

OBEC GEMER
Obecný úrad Gemer, 980 01 Tornaľa

V Gemi : 16. júla 2013
Číslo : 126/2013

ROZHODNUTIE JE PRÁVOPLATNÉ

A VYKONATELNÉ DŇA: 19.8.2013

STAVEBNÉ POVOLENIE

Verejná vyhláška



Obec Gemer, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) prejednal podľa § 62 a § 63 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel žiadosť stavebníka **Mesto Tornaľa, Mestský úrad, Mierová 14, 982 01 Tornaľa, IČO 00 319 091** zo dňa 13.2.2013 o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty :

- SO 01.2 – Prípojka VN
- SO 01.3 – Trafostanica
- SO 01.4 – Prípojka NN
- SO 01.5 – Rozvodňa NN
- SO 01.9 – Spevnené plochy a terénne úpravy
- SO 01.11 – Oplotenie ČOV
- SO 03.5 – Starňa – prípojka NN k ČS S1
- SO 03.5 – Behynce – prípojka NN k ČS B1
- SO 13 – Náhradná rekultivácia

budované v rámci stavby „ **Kanalizácia a ČOV Tornaľa** " v stavebnom konaní a po preskúmaní návrhu rozhodol takto :

Stavba stavebných objektov „ **Kanalizácia a ČOV Tornaľa** " líniová stavba na pozemkoch **KN-C parc.č. 566/38 a KN-E parc.č. 5945/2, 5981/53, 5945/1, 5945/3, 5981/54 v kat. území Včelince KN - C parc. č. 1066 a 1075 a KN - E parc. č. 265/1 v kat. území Starňa KN - E parc. č. 577/11 a 377 v kat. území Behynce** sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

Stavba rieši výstavbu stavebných objektov slúžiacich k zásobovaniu objektov čističky odpadových vôd elektrickou energiou, oplotenie areálu čističky a terénne úpravy.

Pre realizáciu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovala firma PROAQUA – Projektová a inžinierska činnosť, Ing. Andrej Bočkoráš, Dunajská 10, 040 01 Košice a je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Na stavbu „ **Kanalizácia a čistička odpadových vôd Tornaľa** " bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Gemer pod číslom 202/2011 zo dňa 20.11.2011 ktorého podmienky je stavebník povinný rešpektovať.
3. Právo navrhovateľa uskutočniť požadované stavebné objekty stavby je dané zmluvami o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. ČOV/3/2011 zo dňa 9.9.2011 s vlastníkom nehnuteľnosti p. Zoltán Antal, Tabaková 7, Tornaľa, č. ČOV/1/2011 zo dňa 20.6.2011 s vlastníkom nehnuteľnosti p. Karol Bunda, Levkuška 82, č. ČOV/2011 zo dňa 14.11.2012 s vlastníkom nehnuteľnosti DPA Holding, s.r.o., Krivá 19, Košice, č. ČOV/2/2011 zo dňa 20.6.2011 s vlastníkom nehnuteľnosti Štefan Kovács, Škultétyho 9, Tornaľa a súhlasom Slovenského pozemkového fondu Bratislava č. DE/2013/032033 zo dňa 17.6.2013.

4. Stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby majetkoprávne usporiadané všetky pozemky dotknuté stavbou.

5. Rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy pre účely výstavby ČOV a 7 stĺpov elektrického vedenia NN prípojky k areálu ČOV v kat. území Včelince bolo vydané Obvodným pozemkovým úradom v Rimavskej Sobote pod číslom OPÚ-2013/00138-5 zo dňa 18.3.2013 a na ČS B1 Behynce a ČS S1 Starňa bolo vydané Obvodným pozemkovým úradom v Revúcej pod číslom 2013/00020-1 zo dňa 25.4.2013 na celkovú výmeru 72 m² za podmienok:

- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú rozhodnutím až do realizácie stavby. Realizáciou stavby nespôsobiť zhoršenie prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
- Poľnohospodársku pôdu odňať len v odsúhlasenom rozsahu.
- Vykonať skrývku HH PP z nezamokrenej a nezamrzutej poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe schváleného plánu bilancie skrývky humusového horizontu.
- Harmonogram začatia a ukončenia skrývky HH PP vypracovaný v súlade s vecnou a časovou koordináciou stavby po dohode s užívateľom dotknutej poľnohospodárskej pôdy oznámiť OPÚ v Rim. Sobote a OPÚ v Revúcej minimálne 7 dní vopred.
- Protokol o vykonaní skrývky HH PP, jej rozprestretí a odovzdaní zúrodnenej plochy užívateľovi oznámiť OPÚ v Rim. Sobote a OPÚ v Revúcej v termíne do 15 dní ad jej realizácie.
- Zabezpečiť počas skladovania skrývky HH PP na depónii jej ošetrovanie, ochranu pred veternou a vodnou eróziou, ochranu pred znečistením, znehodnotením a rozkradnutím.
- Pri realizácii stavby a jej následnom prevádzkovaní zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu, resp. degradácii okolitej poľnohospodárskej pôdy a ku kontaminácii cudzorodými látkami.
- Nenarušiť prístup na okolité poľnohospodárske pozemky.
- Rešpektovať vyjadrenie š.p. Hydromeliorácie Bratislava č. 2345-2/110/2011 zo dňa 6.6.2011. Narušené hydromelioračné zariadenia dať na vlastné náklady do prevádzkového stavu.
- Výstavba predpokladá aj dočasné použitie poľnohospodárskej pôdy. V prípade realizácie VN, NN prípojky ku povolenej stavbe v k.ú. Tornaľa, k.ú. Starňa a k.ú. Behynce, ktorej trasa bude vedená cez poľnohospodársku pôdu, ktorá nie je predmetom rozhodnutia o trvalom odňatí, je povinný investor stavby pred jej realizáciou požiadať orgán ochrany pôdy o súhlas na dočasné použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na dobu do jedného roka podľa § 18 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z.z.

6. Hydromeliorácie, š.p. Bratislava, vyjadrenie č. 1933-3/120/2013 a 2429-3/120/2013 zo dňa 25.6.2013

- SO 01.1 ČOV Tornaľa – navrhovaná ČOV, oplotenie ČOV (SO 01.11), prípojka VN(SO 01.2) v rámci areálu ČOV všetky stavebné objekty sa nachádzajú v záujmovom území stavby „Závlaha pozemkov Včelince“ (evid.č. 5309 345), ktorá bola daná do užívania v r. 1983. Uvedené stavebné objekty sa podzemného závlahového potrubia nedotknú.
 - v mieste navrhovanej ČS B1 sa závlahová vetva „B4“ a kanál nenachádzajú.
 - v mieste navrhovanej ČS S1 sa podzemné závlahové potrubie nenachádza
 - pri realizácii stavby dodržať nasledovné podmienky:
 - pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie trasy závlahového potrubia a krytého kanála pracovníka Hydromeliorácie, š.p. vysunuté pracovisko Levice – kontaktná osoba Ing. Havetta, č.t. 0903 977 983
 - v prípade porušenia majetku štátu – závlahového potrubia a kanála, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, je potrebné ich uviesť do pôvodného stavu na náklad investora
7. Stredoslovenská energetika – distribúcia, a.s., Žilina, vyjadrenie č. P22502011050040 zo dňa 4.4.2013 - súhlasí za pripomienok:
- V predmetnej lokalite sa podzemné káblové vedenia VN a NN ako aj podperné body nadzemného vedenia VN a NN sa nachádzajú
 - od uvedených energetických zariadení dodržať ochranné psmo v zmysle zákona 656/04 Z.z. a príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác neporušiť stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy.
 - Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE, a.s., na základe objednávky vytýči pracovník SSE-D, a.s. z príslušnej kancelárie údržby (tel. 041/5196456)

• V súbehu a križovaní NN vzdušného vedenia dodržať manipulačný priestor min. 1 m od podperných bodov na každú stranu.

• Stavbu realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov.

8. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Bratislava, vyjadrenie č. Z09967-2013-IKŽ zo dňa 26.2.2013

- súhlasí za podmienok :

- pri vykonávaní zemných prác budú prijaté účinné opatrenia na zamedzenie prípadného úniku ropných látok zo strojných mechanizmov a riešenie prípadných havarijných stavov,
- pri realizácii stavby budú použité také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany vôd,
- likvidácia vzniknutého odpadu pri realizácii stavby bude zabezpečená v súlade s príslušnými predpismi
- stavebné objekty budú prevádzkované s ohľadom na zabezpečenie ochrany kvalitatívnych a kvantitatívnych parametrov prírodných minerálnych zdrojov v Tornali.

