

DOHODA č. 0199/2016

o uznaní dlhu uzatvorená podľa ustanovenia § 558 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
a dohoda o postupnom splácaní uznaného dlhu (ďalej aj len „Dohoda“)

Článok I. – Účastníci Dohody

Veriteľ: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka č. 705/S
Za ktorú konajú: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.
IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK2020095726
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093, VS: 01992016

(ďalej aj len „Veriteľ“)

a

Dlžník: **Miroslav Kučera**
Kozelník č. 70, 966 15 Banská Belá

dátum narodenia:

rodné číslo:

(ďalej aj len „Dlžník“)

(spolu Veriteľ a Dlžník ďalej len „účastníci Dohody“)

Článok II. – Predmet dohody

1. Veriteľ Zmluvou č. 02/2014 o nájme bytu (registračné č. 0203/2014) zo dňa 15.07.2014, ako prenajímateľ, prenechal Dlžníkovi, ako nájomcovi, do nájmu na dobu neurčitú nehnuteľnosti, a to byt č. 2 nachádzajúci sa pri čerpacej stanici Kozelník, súp. č. 69, postavený na parc. č. CKN 353/1 v kat. území Kozelník, zapísaný na LV č. 216 a spoluvlastnícky podiel k pozemku.
2. Dlžník sa podľa čl. IV. bod 1. Zmluvy č. 02/2014 o nájme bytu zaviazal platiť Veriteľovi nájomné vo výške 111,00 Eur mesačne. Veriteľ podľa čl. IV. bod 5. Zmluvy č. 02/2014 o nájme bytu v prípade, ak Dlžník neuhradí nájomné v deň jeho splatnosti, má právo uplatniť si voči Dlžníkovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že Veriteľ má popri nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu, právo požadovať aj náhradu škody, a to v celom rozsahu.
3. Dlžník sa dostal do omeškania s úhradou nájomného podľa čl. IV. bod 1. Zmluvy č. 02/2014 o nájme bytu za:
 - mesiac 06/2015 dlžná suma vo výške 111,00 Eur,
 - mesiac 07/2015 dlžná suma vo výške 111,00 Eur,
 - mesiac 08/2015 dlžná suma vo výške 111,00 Eur,
 - mesiac 09/2015 dlžná suma vo výške 111,00 Eur,
 - mesiac 10/2015 dlžná suma vo výške 111,00 Eur,
 - mesiac 11/2015 dlžná suma vo výške 111,00 Eur,
 - mesiac 12/2015 dlžná suma vo výške 111,00 Eur,
 - mesiac 01/2016 dlžná suma vo výške 111,00 Eur,
 - mesiac 02/2016 dlžná suma vo výške 111,00 Eur.**Spolu dlžná suma vo výške 999,00 Eur**
4. Dlžník, v súlade s ustanovením § 588 Občianskeho zákonníka, uznáva čo do dôvodu a výšky svoj peňažný dlh voči Veriteľovi vo výške 999,00 Eur s príslušenstvom.

5. Dlžník sa zaväzuje splatiť Veriteľovi dlh podľa bodu 4. tejto Dohody na jeho účet uvedený v záhlaví tejto Dohody **v troch pravidelných splátkach vo výške 333,00 Eur** s termínom splatnosti:
 - prvá splátka – **do dňa 30.04.2016**,
 - druhá splátka – **do dňa 31.05.2016**,
 - tretia splátka – **do dňa 30.06.2016**.Pri úhrade bude použitý ako VS platby číslo tejto Dohody t.j. VS: 01992016. Za uhradenú sa považuje splátka pripísaná na účet Veriteľa.
6. Výška splátok podľa bodu 5. tejto Dohody bola stanovená na základe vzájomnej dohody účastníkov Dohody.
7. Uzatvorením tejto Dohody nie je dotknuté právo Veriteľa na zmluvnú pokutu a náhradu škody.
8. Veriteľ súhlasí so zaplatením dlhu podľa bodu 4. tejto Dohody v splátkach a Dlžník súhlasí so stratou výhody splátok s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v dohodnutej lehote splatnosti podľa bodu 5. tejto Dohody sa stane splatným celý dlh.
9. Dohodou sa nemení pôvodná splatnosť, Dlžník je naďalej v omeškaní. Veriteľ poskytuje Dlžníkovi možnosť splniť svoj dlh v dodatočnej lehote bez toho, aby pohľadávku v tejto lehote vymáhal prostredníctvom vecne a miestne príslušného súdu.
10. Dlžník berie na vedomie, že ak bude v omeškaní s úhradou ktorejkoľvek splátky podľa bodu 5. tejto Dohody bude si Veriteľ, bez osobitného upomínania, uplatňovať právo na zaplatenie pohľadávky s jej príslušenstvom cestou vecne a miestne príslušného súdu.

Článok III. – Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto dohody je možné vykonať len na základe písomnej dohody jej účastníkov.
2. Na právne vzťahy v dohode osobitne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
3. Účastníci Dohody vyhlasujú, že dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch s určením jedno vyhotovenie pre Dlžníka a dve vyhotovenia pre Veriteľa.

V Banskej Bystrici, dňa

V Kozelníku, dňa

Za Veriteľa:

Za Dlžníka:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Miroslav Kučera
Kozelník 70, 966 15 Banská Belá

.....
Ing. Jozef Hegeduš
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Miroslav Kučera

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.