dvestodvadsaťšesť eur štrnásť eurocentov). DPH bude StVS, a.s. účtovať podľa predpisov platných v čase fakturácie.

Článok IV. – Ostatné ustanovenia a dohody

1. Ak bude mať niektorý z účastníkov tejto Zmluvy za to, že druhý účastník Zmluvy nevykonáva činnosti, ku ktorým je tento povinný podľa tejto Zmluvy riadne a včas, je oprávnený požadovať prerokovanie sporných vecí. Na základe výsledkov vzájomného prerokovania upravujú zmluvné strany Zmluvu v častiach, v ktorých bude táto porušením podmienok dotknutá. Právo zmluvných strán na náhradu škody v plnej výške tým nie je dotknuté.
2. Zmluvné strany sa ďalej výslovne dohodli na tom, že prípadné sporné otázky budú riešené prednostne vzájomným rokovaním.

Článok V. – Záverečné ustanovenia

1. Dohoda o poskytnutí projektovej dokumentácie, podmienkach zabezpečenia realizácie Stavby a o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy podľa tejto Zmluvy bola na strane Obce Mýto pod Ďumbierom **schválená** obecným zastupiteľstvom Obce Mýto pod Ďumbierom **uznesením č. 23/2020 zo dňa 18.09.2020** v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Táto Zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaná. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle StVS, a.s..
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tejto Zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
4. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k zmluve.
5. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto Zmluva je uzatvorená na základe ich vôle, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.

7. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre Obec Mýto pod Ďumbierom a tri vyhotovenia pre StVS, a.s..

V Mýte pod Ďumbierom, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Obec Mýto pod Ďumbierom

Mýto pod Ďumbierom č. 64, 976 44 Mýto pod Ďumbierom

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

.....
Ing. Roman Švantner

starosta obce

.....
Ing. Lucia Harachová

podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Marek Žabka

člen predstavenstva a.s.