9. Obvodný úrad životného prostredia Rimavská Sobota, vyjadrenie č. OH-F/2013/00269 zo dňa 22.3.2013

- súhlasí za podmienok:

• s odpadmi vzniknutými počas realizácie stavby nakladať v súlade s § 18 ods. 4. § 19 ods., § 40c ods. 4 zákona o odpadoch.

• v prípade, že pri vykonávaní stavebných prác vzniknú aj iné odpady, je zhotoviteľ povinný s nimi nakladať v súlade so zákonom o odpadoch a odovzdať ich oprávnenej osobe na zhodnotenie alebo zneškodnenie.

• uvedením objektu do prevádzky budú vznikať komunálne odpady a prevádzkovateľ objektu ako pôvodca komunálnych odpadov je povinný nakladať s nimi v súlade s VZN príslušnej obce, tiež je povinný zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci a užívať zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu komunálnych odpadov v meste.

• Pri kolaudácii stavby je potrebné predložiť doklady o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia všetkých odpadov, ktoré vzniknú realizáciou stavby, spolu s materiálou bilanciou t.j. množstvom vzniknutých odpadov zo stavby a množstvom zhodnotených alebo zneškodnených odpadov.

10. Obvodný úrad životného prostredia Rimavská Sobota, vyjadrenie č. OPF/2013/00270 zo dňa 25.3.2013

- súhlasí za podmienok:

• Dodržať ustanovenia § 1 vyhl. MŽP SR č. 30/2008 Z.z., podľa ktorých sa za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany vtáčieho územia o.i. považuje aj zasahovanie do vodných biotopov, najmä kosenie, presekávanie, vypaľovanie, chemické ošetrovanie, vytváranie priechodov od 1. marca do 30. septembra a výrub alebo vykonávanie akýchkoľvek zásahov do drevín rastúcich mimo lesa od 1. marca do 31. júla

• Zabezpečiť, aby pri prípravných a stavebných prácach nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov, za ktoré sa v zmysle § 33 ods. 3 zákona považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov Európskeho spoločenstva.

• V prípade nevyhnutného výrubu drevín rastúcich mimo les je potrebné postupovať v súlade s ustanovením § 47 ods. 3 a 4 zákona a na výrub drevín si vyžiadať súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny, ktorým je Mesto Tornaľa.

11. Slovak Telekom, a.s., Bratislava vyjadrenie č. 13-25689220-RA zo dňa 24.6.2013

- na definovanom území sa nachádza telekomunikačné vedenie, počas realizácie stavby dodržať podmienky ochrany telekomunikačných zariadení uvedené v citovanom vyjadrení.

- platnosť vyjadrenia je do 23.12.2013

12. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce podľa vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti technických zariadení pri stavebných prácach a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

13. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník písomne oznámi stavebnému úradu názov a sídlo dodávateľa stavby do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania.

14. Za priestorové vytýčenie stavby zodpovedá stavebník, ktorý pred začatím zemných prác je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení inžinierskych sietí.

15. Stavba bude dokončená najneskôr do 08/2016
16. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu identifikačnou tabuľou.
17. Stavebník je povinný písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu začatie stavby.
- 18/. Po ukončení stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia

Stavebné povolenie stráca platnosť pokiaľ do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia stavba nebude začatá. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Toto rozhodnutie má podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Tornaľa a Obce Včelince. Posledný deň tejto lehoty je dňom jeho doručenia.

V zmysle § 4 ods. 1 písm. a) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších noviel je žiadateľ od platenia správneho poplatku oslobodený.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Mesto Tornaľa, podal dňa 13.2.2013 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu stavebných objektov : SO 01.2 – Prípojka VN, SO 01.3 – Trafostanica, SO 01.4 – Prípojka NN, SO 01.5 - Rozvodňa NN, SO 01.9 - Spevnené plochy a terénne úpravy, SO 01.11 - Oplotenie ČOV, SO 03.5 – Starňa - prípojka NN k ČS S1, SO 03.5 – Behynce – prípojka NN k ČS B1, SO 13 – Náhradná rekultivácia, budovaných v rámci stavby „Kanalizácia a čistička odpadových vôd Tornaľa“. Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie tunajším úradom dňa 20.11.2012 pod číslom 202/2011.

