

Dodatok č. 1

k Zmluve o zriadení vecného bremena č. M/815/103/17

uzatvorenej podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

„Banská Štiavnica – odkanalizovanie ulice SNP a 8. mája“

číslo stavby Oprávneného z vecného bremena: 9 000 815

(ďalej aj len „Dodatok“) uzavretý medzi:

Povinným

z vecného bremena: **Nadežda Riečanová, rod. Riečanová**
narodená: _____, rod. číslo:
Trvale bytom: Údolná 7, 969 01 Banská Štiavnica
Bank. spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
Č. účtu:
(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)

a

Oprávneným

z vecného bremena: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sa, Vložka č. 705/S
V mene ktorej konajú: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.
IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK2020095726
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093
(ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“)

(ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o zriadení vecného bremena č. M/815/103/17 zo dňa 24.5.2017 sa mení nasledovne:

V Článku I. sa bod 1. v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom v **1/1-ine** pozemku nachádzajúceho sa v **katastrálnom území Banská Štiavnica, obce Banská Štiavnica**, vedený v katastri nehnuteľností Okresného úradu Banská Štiavnica, katastrálny odbor na LV číslo 6547 ako **KN-C parc. číslo 4375/15**, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 372 m².

V Článku I. sa bod 2. v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

2. *Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom verejnej kanalizácie DN 300 mm vybudovanej v rámci investičnej akcie „Banská Štiavnica – odkanalizovanie ulice SNP a 8. mája“ umiestnenej aj na pozemku vo vlastníctve Povinného z vecného bremena podľa zamerania trasy kanalizačného potrubia s jeho ochranným pásmom vyznačenom v GP č. 34544011-100/2018 zo dňa 28.8.2018, ktorý bol úradne overený dňa 17.9.2018 pod číslom G1-227/2018 (ďalej len GP).*

V Článku I. sa bod 3. v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

3. Zmluvné strany touto Zmluvou **zriadujú** v prospech Oprávneného z vecného bremena **časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo** umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie DN 300 mm na časti pozemku **KN-C parc. číslo 4375/15** v katastrálnom území Banská Štiavnica, obce Banská Štiavnica, (ďalej aj len „**verejná kanalizácia**“, „**zariadenia verejnej kanalizácie**“ a „**zaťažný pozemok**“), **v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 34544011-100/2018** zo dňa 28.8.2018, ktorý bol úradne overený dňa 17.9.2018 pod číslom G1-227/2018 (ďalej aj len „**Geometrický plán**“) a právo prístupu pešo a príjazdu osobnými, nákladnými automobilmi a technikou na zaťažný pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na zaťažnom pozemku umiestnených (ďalej len „**Právo vecného bremena**“).

V Článku II. sa bod 1. v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

1. Právo vecného bremena podľa tejto Zmluvy sa zriaďuje **odplatne za jednorazovú odplatu** dohodnutú vo výške **215 Eur**, slovom: *Dvestopätnásť (5 Eur/m²)*, čo zodpovedá ochrannému pásmu kanalizačného potrubia podľa GP č. 34544011-100/2018, t. j. výmere na spoluvlastnícky podiel 43 m².

Článok II.

1. V ostatných ustanoveniach týmto Dodatkom č. 1 nedotknutých zostáva Zmluva nezmenená v platnosti.
2. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené týmto Dodatkom sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Účastníci Dodatku vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom Dodatku nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
5. Tento Dodatok je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaný. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov tento Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Oprávneného z vecného bremena.
6. Povinný z vecného bremena (fyzická osoba), ako dotknutá osoba, podpisom tohto Dodatku udeľuje Oprávnenému z vecného bremena (ako aj prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie) podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov súhlas na spracúvanie jeho osobných údajov uvedených v tomto Dodatku a/alebo poskytnutých pred uzatvorením tohto Dodatku na základe žiadosti Povinného z vecného bremena. Účelom spracúvania osobných údajov zo strany Oprávneného z vecného bremena (ako aj prevádzkovateľa verejnej kanalizácie) je plnenie tejto Zmluvy, plnenie zákonných práv a povinností vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie, najmä podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. Oprávnený z vecného bremena (ako aj prevádzkovateľ verejnej kanalizácie) bude uchovávať tieto osobné údaje po dobu trvania Práva vecného bremena a do uplynutia premlčacej doby na uplatnenie práv zo Zmluvy o zriadení vecného bremena a jej Dodatku. Povinný z vecného bremena berie na vedomie, že Oprávnený z vecného bremena môže poskytnúť osobné údaje nasledovným kategóriám

príjemcov: príslušnému katastrálnemu odboru okresného úradu, poskytovateľom IT služieb, advokátom, znalcom, audítorm a osobám povereným výkonom činností Práva vecného bremena. Oprávnený z vecného bremena nezamýšľa preniesť poskytnuté osobné údaje do tretej krajiny alebo medzinárodnej organizácii.

7. Účastníci Dodatku zhodne vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že Dodatok je uzatvorený podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho Dodatok vlastnoručne podpisujú.
8. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Povinného z vecného bremena a tri vyhotovenia pre Oprávneného z vecného bremena, z čoho dve sú určené na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností.

V Banskej Štiavnici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Povinný z vecného bremena:

Nadežda Riečanová, rod. Riečanová
Údolná 7, 969 01 Banská Štiavnica

Za Oprávneného z vecného bremena:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

.....
Nadežda Riečanová

.....
Ing. Jozef Hegeduš
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.