

# DOHODA

č. M/961/299/2017

o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv  
v zmysle § 7 odst.3 a § 35 zákona č.326/2005 Z. z. a súhlas k realizácii stavby:  
**„Potrubie ČS Kajlovka – VDJ Kajlovka – Rekonštrukcia, ČS Kajlovka, VDJ 2x250 m3, VDJ  
Kajlovka 2x250 m3 - Rekonštrukcia“** – č. stavby: 9000961

---

## Investor:

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

so sídlom: **Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**

Zapísaná v OR Okresného súdu B. Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S

Zastúpená:

Ing. Vladimír Svrbický – predseda predstavenstva a. s.

Ing. Marek Žabka - člen predstavenstva a. s.

Zástupca oprávnený konať:

- vo veciach zmluvných: Ing. Marek Žabka a ním poverené osoby
- vo veciach technických s právom dielo prevziať:

Ing. Marek Žabka a ním poverené osoby

IČO: 36056006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK 2020095726

Bankové spojenie : ČSOB a.s. pobočka Banská Bystrica,

Číslo účtu v IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093

## Vlastník / správca lesných pozemkov:

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Sídlo: Námestie SNP 8, 975 88 Banská Bystrica

V zastúpení: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ

IČO: 36038351

DIČ: 2020087982

IČ DPH: SK2020087982

Zápis v registri: Okresného súdu v Banskej Bystrici Oddiel Pš, vložka č. 155/S

**Odštepny závod Žarnovica**

Železničná 613/13, 966 81 Žarnovica

V zastúpení: Ing. Slavomír Kicko, riaditeľ

Bankové spojenie / č. účtu: VÚB Žiar nad Hronom 1505422/0200

IBAN: SK25 0200 0000 0000 0150 5422

Vlastník /správca lesných pozemkov v podiely 1/1 je vedený na **LV č. 662, par. KN-E č. 1496/1, KN-E č. 1483, KN-C č. 6604/3, KN-C č. 6589/1, KN-C č. 6600/5, KN-C č. 6600/4, KN-C č. 6604/5** v katastrálnom území Nová Baňa a na **LV č. 1298, par. KN-E č. 939, KN-E č. 1190/1, KN-E č. 1190/2, KN-E č. 1222/1, KN-E č. 1222/2**, lesné pozemky bez LV **KN-C č. 1664/1, 1831, 1711, 1712 a 1705** k nim prislúchajúce **KN-E parcely č. 2159, 2161 a 2124/1** vedené na LV č. 1437 v správe SPF v katastrálnom území Horné Hámre podľa priložených geometrických plánov. Predmetné pozemky boli zamerané geometrickými plánmi č. 14154617-30/2017 a 14154617-29/2017. Účastníci uzatvárajú nasledovnú dohodu o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv v zmysle § 7, odst. 3 a § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

**Predmet dohody:**

Lesné pozemky: I.

**t r v a l e o b m e d z u j e**

<b>Par. KN-C /časť/:</b>	<b>par. KN-E</b>	<b>kat. územie:</b>	<b>výmera trvalého obmedzenia v m<sup>2</sup>:</b>
6604/3		Nová Baňa	444 m <sup>2</sup>
6589/1		Nová Baňa	1315 m <sup>2</sup>
6600/5		Nová Baňa	179 m <sup>2</sup>
6600/4		Nová Baňa	17 m <sup>2</sup>
<b>Par. KN-C /časť/:</b>	<b>par. KN-E</b>	<b>kat. územie:</b>	<b>výmera trvalého obmedzenia v m<sup>2</sup>:</b>
6604/5		Nová Baňa	10 m <sup>2</sup>
6604/4	5198/2	Nová Baňa	7 m <sup>2</sup>
1664/1	939	Horné Hámre	113 m <sup>2</sup>
1664/1	2159	Horné Hámre	24 m <sup>2</sup>
1711	1190/1	Horné Hámre	178 m <sup>2</sup>
1712	1190/1	Horné Hámre	50 m <sup>2</sup>
1711	1190/2	Horné Hámre	143 m <sup>2</sup>
1712	1190/2	Horné Hámre	5 m <sup>2</sup>
1711	2161	Horné Hámre	23 m <sup>2</sup>
1712	2161	Horné Hámre	2 m <sup>2</sup>
1705	1222/1	Horné Hámre	137 m <sup>2</sup>
1705	2124/1	Horné Hámre	1 m <sup>2</sup>
1831	2159	Horné Hámre	47 m <sup>2</sup>

Výmera prislúchajúca vlastníckemu podielu: **2695 m<sup>2</sup>**.

Pre účely obmedzenia využívania v zmysle § 7, odst. 1, písm. c) /zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch na dobu trvania prevádzky stavby: „Potrubie ČS Kajlovka – VDJ Kajlovka – Rekonštrukcia, ČS Kajlovka, VDJ 2x250 m3, VDJ Kajlovka 2x250 m3 - Rekonštrukcia“.