Stavebný úrad oznámil dňa 5.3.2013 začatie stavebného konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nariadil ústne konanie spojené s miestnym šetrením na deň 4.4.2013. V priebehu konania stavebný úrad zistil nedostatky v doručenom podaní z toho dôvodu dňa 24.4.2013 konanie prerušil a vyzval žiadateľa o doplnenie podania. Po doplnení podania v konaní pokračoval.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani obmedzené, či ohrozené práva účastníkov konania.


Stavebník v konaní preukázal iné právo k pozemkom, ktoré sú dotknuté stavbou a to zmluvami o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. ČOV/3/2011 zo dňa 9.9.2011 s vlastníkom pozemkov KN-E parc.č. 5949/2, 5944/2 a 5945/2 p. Zoltán Antal, Tabaková 7, Tornaľa, č. ČOV/1/2011 zo dňa 20.6.2011 s vlastníkom pozemku KN-E parc. č. 5981/53 p. Karol Bunda, Levkuška 82, č. ČOV/2011 zo dňa 14.11.2012 s vlastníkom pozemku KN-C parc. č. 566/38 DPA Holding, s.r.o., Krivá 19, Košice, č. ČOV/2/2011 zo dňa 20.6.2011 s vlastníkom pozemku KN-C parc. č. 1075 p. Štefan Kovács, Škultétyho 9, Tornaľa a súhlasom správcu pozemkov KN-E parc.č. 5945/1, 5945/3 a 5981/54 Slovenský pozemkový fond Bratislava č. DE/2013/032033 zo dňa 17.6.2013.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle ustanovenia § 54 ods. 2 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na obec Gemer, cestou obecného úradu Gemer. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.




Zoltán Jankósi
starosta obce

vyvesené dňa :

zvesené dňa :

OBEC VČELINCE
Obecný úrad Včelince 153, 980 50 Včelince

Toto rozhodnutie
nabudeho právoplatnosť
dňa 02.8.2013

Obecný úrad Včelince
dňa 02.8.2013



Mestský úrad Tornaľa	
- 4. 10. 2013	
Prílohy/úpravy: 266h/2013	Číslo sprisy:
Prílohy/úpravy:	Výs. výst. M2

Vo Včelinciach : 11. júla 2013
Číslo : 20/2013

STAVEBNÉ POVOLENIE

Verejná vyhláška

Obec Včelince ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce, v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a podľa § 3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) [úplné znenie: zákon č. 534/2003 Z. z.] v znení neskorších predpisov a na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prejednal podľa § 62 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel žiadosť stavebníka **Mesto Tornaľa Mierová 14, 982 01 Tornaľa, IČO 00 319 091** zo dňa 13.2.2013 o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „ Prístupová cesta k ČOV ” v stavebnom konaní a po preskúmaní návrhu rozhodol takto:

Stavba „ Prístupová cesta k ČOV ” .liniová stavba na pozemkoch **KN - C parc. č. 452/1, 452/2, 453, 632/1, 632/2 a KN - E parc. č. 1150/11, 1141, 5949/2 a 5944/2 v kat. území Včelince** sa podľa § 66 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel

p o v o ľ u j e

Účelom predmetnej stavby je zabezpečenie prístupu do budúceho areálu čistiarne odpadových vôd Tornaľa. Trasa prístupovej komunikácie začína v intraviláne obce Včelince, napojením na cestu III/067 004, kde po jestvujúcej mostnej konštrukcii križuje Hubovský potok. Ďalej pokračuje po stávajúcej poľnej ceste parc.č. KN-E 1141 ku staničeniu km 1,00, kde odbočuje doľava na poľnohospodárske pozemky parc.č. KN-E 5949/2 a 5944/2 k.ú. Včelince. Dĺžka prístupovej komunikácie je 1689 m a spevnená šírka 4,8 m.

