



Zámenná zmluva č. 01/2015

uzatvorená podľa § 611 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I. - Zmluvné strany

- 1. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica**
Zapísaná v obchod. registri Okresného súdu B. Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 705/S
Za ktorú koná: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva
a Ing. Jozef Hegeďuš, podpredseda predstavenstva a.s.
IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK2020095726
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093
(ďalej aj „StVS, a.s. Banská Bystrica“)
- 2. Obec Hliník nad Hronom**
Železničná 320, 966 01 Hliník nad Hronom
Štatutárny orgán: Vladimír Mikuláš, starosta obce
IČO: 00320609 DIČ: 2020479054 IČ DPH: nie je platca DPH
Bankové spojenie: PKB Banská Štiavnica, číslo účtu 1404916001/5600
(ďalej aj „Obec Hliník nad Hronom“)

Článok II. - Vymedzenie vlastníctva

- 1. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica**, je vlastníkom verejnej kanalizácie v Obci Hliník nad Hronom DN 1200, DN 800, DN 700, DN 500, DN 400, DN 300, DN 200, DN 30 mm o celkovej dĺžke 4011 m, z toho:
 - Stoka AB-3 profil DN 1200, DN 800, DN 700 a DN 500 (betón) v dĺžke 1200 m;
 - Stoka AB-3-2 profil DN 400 (betón) v dĺžke 260 m;
 - Stoka AB-3-3-1 profil DN 300 (kamenina) v dĺžke 260 m;
 - Časť stoky AB-3-3-2 profil DN 200 (kamenina) v dĺžke 80 m;
 - Stoka AB-3-4 profil DN 800 (betón), DN 400 a DN 300 (kamenina) v dĺžke 580 m;
 - Stoka AB-3-4-1 profil DN 300 (kamenina) v dĺžke 160 m;
 - Stoka AB-3-4-2 profil DN 300 (kamenina) v dĺžke 160 m;
 - Stoka AB-3-5 profil DN 400 (kamenina) v dĺžke 210 m;
 - Časť stoky AB-3-6 profil DN 400 (betón) a DN 300 (kamenina) v dĺžke 706 m;
 - Časť stoky AB-3-7 profil DN 400 (betón) a DN 30 (kamenina) v dĺžke 395 m.Podľa údajov z účtovníctva ide o majetok identifikovaný inv. číslami: 7002827462, 7002827234, 7002827240, 7002827149, 7002827183, 7002827211 a 7000282750.
Bežná jednotková cena za vybudovanie 1 m kanalizácie v čase podpisu tejto zmluvy je 350 EUR.
- 2. Obec Hliník nad Hronom a Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica** ako členovia združenia uzavreli dňa 12.05.2005 Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov na zabezpečení realizácie a dokončenia stavby „Hliník nad Hronom prívod vody Žiar nad Hronom - Žarnovica – Hronský Beňadik a vodovod“.

Stavba bola stavebne ukončená a prevzatá od zhotoviteľa diela Zápisom zo dňa 6.12.2006. Obvodný úrad životného prostredia v Banskej Štiavnici na základe žiadosti o uvedenie vodnej stavby do trvalej prevádzky vydal rozhodnutie číslo 2007/00199/ZH-REK zo dňa 11.4.2007, ktorým povolil trvalé užívať:

- SO 01 Prívodné potrubie ŽŽP
- SO 02 Prívodné potrubie do Hliníka nad Hronom
- SO 03 Vodojem 2x 650 m³
- SO 04 Terénne úpravy vodojemu
- SO 06 Oplotenie vodojemu
- SO 07 Elektrická prípojka k vodojemu
- SO 08 Odpadové potrubie z vodojemu
- SO 09 Prepojovacie potrubie
- PS 01 Vodojem
- PS 02 Signalizácia a ovládanie

Trvalé užívanie SO 05 – Prístupová komunikácia k vodojemu bolo povolené rozhodnutím Obce Hliník nad Hronom rozhodnutím č. 2007/00083 zo dňa 18.10.2007.

Podľa § 834 Občianskeho zákonníka majetok získaný pri výkone spoločnej činnosti sa stáva spoluvlastníctvom všetkých účastníkov.

