



KÚPNA ZMLUVA Č. M/2000010/79/16

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení na akciu:
MPV vodárenských objektov v okrese Žarnovica

Zmluvné strany:

PREDÁVAJÚCI:

Anton Cimra, rod. Cimra
Narodený: 20.11.1950, rod. číslo:
Trvale bytom: Dolné hámre 296, 966 61, Hodruša - Hámre, občan SR
Bankové spojenie: .
č. účtu: SK.

(ďalej len „Predávajúci“)

a

KUPUJÚCI:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Zapísaná v OR Okresného súdu B. Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S
Za ktorú koná: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a. s.
IČO: 36 056 006 IČ DPH: SK2020095726
Bankové spojenie: ČSOB a. s. pobočka Banská Bystrica,
č. účtu: SK27 7500 0000 0000 2578 1093

(ďalej len „Kupujúci“)

za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci ako výlučný vlastník v 1/1-ine pozemkov nachádzajúcich sa v **kat. území Banská Hodruša**, obec Hodruša - Hámre vedené na LV č. 368 ako KN-C parc. číslo 1246/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m² a KN-C parc. číslo 1247/1, druh pozemku záhrady o výmere 790 m² a na LV č. 1268 ako KN-C parc. číslo 1247/2, druh pozemku záhrady o výmere 580 m², KN-C parc. číslo 1248, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 551 m², KN-C parc. číslo 1250, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 2279 m² a KN-C parc. číslo 1251, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 3021 m² v katastri nehnuteľností Okresného úradu Žarnovica, katastrálny odbor **odpredáva a Kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva od Predávajúceho vlastnícky podiel 1/1 pozemkov KN-C parc. číslo 1246/2, 1247/1, 1247/2, 1248, 1250, 1251 v celosti.**

Prevádzaná výmera spolu je 7230 m².

2. Vyššiu uvedenú časť pozemku kupujúci kupuje za účelom majetkovoprávného usporiadania pozemkov „MPV Hodruša Hámre – Záchyt prameňa Nemá Gruntha – pramenná záchytka, Vodojem Banská Hodruša, vodovodné potrubie zo záchytu až po vodojem a čerpacia stanica KERER“.

Čl. II.

Kúpna cena

1. **Kúpna cena** predmetu prevodu vlastníctva uvedeného v čl. I tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. v platnom znení vo výške **15 000 Eur**, slovom: päťnásťtisíc eur.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu do 30 dní od nadobudnutia právnych účinkov zmluvy.

Čl. III.
Nadobudnutie vlastníctva

1. Právne účinky prevodu predmetu tejto zmluvy nastávajú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá a správne poplatky znáša Kupujúci. Predávajúci splnomocňuje Kupujúceho, aby návrh na vklad do katastra podal v jeho mene.
2. Predávajúci prehlasuje, že na predmete prevodu vlastníctva neviaznu žiadne ťarchy, dlhy či záväzky a že je vlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto zmluvy. Do držby a úžitku k predmetu zmluvy vstupuje Kupujúci dňom uzavretia zmluvy.
3. Kupujúci prehlasuje, že predmet zmluvy pozná a v takom stave v akom sa ku dňu podpísania zmluvy nachádza ho od Predávajúceho kupuje ako stojí a leží v súlade s ust. § 501 Občianskeho zákonníka, osobitné vlastnosti si nevymieňuje.
4. Predávajúci prehlasuje, že zaplatením kúpnej ceny, budú všetky jeho peňažné nároky voči Kupujúcemu ohľadne predmetnej nehnuteľnosti vysporiadané.

Čl. IV
Záverečné ustanovenia

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Predávajúci podpisom tejto Zmluvy dáva Kupujúcemu výslovný súhlas k tomu, aby v súvislosti s touto zmluvou používal, evidoval jeho osobné údaje a spracovával ich spôsobom v súlade so zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Predávajúceho a tri vyhotovenia pre Kupujúceho, z čoho dve sú určené na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Banskej Bystrici, dňa**31. MÁJ 2016**.....

Hodruša - Hámre, dňa**3. 6. 2016**.....

Kupujúci:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Predávajúci:

.....
Anton Címra

.....
Ing. Jozef Hegedúš
Podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Marek Žabka
Člen predstavenstva a.s.

.....
Ing. Marek Žabka