

OBEC OSLANY

Nováky dňa: 4. 9. 2003
číslo spisu: 592/2003/212/SOÚ

ROZHODNUTIE PRAVOPLATNÉ A VYKONATELNÉ Nováky dňa <u>15. 10. 2003</u>
--

Verejná vyhláška:
Vyvesená dňa: 04. 09. 2003
Zvesená dňa: 19. 09. 2003

Obecný úrad

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ: **Obec OSLANY, v zastúpení starostom obce**
adresa: **972 47 O S L A N Y**

Obec: <u>OSLANY</u> (mesto)
V zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch mení lehotu na dokončenie stavby
do <u>15. 10. 2009</u>
Nováky dňa <u>15. 10. 2006</u>
podpis

požiadal dňa 11. 7. 2003 o vydanie stavebného povolenia na stavbu:
"ČOV 2000 E. O. - inžinierske siete" na pozemkoch parc. č. 2020/17,
2020/18, 2019/3, 2020/1 (parc. č. 722 KN-E) v katastrálnom území Oslany, na
ktorú podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona stavebný úrad spojil konanie
o umiestnení stavby so stavebným konaním.
Žiadosť bola doplnená dňa 4. 9. 2003.

Dalšími účastníkmi konania sú :

1. Tibor Maxina, Oslany, Mlynská 654
2. Ing. Peter Maxina, Oslany, Mlynská 659
3. SSC Prievidza
4. ST, a. s. Trenčín
5. SPP, a. s. Prievidza
6. ST, a. s. Prievidza
7. SSE, a. s. Prievidza
8. StVS, a. s. Prievidza
9. SVP, š. p. Piešťany
10. PORS, s. r. o. Oslany
11. CAD PROJEKT s. r. o. Prievidza, Košovská cesta 24
12. ČOV Desing, s. r. o. Bratislava, Mlynské luhy 15
13. Ing. Stanislav Krivánek, Prievidza, Majerníka 20
14. Ostatní účastníci spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou OcÚ Oslany po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Obec Oslany ako príslušný stavebný úrad v zmysle zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len "stavebný zákon") preskúmal podľa § 37, § 39a, § 62 a § 63 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia a rozhodol takto:

Obec: <u>OSLANY</u> (mesto)
V zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch mení lehotu na dokončenie stavby
do <u>19. 5. 2012</u>
Nováky dňa <u>19. 5. 2009</u>
podpis

Obec: <u>OSLANY</u> (mesto)
V zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch mení lehotu na dokončenie stavby
do <u>19. 5. 2016</u>
Nováky dňa <u>19. 5. 2012</u>
podpis

Stavba: "ČOV 2000 E. O. - inžinierske siete"

(ďalej len stavba)

Pozostávajúca z častí častí (stručný opis, kapacita)/: :
- SO 01 - prevádzková budova ČOV, SO 07 - vonkajší rozvod NN a VO, SO 08 - komunikácia a spevnené plochy, SO 09 - oplotenie, SO 10 - terénne a sadové úpravy, SO - 12 prístupová komunikácia, SO 13 - prípojka VN a TRF

v kat. území OSLANY, na pozemkoch parc. č. 2020/17, 2020/18, 2019/3, 2020/1 (parc. č. 722 KN-E)

sa podľa §39, § 39a/ a §66 stavebného zákona a § 4 a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

P O V O L U J E .

Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. 2020/17, 2020/18, 2019/3, 2020/1 (722 KN-E) v katastrálnom území Oslany, podľa vyznačenia v mape katastra nehnuteľností, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad.
 2. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
 3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
 4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ust. § 48 a nasledujúcich stavebného zákona o všeobecnotechnických požiadavkách na výstavbu s doporučením dobrovoľne dodržať príslušné STN na uskutočňovanie stavieb.
 5. Stavba bude uskutočnená najneskôr do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia**. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.
 6. Stavba bude uskutočňovaná : **dodávateľsky - výberovým konaním**. Stavebník oznámi názov a adresu sídla zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.
- Zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby oprávnenou osobou.
7. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
 8. Stavebník je podľa ust. § 66 odst. 2 , písm h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
 9. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:
 - a) Pred započatím výkopových prác na stavbe je investor povinný zabezpečiť vytýčenie jestvujúcich podzemných trás inžinierskych sietí, telekomunikačných vedení a diaľkových káblov.
 - b) Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i prilahlej komunikácie.

c) Pozemok po realizácii upraviť do pôvodného stavu a pripojenie na jestvujúci plynovod vykonať podľa platných bezpečnostných predpisov.

d) Dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach a v rozhodnutiach :