Hodnota vkladu StVS, a.s. Banská Bystrica je: 4 355.590,57 Eur (131 216 521,60 Sk)
(peňažný vklad - vlastné zdroje, dotácie zo ŠR a ocenený nepeňažný vklad – výkony IIČ na Stavbe)

Hodnota vkladu Obce Hliník nad Hronom je: 1 366 359,96 Eur (41 162 960,15 Sk)
(peňažný vklad - dotácia zo ŠR SR)

Článok III. - Predmet zámeny

1. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením §-u 611 Občianskeho zákonníka a ustanovením §-u 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z dôvodu kvalitného a plynulého zabezpečenia verejnoprospešných služieb zásobovania pitnou vodou a odvádzania odpadových vôd, touto zmluvou **dohodli na zámenne** majetku špecifikovaného v bode 1. Článku II. tejto zmluvy a podielu na majetku Obce Hliník nad Hronom špecifikovaného v bode 2. Článku II. tejto zmluvy, na základe ktorej:
 - a) **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica** prevádza do výlučného vlastníctva Obce Hliník nad Hronom jej patriaci majetok, tak ako je tento podrobne špecifikovaný v bode 1. Článku II. zmluvy, zámenou za podiel na majetku patriaci Obci Hliník nad Hronom, tak ako je tento podrobne špecifikovaný v bode 2. Článku II. tejto zmluvy, ktorá tento majetok prijíma do svojho výlučného vlastníctva tak, ako tieto veci stoja a ležia.
 - b) **Obec Hliník nad Hronom** prevádza do výlučného vlastníctva Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica jej patriaci podiel na majetku tak ako je tento podrobne špecifikovaný v bode 2. Článku II. tejto zmluvy, zámenou za majetok patriaci Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica, tak ako je tento podrobne špecifikovaný v bode 1. Článku II. tejto zmluvy, ktorá tento majetok prijíma do svojho výlučného vlastníctva tak, ako tieto veci stoja a ležia.

Článok IV. - Dohoda o cene zamieňaného majetku

1. **Zmluvné strany sa dohodli na cene vzájomne zamieňaného majetku nasledovne:**
 - cena majetku Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, špecifikovaného v Článku II. bod 1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako bežná jednotková cena za vybudovanie 1 m kanalizácie v čase podpisu tejto zmluvy je v cenovom rozpätí od 330,00 do 350,00 Eur (celková dĺžka kanalizácie je 4011m),
 - Cena majetku obce Hliník nad Hronom špecifikovaného v bode 2 čl. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na cenu vo výške 1 366 394,48 Eur, čo predstavuje hodnotu vkladu obce Hliník nad Hronom na celkových nákladoch spojených so spoločne obstaranou stavbou "Hliník nad Hronom prívod vody Žiar nad Hronom - Žarnovica – Hronský Beňadik a vodovod", ktorej vklad pozostával z finančných prostriedkov získaných z dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 1 366 359,96 Eur a z vlastných prostriedkov obce vo výške 34,52 Eur.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ich pohľadávky sa vzájomne kryjú (§ 580 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení), žiadna zo zmluvných strán nemá nárok na doplatenie a všetky ich cenové nároky podľa tejto zmluvy sú v celom rozsahu vysporiadané.

Článok V. – Osobitné ustanovenia

1. Táto Zámenná zmluva zo strany Obce Hliník nad Hronom bola schválená zastupiteľstvom obce uznesením č. 39/2015-OZ/03 zo dňa 16.04.2015 v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov. Výpis z uznesenia tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako jej príloha.
2. Táto Zámenná zmluva zo strany Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. podlieha v súlade s ustanovením Čl. XX Stanov schváleniu valným zhromaždením spoločnosti.

Článok VI. - Ostatné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že predmet zámeny podľa tejto zmluvy poznajú, skutočný stav zamieňaných vecí je im dobre známy a osobitné vlastnosti si nevymieňujú.
2. Účastníci zmluvy si vzájomne ručia za vlastníctvo a nespornosť majetku zamieňaného touto zmluvou.
3. Účastníci zmluvy nepreberajú žiadne ťarchy, dlhy či záväzky viaznuce na majetku zamieňanom podľa tejto zmluvy.

Článok VII. - Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k zmluve.
2. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluva je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
4. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v 5-tich rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre Obec Hliník nad Hronom a 3 vyhotovenia pre Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy obomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia s tým, že článok V. ods. 2 tejto zmluvy týmto ustanovením nie je dotknutý.

V Banskej Bystrici, dňa 19/10/2015

Za Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, Banská Bystrica

.....
Ing. Vladimír Svrbický
predseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Jozef Hegedúš
podpredseda predstavenstva a.s.

Stredoslovenská vodárenská
spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5
974 00 Banská Bystrica
- 5 -

V Hliníku nad Hronom, dňa 17.4.2015

Za Obec Hliník nad Hronom

.....
Vladimír Mjkuláš
starosta obce



