

KÚPNA ZMLUVA

Č.M/881/302/17

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení
na inv. akciu:

„Hnúšťa, miestna časť Likier – rozšírenie verejného vodovodu“ (ďalej aj len „Zmluva“)
číslo stavby: 9 000 881

Zmluvné strany:

Predávajúci: **Mesto Hnúšťa**
Námestie Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa
IČO: 00 318 744
Zastúpené: Mgr. Michal Bagačka, primátor mesta
Bankové spojenie:.....
Č.úctu:
(ďalej len „Predávajúci“)

Kupujúci: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
Zapísaná v OR Okresného súdu B. Bystrica, Odd.: Sa, vl. č. 705/S
Za ktorú koná: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva a.s.
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a. s.
IČO: 36 056 006; IČ DPH: SK2020095726
Bankové spojenie: ČSOB a. s., pobočka Banská Bystrica,
č. účtu: SK27 7500 0000 0000 2578 1093
(ďalej len „Kupujúci“)

za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom par.č. KN-C 2959/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 89 m² nachádzajúci sa v **kat. území Hnúšťa**, obec Hnúšťa vedený na **LV č. 1392** v katastri nehnuteľností Okresného úradu Rimavská Sobota, katastrálny odbor odpredáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva.
Prevádzaná výmera spolu je 89 m².
2. Vyššie uvedený pozemok kupuje kupujúci za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov t.j. prístupovú cestu k vodojemu.

Čl. II.

Kúpna cena

1. **Kúpna cena** predmetu prevodu vlastníctva uvedeného v čl. I tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení vo výške 1.335 € slovom: tisíc trisotridsaťpäť eur t.j. 15 €/m².
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu do 30 dní od nadobudnutia právnych účinkov zmluvy.

Čl. III.

Nadobudnutie vlastníctva

1. Právne účinky prevodu predmetu tejto zmluvy nastávajú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá a správne poplatky znáša kupujúci. Predávajúci týmto splnomocňuje kupujúceho, aby návrh na vklad do katastra podal i v ich mene.

2. Predávajúci prehlasuje, že na predmete prevodu vlastníctva neviaznu žiadne dlhy a že vlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto zmluvy. Do držby a úžitku k predmetu zmluvy vstupuje kupujúci dňom uzavretia zmluvy.
3. Kupujúci prehlasuje, že predmet zmluvy pozná a v takom stave v akom sa ku dňu podpísania zmluvy nachádza ho od predávajúceho kupuje ako stojí a leží v súlade s ust. § 501 Občianskeho zákonníka, osobitné vlastnosti si nevymieňuje.
4. Predávajúci prehlasuje, že zaplatením kúpnej ceny, budú všetky ich peňažné nároky voči kupujúcemu ohľadne predmetnej nehnuteľnosti vysporiadané.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Táto zmluva bola na strane Mesta Hnúšťa schválená zastupiteľstvom Hnúšťa uznesením č.38/524/2017 zo dňa 11.12.2017.
3. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre každého Predávajúceho a tri vyhotovenia pre Kupujúceho, z čoho dve sú určené na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Hnúšti, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za predávajúce:

za kupujúceho:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

.....
Mgr. Michal Bagačka
Primátor mesta

.....
Ing. Vladimír Svrbický
predseda predstavenstva a. s.

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a. s.