Pre realizáciu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovala firma PROAQUA – Projektová a inžinierska činnosť, Ing. Andrej Bočkoráš, Dunajská 10, 040 01 Košice a je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Na stavbu „ Kanalizácia a čistička odpadových vôd Tornaľa ” bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Gemer pod číslom 202/2011 zo dňa 20.11.2011 ktorého podmienky je stavebník povinný rešpektovať.
3. Právo navrhovateľa uskutočniť požadovanú stavbu je dané nájomnou zmluvou zo dňa 31.1.2013 uzatvorenou s vlastníkom nehnuteľnosti Obec Včelince, Zmluvou o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. ČOV/3/2011 zo dňa 9.9.2011 uzavretou s vlastníkom nehnuteľnosti p. Zoltán Antal, Tabaková 7, Tornaľa a súhlasom Slovenského pozemkového fondu Bratislava č. DE/2013/032033 zo dňa 17.6.2013.
4. Rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy pre účely výstavby prístupovej cesty k areálu ČOV bolo vydané Obvodným pozemkovým úradom v Rimavskej Sobote pod číslom OPÚ-2013/00138-5 zo dňa 18.3.2013 za podmienok:
 - Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú rozhodnutím až do realizácie stavby. Realizáciou stavby nespôsobiť zhoršenie prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.

- Poľnohospodársku pôdu odňať len v odsúhlasenom rozsahu.
 - Vykonať skrývku HH PP z nezamokrenej a nezamrzutej poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe schváleného plánu bilancie skrývky humusového horizontu.
 - Harmonogram začatia a ukončenia skrývky HH PP vypracovaný v súlade s vecnou a časovou koordináciou stavby po dohode s užívateľom dotknutej poľnohospodárskej pôdy oznámiť OPÚ v Rim. Sobote minimálne 7 dní vopred.
 - Protokol o vykonaní skrývky HH PP, jej rozprestretí a odovzdaní zúrodnenej plochy užívateľovi oznámiť OPÚ v Rim. Sobote v termíne do 15 dní ad jej realizácie.
 - Zabezpečiť počas skladovania skrývky HH PP na depónii jej ošetrovanie, ochranu pred veternou a vodnou eróziou, ochranu pred znečistením, znehodnotením a rozkradnutím.
 - Pri realizácii stavby a jej následnom prevádzkovaní zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu, resp. degradácii okolitej poľnohospodárskej pôdy a ku kontaminácii cudzorodými látkami.
 - Nenarušiť prístup na okolité poľnohospodárske pozemky.
 - Rešpektovať vyjadrenie š.p. Hydromeliorácie Bratislava č. 2345-2/110/2011 zo dňa 6.6.2011. Narušené hydromelioračné zariadenia dať na vlastné náklady do prevádzkového stavu.
5. Slovenský pozemkový fond, Bratislava, stanovisko č. DE/2013/032033 zo dňa 17.6.2013
- súhlasí s vydaním stavebného povolenia za podmienky:
 - stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby majetkoprávne usporiadané pozemky SPF.
 - SPF predáva pozemky v danej lokalite za trhové ceny.
6. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Banská Bystrica, vyjadrenie č. BBRSC/321/2013 zo dňa 18.4.2013
- súhlasí za podmienok:
 - V miestach napojenia na jestvujúcu komunikáciu III/067 004 je potrebné vozovku zapíliť na hrúbku 50 mm, s minimálnym presahom 200 mm od hrany napojenia, starú konštrukčnú vrstvu odstrániť a nahradiť asfaltovým betónom pre obrusné vrstvy AC₀ 11 – I, 2x 50 mm a to až do vzdialenosti min. 15,00 m od miesta napojenia. Zapílené hrany vozovky je potrebné pred asfaltovaním natrieť spojivom v množstve 0,5 – 0,7 kg/m²
 - Stavebné práce realizovať tak, aby boli bezpodmienečne zabezpečené odtokové pomery zrážkových vôd z regionálnej cesty III/067 004 počas výstavby, ako aj po ukončení stavebných prác. Nie je možné zníženie šírkového usporiadania dotknutej pozemnej komunikácie.
 - Stavebné práce musia byť realizované prostredníctvom odbornej firmy, mimo zimnej údržby ciest.
- Overenie požadovaných vlastností stavebných materiálov, asfaltovej zmesi, je potrebné predložiť pracovníkovi BBRSC a.s., najneskôr v deň zápisničného odovzdávania stavebných prác.
7. Hydromeliorácie, š.p. Bratislava, vyjadrenie č. 1933-3/120/2013 a 2429-3/120/2013 zo dňa 25.6.2013
- SO 01.7 Prístupová cesta k ČOV bude križovať podzemné závlahové potrubie – vetvu „C“ DN 150a vetvu „C“ DN 200 uvedenej závlahy.
 - pri realizácii stavby dodržať nasledovné podmienky:
 - križovanie prístupovej cesty k ČOV so závlahovým potrubím navrhnuť a vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983
 - pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie trasy závlahového potrubia a krytého kanála pracovníka Hydromeliorácie, š.p. vysunuté pracovisko Levice – kontaktná osoba Ing. Havetta, č.t. 0903 977 983
 - križovanie prístupovej cesty k ČOV so závlahovým potrubím realizovať kolmo na závlahové potrubie
 - závlahové potrubie v mieste križovania s prístupovou cestou k ČOV uložiť do chráničky
 - výkopy v mieste križovania vykonať ručne
 - prizvať pracovníkov k obhliadke pred zasypáním križovaní, ktorí protokolárne odsúhlasia vykonanie všetkých križovaní.
 - v prípade porušenia majetku štátu – závlahového potrubia a kanála, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, je potrebné ich uviesť do pôvodného stavu na náklad investora