1) ST, a. s. RCSI Ban. Bystrica, oORSS Zvolen č. 1420/OI/2002 zo dňa 29. 10. 2002

- pred začatím prác je potrebné požiadať o presné vytýčenie DK v teréne. Podmienky ochrany DK Vám budú určené pri vytýčení. Vytýčenie zabezpečí p. Bahno, č. t. 045/6723871

2) ST, . s. RT ZS, o. z. Trenčín, č. 94/2002 zo dňa 24. 9. 2002

-pri realizácii Vami plánovanej stavebnej akcie dôjde k styku s TKZ diaľkovej siete

3) SSE, a. s. OOK Prievidza, zn. 22504/Kr zo dňa 5. 11. 2002

- V záujmovej oblasti sa naše podzemné energetické zariadenia nenachádzajú.
- S riešením VN prípojky a transformačnej stanice pre ČOV Oslany súhlasíme
- pokiaľ dodávateľom montážnych prác nebude SSE, a. s. Žilina, požadujeme, aby napojenie VN prípojky na distribučnú sieť VN vykonali výlučne pracovníci SSE, a. s. Žilina

- k meraniu spotreby el. energie nemáme pripomienky. Od meracích transformátorov prúdu požadujeme predložiť pri uzatváraní zmluvy na odber el. energie overovacie listy /atesty/

- na uvedenú stavbu ponúkame stavebnomontážne práce. Bližšie informácie Vám poskytne Ing. Peter Kružliak- 046/5256929 alebo Ing. Ervín Schmieger -041/5192821

- pred kolaudáciou je potrebné uzavrieť zmluvu medzi investorom stavby a SSE, a. s. Žilina o údržbe energetického zariadenia . Informácie u p. Kutlika - 043/423020

4) Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., OZ 03 Prievidza, zn. 385-321/Má-2002 zo dňa 4. 10. 2002

- pred zahájením zemných prác prípojok požiadať zástupcu prevádzky vodovodu v Novákoch o vytýčenie potrubia

-pri realizácii prípojok dodržať odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005

- umiestnenie VŠ určí zástupca prevádzky vodovodu v Novákoch na tvare miesta

- vodovodnú prípojku zrealizovať v zmysle STN 75 5401

5) OÚ v Prievidzi, odb. životného prostredia č. OZP 2529/2002/OH zo dňa 10. 10. 2002

- s odpadom, ktorý bude vznikáť počas výstavby a prevádzky ČOV, nakladať v súlade s ust. zák. č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších platných právnych predpisov

6) OÚ v Prievidzi, odbor životného prostredia - ŠSOO, rozhodnutie č. OZP 2516/2002/ŠSOO zo dňa 18. 10. 2002

- pripraviť návrh prevádzkovej evidencie (ktoré údaje a akým spôsobom sa budú evidovať) podľa vyhl. MŽP SR č. 200/1999 Z. z. a tento priložiť k žiadosti o súhlas na uvedenie zdroja znečisťovania do prevádzky

- k žiadosti o súhlas na uvedenie zdroja znečisťovania ovzdušia do prevádzky priložiť vypracovaný prevádzkový poriadok, resp. pokyny obsluhy z hľadiska ochrany ovzdušia

7) OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát Prievidza, zo dňa 21. 8. 2003

- súhlasíme za podmienky, že na šírke cesty 4m bude zvolený dopravný režim tak, aby nedošlo k stretu vozidiel

8) OÚ v Prievidzi, odb. pozemkový, poľnohospodárstva a LH, rozhodnutie o trvalom odňatí poľn. pôdy podľa § 8 zák. SNR č. 307/92 Zb. v znení neskorších predpisov, č. OPP 861-2003/4651 zo dňa 24. 6. 2003, právopl. 25. 6. 2003

9) OÚ v Prievidzi, odb. životného prostredia, č. OZP 2515/2002/ŠVS zo dňa 23. 10. 2002

- vypúšťanie odpadových vôd do Oslianskeho potoka musí byť v súlade s nariadením vlády č.491/200 Z. z., v dokumentácii doplniť limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia garantované na odtoku z ČOV (hodnoty p, m v zmysle cit. nar. vlády).