Lesné pozemky: II.

**o b m e d z u j e v y u ž í v a n i e**

<b>Par. KN-C /časť/:</b>	<b>par. KN-E</b>	<b>kat.územie:</b>	<b>výmera dočasného vyňatia v m<sup>2</sup>:</b>
6604/3		Nová Baňa	444 m <sup>2</sup>
6589/1		Nová Baňa	1315 m <sup>2</sup>
6600/5		Nová Baňa	179 m <sup>2</sup>
6600/4		Nová Baňa	17 m <sup>2</sup>
6604/5		Nová Baňa	10 m <sup>2</sup>
6604/4	5198/2	Nová Baňa	7 m <sup>2</sup>
1664/1	939	Horné Hámre	113 m <sup>2</sup>
1664/1	2159	Horné Hámre	24 m <sup>2</sup>
1711	1190/1	Horné Hámre	178 m <sup>2</sup>
1712	1190/1	Horné Hámre	50 m <sup>2</sup>
1711	1190/2	Horné Hámre	143 m <sup>2</sup>
1712	1190/2	Horné Hámre	5 m <sup>2</sup>
1711	2161	Horné Hámre	23 m <sup>2</sup>
1712	2161	Horné Hámre	2 m <sup>2</sup>
1705	1222/1	Horné Hámre	137 m <sup>2</sup>
1705	2124/1	Horné Hámre	1 m <sup>2</sup>
1831	2159	Horné Hámre	47 m <sup>2</sup>

Výmera prislúchajúca vlastníckemu podielu: **2695 m<sup>2</sup>**.

pre účely dočasného vyňatia z plnenia funkcií lesov na dobu **od 01.05.2018 do 30.04.2020** v zmysle § 7, odst.1, písm. b) /zákona č.326/2005 Z. z. o lesoch pre stavbu: „Potrubie ČS Kajlovka – VDJ Kajlovka – Rekonštrukcia, ČS Kajlovka, VDJ 2x250 m3, VDJ Kajlovka 2x250 m3 - Rekonštrukcia“.

Vlastník / **správca** lesných pozemkov požaduje finančnú náhradu podľa § 7 a § 35 zákona NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

Vzhľadom na skutočnosť, že rekonštrukciou predmetnej stavby „Potrubie ČS Kajlovka – VDJ Kajlovka – Rekonštrukcia, ČS Kajlovka, VDJ 2x250 m3, VDJ Kajlovka 2x250 m3 - Rekonštrukcia“ dôjde k obmedzeniu využitia predmetných pozemkov bolo medzi účastníkmi dohodnuté, že za obmedzenie vlastníckych práv bude poskytnutá jednorazová finančná náhrada vo výške **70,11 Eur**, slovom: sedemdesiat eur a jedenásť centov v zmysle znaleckého posudku číslo 7/2017 vypracovaného dňa 30.08.2017 znalcom Ing. Mária Kováčová, Štefánikova 18/2, 966 22 Lutilla, odbor: Lesníctvo, Odhad hodnoty lesov.

Finančná náhrada bude investorom uhradená na základe osobitne vystavenej faktúry po odsúhlasení výšky náhrady účastníkmi, do 30 dní od obdržania faktúry na účet IBAN:SK25 0200 0000 0000 0150 5422, príjemca OZ Žarnovica po odovzdaní staveniska o čom bude vlastník lesných pozemkov bezodkladne informovaný.

V prípade omeškania platby si správca pozemku uplatní od žiadateľa pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Investor - Stredoslovenská vodohospodárska spoločnosť je oprávnená postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv voči LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase

Dohodu je možné meniť účastníkmi len formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré musia byť podpísané obidvomi účastníkmi dohody. Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých častiach tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Účastníci dohody vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, dohoda vyjadruje ich slobodný a vážny úmysel, súhlasia s jej obsahom, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe § 47a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z.z.

V prípade, že nedôjde k realizácii stavby „Potrubie ČS Kajlovka – VDJ Kajlovka – Rekonštrukcia, ČS Kajlovka, VDJ 2x250 m3, VDJ Kajlovka 2x250 m3 - Rekonštrukcia“ do 2 rokov od podpísania tejto dohody, stráca táto dohoda platnosť a účinnosť.

Dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, s určením 1 vyhotovenie pre vlastníka lesných pozemkov a 4 vyhotovenia pre investora stavby.

Banská Bystrica, dňa: .....

V Žarnovici dňa: .....

Investor:

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
**Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**

Vlastník lesných pozemkov:

**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**  
**Odštepny závod Žarnovica**

.....  
**Ing. Vladimír Svrbický**

Predseda predstavenstva a.s.

.....  
**Ing. Slavomír Kicko**

riaditeľ OZ

.....  
**Ing. Marek Žabka**

Člen predstavenstva a.s.