



K ú p n a z m l u v a

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka z.č. 40/1964 Zb.v znení neskorších predpisov
m e d z i :

PREDÁVAJÚCIM : Bárdy Andrés Roberto, rod. Bárdy
Narodený: 09.06.1951, Rodné číslo: zaniklo zmenou trvalého pobytu
Bydlisko: Erick Funk 2871, Sierras Bayas, Olavaria, Argentína
identifikačné číslo dokladu (Passport) A
/ďalej len predávajúci/

a

KUPUJÚCIM : Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
so sídlom Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
zapísaná v obch. reg. vedenom OS v Banskej Bystrici:
oddiel - Sa, vložka - 705/S
Zastúpená: Ing. Jozef Hegeduš - podpredseda predstavenstva a.s.
Ing. Marek Žabka - člen predstavenstva a.s.
IČO : 36 056 006
DIČ : 202 009 5726
Bankové spojenie : ČSOB a.s. pobočka Banská Bystrica
Č. účtu IBAN : SK277500000000025781093
/ďalej len kupujúci /

z a n a s l e d o v n ý c h p o d m i e n o k :

čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci Bárdy Andrés Roberto, je podielovým spoluvlastníkom vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 3/24-iny v pomere k celku prislúchajúceho KN-C parcele 2750/2 o výmere 603m², zastavané plochy a nádvorie v kat. území Kokava nad Rimavicou, obec Kokava nad Rimavicou vedeného na Okresnom úrade Poltár katastrálnom odbore, ktorý je zapísaný v LV č. 3391 pod B3, právnym titulom Uznesenie o dedičstve č. 5D 1140/2005 z 23.06.2006 .
2. Predmetom prevodu je na základe dohody účastníkov a tejto kúpnej zmluvy predaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 3/24-iny v pomere k celku prislúchajúcej KN-C parcele 2750/2 uvedenej v článku I. odst. 1 tejto zmluvy, čo je po prepočítaní na veľkosť spoluvlastníckeho podielu 75m², ktorý predávajúci Bárdy Andrés Roberto predáva kupujúcemu Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v zastúpení Ing. Jozef Hegeduš - podpredseda predstavenstva a.s. a Ing. Marek Žabka – člen predstavenstva a.s. a kupujúci Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ho kupuje od predávajúceho Bárdy Andrés Roberto do svojho spoluvlastníctva.
3. Vyššie uvedenú parcelu kupujúci kupuje za účelom majetkoprávneho usporiadania pozemkov pre verejnoprospešnú stavbu „Kokava nad Rimavicou -kanalizácia a ČOV“.

čl. II.

Kúpna cena

1. Kúpna cena predmetu prevodu vlastníctva uvedeného v čl. I tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. v platnom znení vo výške 5.-€/m², čomu zodpovedá úhrada v prospech Bárdy Andrés Roberto, vo výške 375€, slovom Tristosedemdesiatpäť eur, ktorá bola vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy o čom svedčí overený podpis predávajúceho na tejto kúpnej zmluve.

čl. III.

Vyhlásenie predávajúcich.

Predávajúci : Bárdy Andrés Roberto splnomocňuje kupujúceho Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v zastúpení Ing. Marek Žabka, k právnym úkonom, týkajúcim sa prípadnej opravy alebo doplnenia tejto kúpnej zmluvy formou dodatku a opravnej doložky.

čl. IV.

Nadobudnutie vlastníctva.

1. Právne účinky prevodu predmetu tejto zmluvy nastávajú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade Poltár katastrálnom odbore. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci.
2. Predávajúci prehlasuje, že na predmete prevodu vlastníctva neviaznu žiadne ťarchy, dlhy či záväzky a že je vlastníkom nehnuteľností uvedených v čl. I tejto zmluvy. Do držby a úžitku k predmetu zmluvy vstupuje kupujúci dňom uzavretia zmluvy.
3. Kupujúci prehlasuje, že predmet zmluvy pozná a v takom stave v akom sa ku dňu podpísania zmluvy nachádza ho od predávajúceho kupuje, osobitné vlastnosti si nevymieňuje.

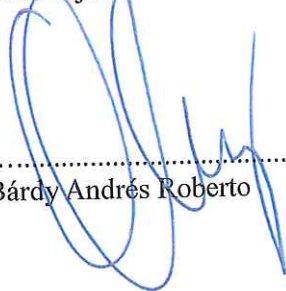
čl. V

Záverečné ustanovenia.

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v 5-tich rovnopisoch z ktorých po jednom vyhotovení dostane každá so zúčastnených strán tejto zmluvy a dve vyhotovenia budú predložené k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
4. Správny poplatok z návrhu na vklad uhradí kupujúci.

V Banskej Bystrici dňa 18.4.2017

Predávajúci:



.....
Bárdy Andrés Roberto

Kupujúci:

Stredoslovenská vodárenská
spoločnosť, a.s.
Parížánska cesta 5
014 01 Banská Bystrica



.....
Ing. Jozef Hegeduš
podpredseda predstavenstva a. s.

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.




OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Andrés Roberto Bárdy**, dátum narodenia **9.6.1951**, r.č. **?** oytom **Sierras Bayas, Olavaria, Erick Funk 2871**, Argentínska republika, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom. spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Cudzinecký pas, séria a/alebo číslo: **?**, ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelił podpisu poradové číslo **O 293789/2017**.

Zvolen dňa 18.4.2017




.....
JUDr. Mária Re Hričovská
notársky koncipient
poverený notárom
JUDr. Janou HRIČOVSKOU

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)