



Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., B. Bystrica

Reg. číslo zmluvy: 0800/2019

## KÚPNA ZMLUVA č. 6000220/0800/2019

uzavretá podľa § 588 nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I. – Zmluvné strany

#### Predávajúci:

**Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: **Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**  
Za ktorú konajú: Ing. Peter Martinka, člen predstavenstva a.s.  
Ing. Róbert Tencer, člen predstavenstva a.s.  
Registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka č. 840/S  
Osoby oprávnené konať vo veciach plnenia Zmluvy: riaditeľ úseku VPČ  
IČO: **36 644 030**  
IČ DPH: SK2022102236  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. pobočka Banská Bystrica  
Číslo účtu IBAN: SK77 1100 0000 0026 2410 7235

(ďalej aj len „Predávajúci“)

a

#### Kupujúci:

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: **Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**  
V mene ktorej konajú: Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.  
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva  
Registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, VI. č. 705/S  
Osoby oprávnené konať vo veciach plnenia Zmluvy: riaditeľ odboru technického  
IČO: **36 056 006**  
IČ DPH: SK 2020095726

(ďalej aj len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne pre účely tejto Zmluvy označovaní aj ako „zmluvné strany“ a/alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

### Článok II. – Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom **hnutel'ného majetku** – technologického zariadenia antiodorizačného systému, ktorý je nainštalovaný na existujúcich objektoch v areáli ČOV Banská Bystrica v kat. území Badín objekt: „Neutralizácia zápachu z mechanického predčistenia a usadzovacej nádrže“.
2. Predávajúci touto Zmluvou odpredáva Kupujúcemu a Kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva v celosti hnutel'ný majetok identifikovaný v bode 1. tohto článku Zmluvy ako „**ČOV Banská Bystrica - Neutralizácia zápachu z mechanického predčistenia a usadzovacej nádrže**“, so všetkými jeho súčasťami, príslušenstvom a vybavením (ďalej aj len „**Predmet prevodu vlastníctva**“). Predmet prevodu vlastníctva podľa tejto kúpnej zmluvy je bližšie identifikovaný v projektovej dokumentácii vypracovanej Ing. Michalom Závackým, č. osv. 2024\*A\*5-3, s dátumom vypracovania : november 2019.

### Článok III. – Kúpna cena a platobné podmienky

1. **Kúpna cena** Predmetu prevodu vlastníctva je určená dohodou zmluvných strán **vo výške 50 000,00 Eur bez DPH**, slovom: päťdesiat tisíc eur. Predávajúci je platcom DPH. Dohodnutú kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcemu na základe faktúry vystavenej predávajúcim do 60 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy na účet uvedený vo faktúre. Pri úhrade kúpnej ceny použije kupujúci ako variabilný symbol platby **VS: 6000220** (číslo stavby u kupujúceho). Za deň úhrady kúpnej ceny sa považuje deň odpísania peňažných prostriedkov z účtu Kupujúceho.

### Článok IV. – Podmienky prevodu

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto kúpnej zmluvy, že Predmet prevodu vlastníctva nemá žiadne vady a neviazu na ňom žiadne ťarchy ani iné práva zodpovedajúce vecným bremenám. Predávajúci ďalej vyhlasuje, že Predmet prevodu vlastníctva nemá právne vady nie je predmetom inej kúpnej zmluvy alebo iného zmluvného záväzku predávajúceho, predmetom exekučného alebo konkurzného konania a na predmet kúpy si neuplatňuje vlastnícke, či iné právo žiadna iná osoba. Zároveň predávajúci vyhlasuje, že Predmet prevodu vlastníctva nie je predmetom žiadneho súdneho, daňového alebo správneho konania, podpisom tejto kúpnej zmluvy neporuší žiadny svoj existujúci záväzok a obsah tejto kúpnej zmluvy nie je v rozpore so žiadnym iným záväzkom predávajúceho.
2. Kupujúci nepreberá žiadne ťarchy, dlhy, či záväzky viaznuce na Predmete prevodu vlastníctva.
3. Predávajúci a Kupujúci zhodne vyhlasujú, že Predávajúci odovzdal Kupujúcemu právnu a technickú dokumentáciu týkajúcu sa predmetu prevodu vlastníctva v rozsahu podľa Pravidiel pre realizáciu a odkupovanie infraštruktúrneho majetku charakteru verejných vodovodov a verejných kanalizácií v podmienkach Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Banská Bystrica.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek sporu vyplývajúceho z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou vynaložia maximálne úsilie na urovanie sporu predovšetkým mimosúdnou cestou. V takom prípade obe zmluvné strany bez zbytočného odkladu určia svojich zástupcov, ktorý sa budú snažiť rokováním odstrániť sporné body a dosiahnuť dohodu.

### Článok V. – Záručná doba

1. Predávajúci poskytuje Kupujúcemu na Predmet prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy záruku **60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. V prípade vady „diela“ na základe záruky podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy dohodli zmluvné strany právo Kupujúceho požadovať a povinnosť Predávajúceho vadu odstrániť bezplatnou opravou. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, alebo o vadu, ktorá sa opakovane prejaví je Predávajúci povinný v rozsahu vadného plnenia poskytnúť Kupujúcemu nové bezchybné plnenie. Právo Kupujúceho na náhradu škody tým nie je dotknuté. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do doby odstránenia vady. Prípadnú reklamáciu vady je Kupujúci povinný uplatniť u Predávajúceho v písomnej forme bezodkladne po jej vzniku. V reklamácií Kupujúci označí vadu, uvedie ako sa vada prejavuje a navrhne spôsob jej odstránenia. Reklamácia je považovaná za uplatnenú dňom jej doručenia Predávajúcemu.
3. O odstránení vady bude vždy spísaný záznam v ktorom sa uvedie i spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia. Všetky úkony potrebné k odstráneniu vady, jej príčiny a následkov zabezpečuje a náklady s tým spojené znáša Predávajúci zo svojho.
4. Predávajúci sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne po doručení oznámenia o reklamácií a vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.



### Článok VI. – Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejnená. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na adrese webového sídla Kupujúceho v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Na právne vzťahy osobitne neupravené Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Zmeny alebo doplnky Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k Zmluve so súhlasom oboch zmluvných strán.
4. Ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je resp. sa neskôr stane neplatným, neúčinným, alebo nevymáhateľným, takéto ustanovenie sa bude považovať za oddeliteľné od zvyšného obsahu zmluvy a neovplyvní teda platnosť alebo účinnosť tejto zmluvy ako celku. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú, že na základe vzájomnej dohody nahradia neplatné alebo neúčinné ustanovenie iným ustanovením, ktoré bude v súlade s účelom tejto zmluvy a s vôľou strán vyjadrenou uzatvorením tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom, že sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať, a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluva je uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre Kupujúceho a dve vyhotovenia pre Predávajúceho.

V Banskej Bystrici, dňa 17 -12- 2019

V Banskej Bystrici, dňa 17 -12- 2019

Za Predávajúceho:

Za Kupujúceho:

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

.....  
Ing. Peter Martinka  
člen predstavenstva a.s.

.....  
Ing. Lucia Harachová  
podpredseda predstavenstva a.s.

.....  
Ing. Róbert Tencer  
člen predstavenstva a.s.

.....  
Ing. Marek Žabka  
člen predstavenstva a.s.

**STREDOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ  
PREVÁDZKOVÁ SPOLOČNOSŤ**  
akciová spoločnosť  
974 01 BANSKÁ BYSTRICA (88)

**Stredoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s.**  
Partizánska cesta 5  
974 01 Banská Bystrica  
- 6 -