- dokumentáciu výustného objektu odsúhlasiť s SVP OZ Povodie Váhu, závod Topoľčany

- Požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie na vypúšťanie odpadových vôd podľa § 17 a povolenie na vodnú stavbu podľa § 22 vodného zákona na PS-01, PS-02, SO-02 až SO-06 a SO 11

10) OÚ v Prievidzi, odbor životného prostredia č. OZP 2413/2002 zo dňa 27. 9. 2002

- prípadný nutný výrub stromov a krov kompenzovať náhradnou výsadbou pôvodných drevín

11) SVP, š. p. Povodie Váhu Piešťany, č. 3463/210/2002 zo dňa 1. 10. 2002

- uvedené limitné hodnoty sú maximálne pre bodovú vzorku. Pri zlievaných vzorkách budú neprekročiteľné hodnoty

BSK5 30 mgO₂.l⁻¹

CHSKcr 135 mgO₂.l⁻¹

NL 30 mg.l⁻¹

- harmonogram prác na výustnom objekte odsúhlaste s našim závodom v Topoľčanoch

12) SVP, š. p. o.z.Povodie Váhu Topoľčany, č. 1298/2002 zo dňa 4. 10. 2002

- kvalitatívne a kvantitatívne parametre vyčistených odpadových vôd z ČOV vypúšťaných do Oslianskeho potoka je potrebné odsúhlasiť s OZ PV Piešťany odd. vodohospodárskej legislatívy

- narušený terén je potrebné po výstavbe výustného objektu urovnať a osiať trávny semenom.

- ku kolaudácii požadujeme prizvať zástupcu našej organizácie

13) Technická inšpekcia, pracovisko Nitra, odborné vyjadrenia č. 5920/4/2002 zo dňa 23. 10. 2002 a č. 7225/4/2002 zo dňa 2. 12. 2002

- termín a miesto kolaudácie je potrebné písomne oznámiť miestne príslušnému inšpektorátu práce

10. 15 dní po obdržaní tohto rozhodnutia je stavebník povinný požiadať tunajší úrad o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

11. Ukončenie stavby oznámi stavebník stavebnému úradu a podá návrh na jej kolaudáciu.

Celkový náklad stavby: 13 510 tis.- Sk

Projektant stavby: CAD PROJEKT s. r. o. Prievidza, Košovská cesta 24
ČOV Desing, s. r. o. Bratislava, Mlynské luhy 15
Ing. Stanislav Krivánek, Prievidza, Majerníka 20

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkov konania neboli uplatnené.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ Obec Oslany, v zastúpení starostom obce podal dňa 11. 7. 2003 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu "ČOV 2000 E. O. - inžinierske siete" na pozemkoch parcela č. 2020/17, 2020/18, 2019/3, 2020/1 (parc. č. 722 KN-E) v katastrálnom území Oslany.

Žiadosť bola doplnená dňa 4. 9. 2003.

Žiadosť bola podaná v zmysle §3 a §8 vyhl. č. 453/2000 Z. z..

Stavba spĺňa podmienky § 39 a/ ods. 4 stavebného zákona pre spojenie územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Stavebný úrad oznámil podľa § 36 a § 61 stavebného zákona dňa 17. 7. 2003 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým organizáciám a orgánom štátnej správy a dňa 21. 8. 2003 vykonal ústne konanie spojené s miestnym šetrením. Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, § 39a, § 62 a § 63 stavebného zákona a § 3 a § 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z., prerokoval ju s účastníkmi konania, dotknutými organizáciami a orgánmi štátnej správy.

Posúdenie stavby vykonali: Technická inšpekcia Nitra, Obec Oslany, Okresný úrad v Prievidzi, odbor ŽP - ŠVS, OH, ŠSOO, OPaK, Okresný úrad v Prievidzi, štátny okresný hygienik, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, SPP a. s., OZ Prievidza, SSE a. s., OOK Prievidza, Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z. 03 Prievidza, ST, a. s. Prievidza, Min.ŽP SR Bratislava a ostatní účastníci konania.

Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad po preskúmaní žiadosti, ako i uskutočneného ústneho konania zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprímerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je oslobodený od zaplatenia správneho poplatku v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych úprav.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Krajský úrad v Trenčíne prostredníctvom tunajšieho úradu.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky. Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe.



RNDr. *František SZALAY*
starosta obce

Príloha pre stavebníka, vlastníka stavby, ak nie je vlastníkom a stavebný úrad :

1. Situácia súčasného stavu územia na podklade mapy katastra nehnuteľností so zákresom umiestnenia stavby.
2. Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí:

- účastníkom územného a stavebného konania:

1. Obec Oslany, v zastúpení starostom obce
2. Ostatní účastníci konania uvedení na str. 1
3. a/a

Obci Oslany spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch ako stavebným úradom v stavebnom konaní.

Osvedčujem že táto listina doslovne súhlasí s predloženým originálom/osvedčeným odpisom/fotokópiou/
ktorá sa skladá z -6- strán a -6- listov a
bola zapísaná v osvedčovacej knihe pod č. 89/2/2015
V Oslanoch dňa 27.7.2015


podpis osvedčujúceho
