



**DODATOK č. 12**  
**k Zmluve o nájme č. 01/2009 – StVS - servicing, uzatvorenej dňa 02.09.2009**  
**(ďalej len „Zmluva“ a „Dodatok“)**

**Článok I. - Zmluvné strany**

1. **Prenajímateľ:** Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.,  
**Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica  
Odd. Sa, VI. č. 705/S  
Za ktorú konajú: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.  
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.  
Osoba oprávnená konať vo veciach plnenia Zmluvy: Ing. Dušan Antal  
**IČO: 36 056 006**      **DIČ: 2020095726**      **IČ DPH: SK2020095726**

(ďalej len „Prenajímateľ“)

2. **Nájomca:** StVS – servicing, s.r.o.  
**Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica**  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica  
Odd. Sro, VI.č. 16948/S  
Za ktorú konajú: Ing. Ondrej Martinec, konateľ spoločnosti  
Ing. Katarína Bukovčanová, konateľka spoločnosti  
Osoba oprávnená konať vo veciach plnenia Zmluvy: Ing. Katarína Bukovčanová  
**IČO: 44 935 668**      **DIČ: 2022875173**      **IČ DPH: SK2022875173**

(ďalej len „Nájomca“)

Na základe dohody zmluvných strán sa obsah Zmluvy o nájme č. 01/2009 - StVS - servicing zo dňa 02.09.2009 mení a dopĺňa takto:

1. **Článok II. - Predmet zmluvy a účel nájmu:**

- **bod 2 písm. a) sa mení nasledovne:** nebytové priestory (kancelárske priestory a archív) nachádzajúce sa v Administratívnej budove súpis. č. 690 v celkovej výmere 244,00 m<sup>2</sup>, ktorých pôdorysnú výmeru obsahuje Príloha č. 1 tohto Dodatku ako jeho neoddeliteľná súčasť. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade zmeny pôdorysnej výmery prenajatých priestorov bude táto príloha nahradená vzájomne odsúhlasenou novou prílohou, bez nutnosti uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve, ktorá bude v ďalšom podklade pre výpočet, fakturáciu a vyúčtovanie nájomného.

2. **Článok IV. – Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním priestorov:**

- **bod 3 sa mení nasledovne:** Za služby spojené s predmetom nájmu podľa tejto Zmluvy, sa považujú služby spojené so zabezpečením dodávky tepla, elektrickej energie, upratovaním kancelárskych a spoločných priestorov, vodné a stočné, náklady za vývoz bežného komunálneho odpadu, náklady na dochádzkový systém a štrukturovanú kabeľáž vrátane aktívnych sieťových prvkov.

V ostatných ustanoveniach týmto Dodatkom nedotknutých zostáva Zmluva o nájme č. 01/2009 - StVS - servicing zo dňa 02.09.2009, v znení zmien vykonaných Dodatkom č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11 nezmenená v platnosti.

Dodatok č. 12 vrátane aktualizovanej Prílohy č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme č. 01/2009 - StVS - servicing zo dňa 02.09.2009

Tento Dodatok je povinne zverejnený v zmysle ust. § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.

Dodatok je vyhotovený v 6 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 3 vyhotovenie pre Nájomcu a 3 vyhotovenia pre Prenajímateľa.

V Banskej Bystrici, dňa 31.07.2019

V Banskej Bystrici, dňa 31.07.2019

**za Prenajímateľa:**

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

**za Nájomcu:**

StVS – servicing, s.r.o.  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

.....  
**Ing. Jozef Hegeduš**  
podpredseda predstavenstva a.s.

.....  
**Ing. Ondrej Martinec**  
konateľ spoločnosti

.....  
**Ing. Marek Žabka**  
člen predstavenstva a.s.  
Stredoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5  
974 01 Banská Bystrica

.....  
**Ing. Katarína Bukovčanová**  
konateľka spoločnosti

Príloha č. 1 k Zmluve o nájme č. 01/2009

Pôdorysné vymedzenie prenajatých plôch

1. poschodie:	171,61
2. poschodie:	72,23
	243,84
spolu po zaokrúhlení:	244 m <sup>2</sup>

1. poschodie	
č. miest.	plocha m <sup>2</sup>
102	15,53
103	15,53
104	31,06
106	15,53
107	24,52
111	42,56
113	9,71
118	17,17
<b>Spolu:</b>	<b>171,61</b>

2. poschodie	
č. miest.	plocha m <sup>2</sup>
221	31,35
222	31,35
217	9,53
<b>Spolu:</b>	<b>72,23</b>

Vypracovala: Mgr. Majerská  
účinnosť od dňa 01.08.2019

Za Prenajímateľa:  
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Za Nájomcu:  
StVS - servising, s. r. o.  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Ing. Dušan Antal  
vedúci oddelenia evidencie majetku a kontroly

Ing. Katarína Bukovčanová  
konateľka spoločnosti