8. Pri realizácii stavby musia byť dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a musí sa dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
9. Za priestorové vytýčenie stavby zodpovedá stavebník, ktorý pred začatím zemných prác je povinný si zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení inžinierskych sietí.
10. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník písomne oznámi stavebnému úradu názov a sídlo dodávateľa stavby do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania.
11. Termín ukončenia stavby : 09/2015.
12. Stavebník je povinný písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu začatie stavby.
13. Po ukončení stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : Neboli podané žiadne námietky účastníkov konania.

Stavebné povolenie stráca platnosť pokiaľ do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia stavba nebude začatá. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Toto rozhodnutie má podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Včelince. Posledný deň tejto lehoty je dňom jeho doručenia.

V zmysle § 4 ods. 1 písm. a) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších noviel je žiadateľ od platenia správneho poplatku oslobodený.

O d ô v o d n e n i e .

Stavebník Mesto Tornaľa, podal dňa 13.2.2013 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „ Prístupová cesta k ČOV „, budovanej v rámci stavby „ Kanalizácia a čistička odpadových vôd Tornaľa “. Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie dňa 20.11.2012 pod číslom 202/2011.

Stavebný úrad oznámil dňa 19.2.2013 začatie stavebného konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nariadil ústne konanie spojené s miestnym šetrením na deň 12.3.2013. V priebehu konania stavebný úrad zistil nedostatky v doručenom podaní z toho dôvodu dňa 4.4.2013 konanie prerušil a vyzval žiadateľa o doplnenie podania. Po doplnení podania v konaní pokračoval.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani obmedzené, či ohrozené práva účastníkov konania.

Stavebník v konaní preukázal iné právo k pozemkom, ktoré sú dotknuté stavbou a to nájomnú zmluvu s vlastníkom pozemkov KN-C parc.č. 452/1, 452/2, 453, 632/1 a 632/1 Obcou Včelince zo dňa 31.1.2013, zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. ČOV/3/2011 zo dňa 9.9.2011 uzatvorenú s vlastníkom pozemkov KN-E parc. č. 5949/2, 5944/2 a 5945/2 p. Zoltánom Antalom, Tabaková 7, Tornaľa a súhlasom Slovenského pozemkového fondu Bratislava č. DE/2013/032033 zo dňa 17.6.2013 na novovytvorený pozemok KN-C č. 566/28 z pozemku KN-E č. 1141.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle ustanovenia § 54 ods. 2 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na obec Včelince, cestou obecného úradu Včelince. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.



Tibor Kozsári
starosta obce

vyvesené DNĀ : 12.7.2013

ZVEŠENÉ DNĀ : 27.7.2013

Rozhodnutie sa doručuje:

1. Mesto Tornaľa – primátorka mesta, 982 01 Tornaľa
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 06 Bratislava
3. Antal Zoltán, Tabaková 7, 982 01 Tornaľa
4. Tatra – Leasing, s.r.o., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava
5. Obvodný pozemkový úrad, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
6. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 97, 974 96 Banská Bystrica
7. Obvodný úrad životného prostredia, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
8. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
9. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Povodie Hrona, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
10. Proaqua, Ing. Andrej Bočkoráš, Dunajská 10, 040 01 Košice